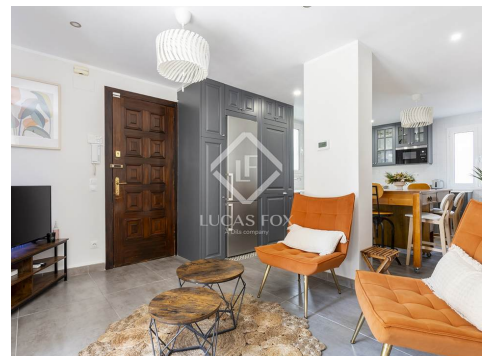
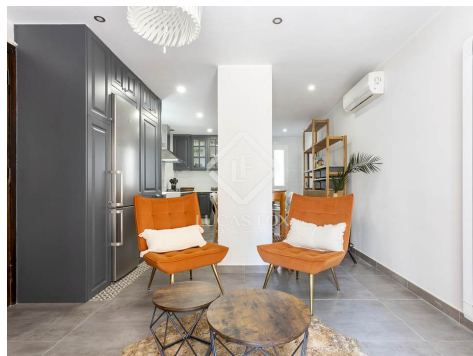
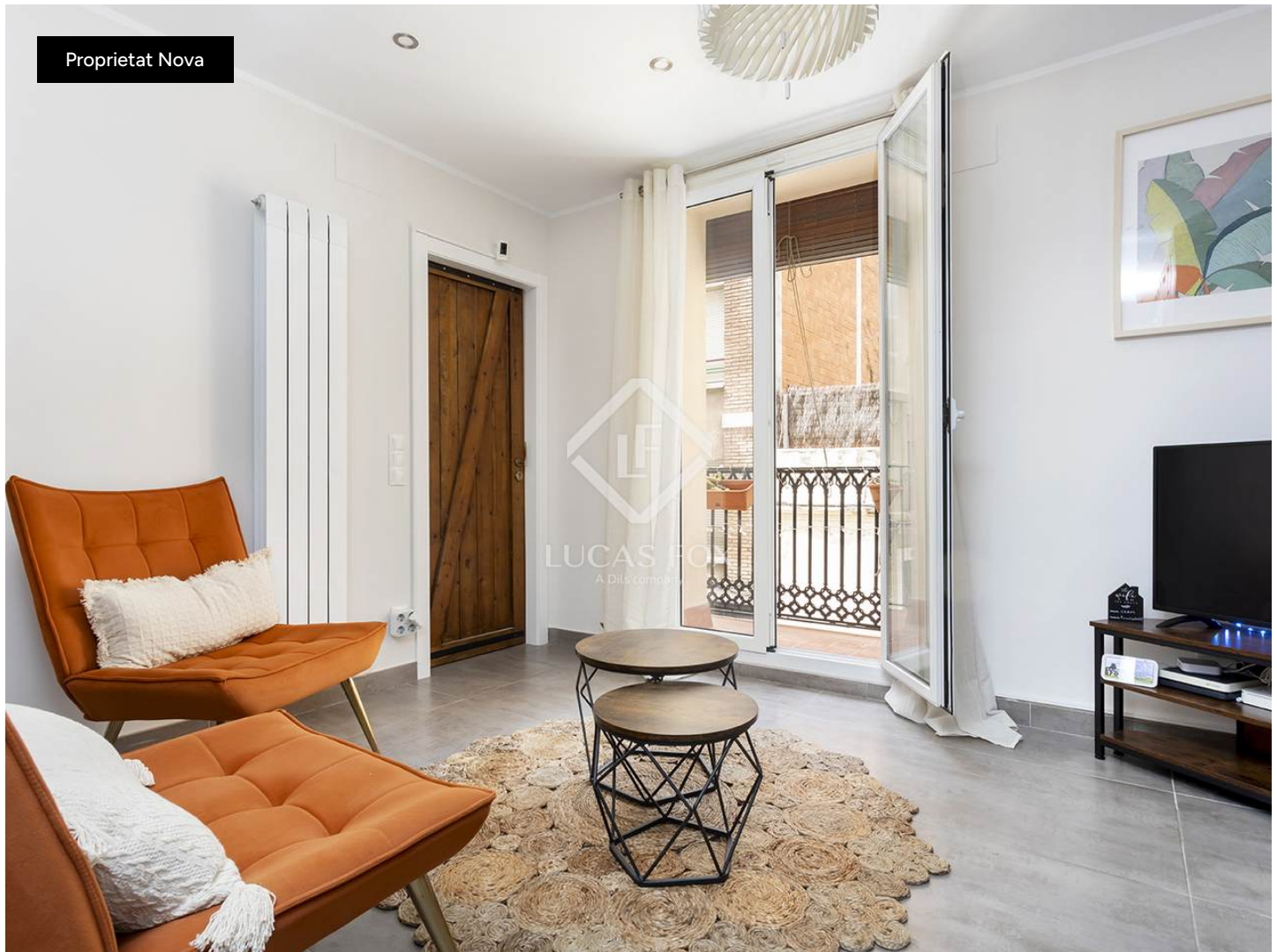


1.800 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en lloguer a Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

1 1 48m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

1.800 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en lloguer a Gràcia, Barcelona

Encantadora propietat al centre de Gràcia, amb un dormitori doble i despatx.

Propietat de Lloguer Temporal.

Aquest pis exquisit se situa al cor de l'emblemàtic barri de Gràcia, entre la plaça del Diamant i la plaça del Sol. Aquest habitatge de dues habitacions s'acaba d'acabar de moblar, per la qual cosa està a punt per entrar a viure. És ideal per a estudiants o parelles, ja que ofereix una combinació perfecta de comoditat, estil i vibrant energia d'un dels barris més icònics de Barcelona.

En entrar-hi, ens dóna la benvinguda una àmplia i moderna cuina equipada amb tots els electrodomèstics necessaris. Destaca una gran taula que pot funcionar com a illa central amb tamborets, cosa que crea un espai perfecte tant per sopar com per gaudir d'un cafè.

Al costat de la cuina, hi ha un ampli bany amb banyera, decorat amb magnífiques ceràmiques a les parets que aporten un toc d'estil i sofisticació.

A l'esquerra del pis, hi trobem el dormitori doble interior, un espai molt tranquil decorat amb un bonic paper pintat de fantasia floral que afegeix un aire acollidor i relaxant.

A la dreta de la propietat, accedim al segon dormitori, que es fa servir com a despatx. Està equipat amb una taula i cadira, idoni per teletreballar. Just darrere d'aquesta cambra tenim un ampli vestidor que maximitza l'espai d'emmagatzematge.

La propietat compta amb dos balcons orientats a un carrer molt tranquil, de manera que es pot gaudir de l'aire lliure i de les vistes del barri. La proximitat a la plaça del Diamant ofereix accés a tot tipus de negocis, bars, restaurants i diverses zones d'oci.

La finca no té ascensor.

Aquesta propietat és perfecta per als que busquen submergir-se a la vida i l'energia del barri de Gràcia per tal de gaudir d'una llar estilosa i funcional en una ubicació immillorable.

Propietat de lloguer temporal.

En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007, us informem que:

Propietat de lloguer temporal

El propietari no té la condició de gran forquilla.

2 mesos de fiança + 1 garantia addicional.

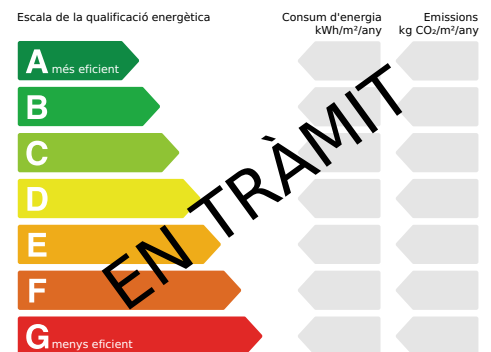
44 metres útils.



lucasfox.cat/go/bcnr51517

Propietat d'època, Llum natural,
Terrassa comunitària, Vistes a la ciutat,
Vestidor, Sistema d'alarma,
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Armaris encastrats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Disponible a partir del 15 de nov. 2025



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya

1.800 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en lloguer a Gràcia, Barcelona

Connexió d'aigua, electricitat (subministraments no inclosos al preu).

No aplica la fórmula d'Actualització de renda



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Espanya