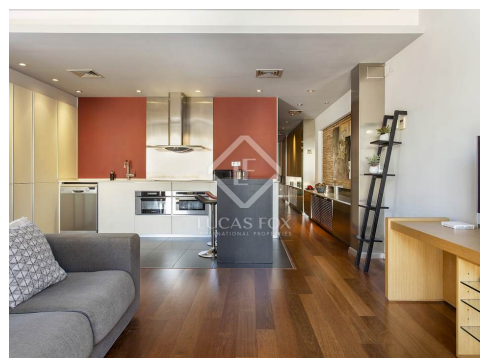


1.500 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08003

2                    2                    121m<sup>2</sup>  
Dormitoris    Cambres de bany    Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

**1.500 € al mes Pis - Llogat/ada**

## **Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Eixample Dret, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08003

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **121m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## **Preciós pis moblat de 2 dormitoris amb balcons, en lloguer en un emplaçament entre El Born i Eixample Dret.**

Fantàstic i modern pis de 121 m<sup>2</sup> en règim de lloguer, enclavat entre els barris de l'Eixample Dret i El Born. Està situat en un edifici clàssic de mitjan segle XIX amb ascensor, situat en un tranquil carrer molt a prop de l'estació de metro d'Arc de Triomf.

El pis disposa d'una extensa zona de dia amb una cuina oberta completament equipada i un ampli balcó amb vista a l'pati interior. També compta amb un safareig amb un llit addicional, a més dels 2 dormitoris dobles amb banys privats. El dormitori principal consta d'un llit doble i un balcó francès amb vistes al carrer.

L'habitatge està completament reformada i disposa d'aire condicionat (fred / calor), calefacció, terra de parquet i acabats d'alta qualitat. Hi ha una terrassa comunitària al terrat de l'edifici. Disponible per entrar a viure a partir de finals de setembre de 2020, però ja està disponible per realitzar visites.

Ideal per a una parella que vulgui viure a prop de l'Eixample i del Born.



[lucasfox.cat/go/bcnr4918](https://lucasfox.cat/go/bcnr4918)

Ascensor, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

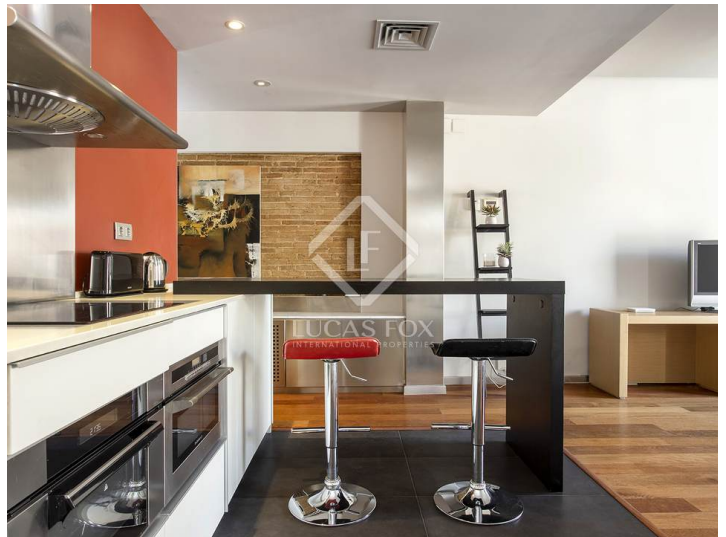
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

1.500 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08003

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **121m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya