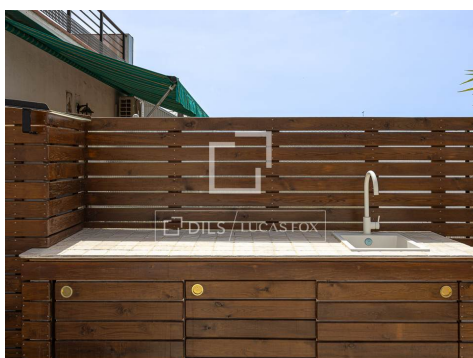
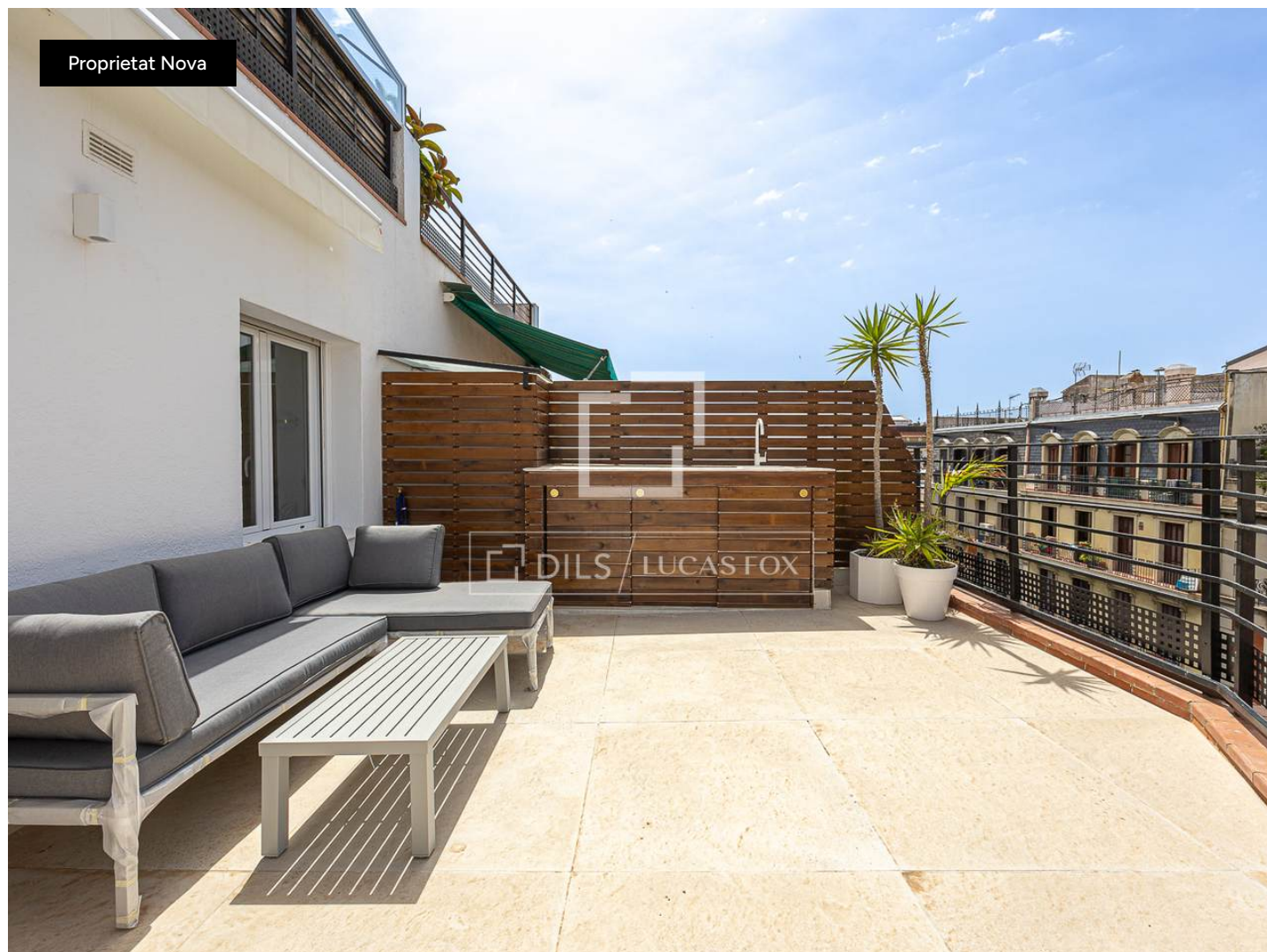


2.600 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris amb 21m² terrassa en lloguer a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

2	1	52m ²	21m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

2.600 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris amb 21m² terrassa en lloguer a Eixample Esquerre

Qualsevol temporal. Espectacular àtic a estrenar amb dues habitacions (doble + individual) i una magnífica terrassa moblada de 21 m2 amb vistes impressionants de la ciutat.

Us donem la benvinguda a aquest espectacular àtic totalment reformat, situat a la vuitena planta d'un edifici amb impressionants vistes panoràmiques de Barcelona. Amb 52 m² interiors i una magnífica terrassa de 21 m², aquest habitatge combina disseny, confort i una ubicació privilegiada.

En entrar, trobem una habitació interior, ideal com a despatx o dormitori de convidats. Tot seguit, el lluminós saló amb cuina oberta totalment equipada crea un espai modern i acollidor, perfecte per gaudir del dia a dia i de reunions amb familiars o amics.

La zona de descans compta amb un dormitori principal amb llit doble i amplis armaris de paret, a més d'un bany complet amb una elegant dutxa.

La gran protagonista de la vivenda és la seva espectacular terrassa, des d'on es pot contemplar una vista panoràmica de tota la ciutat, des de la muntanya fins al mar, convertint-se en un autèntic oasi urbà.

Aquest àtic a estrenar és ideal per a una parella o una persona que vulgui gaudir d'un estil de vida exclusiu en ple Eixample Izquierdo, molt a prop de l'avinguda Diagonal i envoltat de comerços, restaurants i tots els serveis.

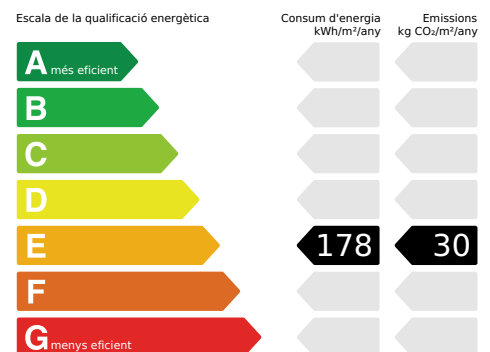


lucasfox.cat/go/bcnr49947

Terrassa, Ascensor, Parquet,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Aire condicionat,
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Disponible a partir del 7 d'ag. 2026



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

2.600 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris amb 21m² terrassa en lloguer a Eixample Esquerre



• Propietat en perfecte estat • Superfície útil: 43,30 m² • Superfície construïda: 54 m² • Cèdula d'habitabilitat disponible CHB000***23001 • S'ometen tres dígits per preservar l'ús correcte de la informació; el número complet està disponible sota sol·licitud dels interessats. • El propietari no ostenta la condició de gran forquilla • Cal justificació documental de la temporalitat • Arrendament d'ús diferent d'habitatge habitual conforme a la normativa vigent a Catalunya • Preu de referència: No s'aplica • Durada del contracte flexible segons la necessitat acreditada • Subministraments no inclosos. • Fiança: 2 mesos + garantia adicional segons condicions contractuals • Honoraris de gestió i formalització del contracte a especificar segons condicions i normativa aplicable • AICAT 13225 | API 4089

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya