

3.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **140m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

3.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **140m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Excel·lent pis moblat i acollidor amb tres habitacions i dos banys en ple Eixample Dret

Contracte de lloguer temporal; no s'hi aplica la llei de regulació de lloguer.

A ple Eixample dret, al carrer Pau Claris, al costat del prestigiós Passeig de Gràcia, trobem aquest magnífic pis moblat de 140 m2 amb tres habitacions i dos banys.

A la zona de dia trobem el saló menjador, amb accés a dos balcons, i una cuina semioberta i totalment equipada.

A la zona de nit, tenim tres habitacions (una en suite) i dos banys complets.

L'habitació en suite és doble i dóna a un agradable pati interior típic de l'Eixample. Disposa d'un magnífic espai ideal per llegir o treballar.

A més, hi trobem una altra habitació doble i una individual.

El pis disposa d'aire condicionat, calefacció i parquet, i està totalment moblat i equipat.

- Contracte temporal: no aplica la llei de regularització de lloguers.
- 2 mesos de fiança + 1 mes de garantia addicional.
- 120 metres útils.
- Té dau d'alta aigua, gas, internet i electricitat (consum no inclòs en el preu).
- Preu índex de referència (no aplica, només és informatiu) : 2.397€



lucasfox.cat/go/bcnr53047

Ascensor, Parquet, Llum natural,
Edifici modernista, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Armaris encastrats, Aire condicionat,
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 6 mesos.

Disponible a partir del 26 de juny 2025

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

3.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

3 **2** **140m²**
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya