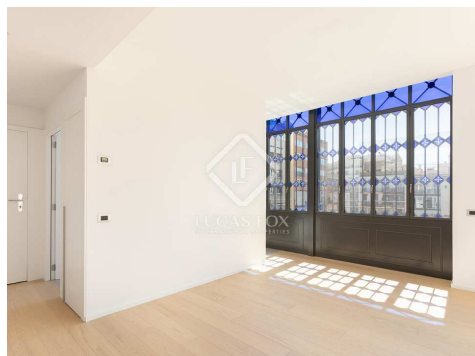
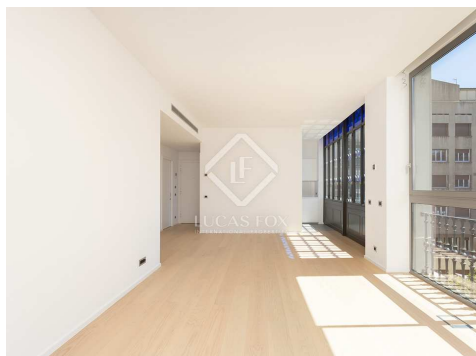


4.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

2 2 91m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

4.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova**Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Eixample Dret, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **91m²** Plànol**DESCRIPCIÓ****Estupenda propietat d'obra nova de 90 m2 amb dos dormitoris dobles i garatge a poca distància a peu de rambla Catalunya i passeig de Gràcia.**

Espectacular pis de luxe de 90 m2 ubicat en una finca règia totalment reformada al cor de Barcelona. En concret, se situa entre passeig de Gràcia i rambla de Catalunya, per la qual cosa ofereix una experiència de vida excepcional. En entrar-hi, ens rep un ampli saló doble de sostres alts que brinda una sensació d'amplitud i lluminositat. La cuina, integrada al saló, està equipada amb electrodomèstics d'última generació i compta amb una distribució pensada per a més comoditat i funcionalitat. Gràcies a la seva orientació sud, el saló gaudeix d'abundant llum natural durant tot el dia, cosa que crea un ambient càlid i acollidor. A més, destaquen els vidres conservats i restaurats d'època.

El pis compta amb dos dormitoris dobles interiors, tots dos amb armaris de paret. El primer comparteix un bany complet molt espaiós, mentre que el segon dormitori és una suite amb bany privat i una zona daigua amb aquatèrnia per proporcionar un oasi de relaxació i tranquil·litat.

La propietat disposa de comoditats modernes, com a calefacció per terra radiant i aire condicionat per conductes, de manera que garanteix un clima interior òptim durant tot l'any. Així mateix, s'hi inclou una plaça de garatge al mateix edifici, una dada que brinda practicitat.

Tots els materials són d'alta qualitat i darrera generació.

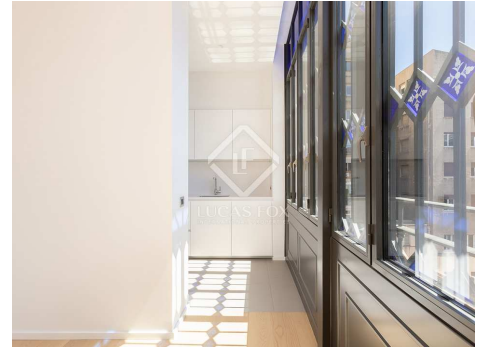
La finca compta amb una entrada majestuosa amb un portal imponent, una escala d'època totalment restaurada i una terrassa comunitària que ofereix vistes panoràmiques de tota la ciutat per crear un escenari perfecte per gaudir de moments a l'aire lliure i socialitzar amb veïns i amics. En definitiva, aquest pis de luxe combina elegància, comoditat i ubicació privilegiada per oferir un estil de vida únic al cor de Barcelona.

La propietat és ideal per a una parella jove que vulgui viure al cor de Barcelona, en un dels barris més vibrants de la ciutat i a poca distància a peu de l'emblemàtic passeig de Gràcia, de la plaça Catalunya i de tot tipus de comerç i zones d'oci.

Gran forquilla : Si

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya



lucasfox.cat/go/bcnr50190

Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vestidor, Sistema d'alarma, Seguretat, S'accepten mascotes, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!

4.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

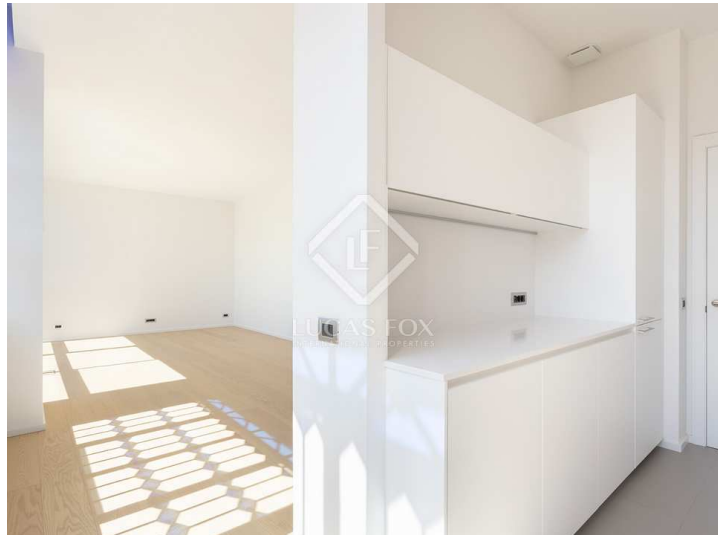
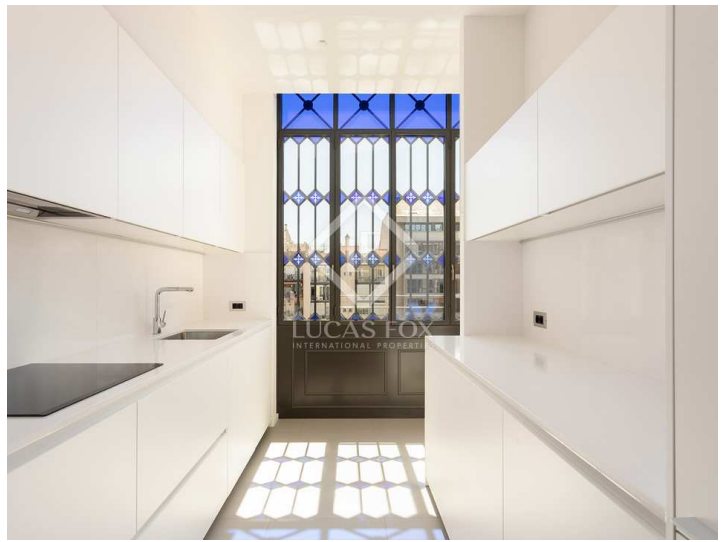
Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **91m²** Plànol

Darrer contracte : No aplica, la propietat té menys de 5 anys de construcció (Obra nova)

Renda segons l'índex de preus de referència : No aplica, la propietat té menys de 5 anys de construcció (Obra nova)



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya