

7.500 € al mes Àtic - De lloguer

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 160m² terrassa en lloguer a Pedralbes

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Pedralbes » 08034

4	3	235m²	160m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

7.500 € al mes Àtic - De lloguer

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 160m² terrassa en lloguer a Pedralbes

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Pedralbes » 08034

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **235m²** Plànol **160m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Impressionant dúplex de 230 m2 sense moblar, amb quatre dormitoris, tres banys, piscina, plaça de garatge, servei de consergeria 24/7 i videovigilància.

Aquest exquisit dúplex de luxe s'ubica al prestigiós barri residencial de Pedralbes, Barcelona. Ofereix un estil de vida sofisticat i còmode gràcies a un espai generós de 235 m² i una terrassa de més de 160 m² amb vistes panoràmiques de la ciutat. Amb una distribució acurada i detalls d'alta qualitat, aquesta propietat promet satisfer els gustos més exigents.

En entrar, accedim a un triple saló que malbarata elegància i amplitud, que inclou un balcó amb vista als exuberants jardins privats i a la piscina. Aquest espai convida a la relaxació i l'entreteniment pel seu ambient acollidor, luxós i lluminós.

Al costat del saló tenim una espaiosa cuina a estrenar. Està completament equipada i compta amb un rebost i una entrada de servei per a més comoditat. En aquesta mateixa planta hi tenim un bany de cortesia. A més, la suite principal amb armaris de paret i un bany en suite brinda un retir de tranquil·litat i comoditat. També tenim una habitació addicional perfecta per utilitzar-la com a despatx o espai de teletreball, cosa que ofereix versatilitat i funcionalitat.

Finalment, dos dormitoris dobles amb armaris encastats comparteixen un bany complet amb banyera per a més privadesa i comoditat dels residents i els seus convidats.

Després d'una escala de fusta elegant accedim a la planta superior: un espai diàfan i lluminós inundat de llum natural que es pot adaptar per satisfer diverses necessitats. Des d'aquí, accedim a una magnífica terrassa panoràmica que envolta la propietat, amb vistes 360 ° al mar i a la muntanya. Aquest espai exterior és ideal per crear un gimnàs privat, un despatx o un saló que permeti gaudir de l'esplendor de l'entorn.

Atès que la terrassa està equipada amb un munta-plats des de la cuina, facilita els moments d'oci a l'aire lliure. La propietat inclou dues places d'aparcament, servei de consergeria permanent i videovigilància, cosa que garanteix la màxima seguretat i tranquil·litat dels residents.



lucasfox.cat/go/bcnr49125

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Servei de consergeria, Garatge, Ascensor, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, S'accepten mascotes, Renovat, Muntacàrregues, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

7.500 € al mes Àtic - De lloguer

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 160m² terrassa en lloguer a Pedralbes

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Pedralbes » 08034

4	3	235m²	160m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

La finca es troba en un recinte privat serè i protegit, amb piscina comunitària i gran jardí per gaudir de la calma i la pau del barri.

En definitiva, aquest dúplex de luxe a Pedralbes ofereix una combinació perfecta d'elegància, comoditat i funcionalitat en un entorn privilegiat. Estem abans que res un refugi de somni a la vibrant ciutat de Barcelona.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

7.500 € al mes Àtic - De lloguer

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 160m² terrassa en lloguer a Pedralbes

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Pedralbes » 08034

4	3	235m²	160m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya