

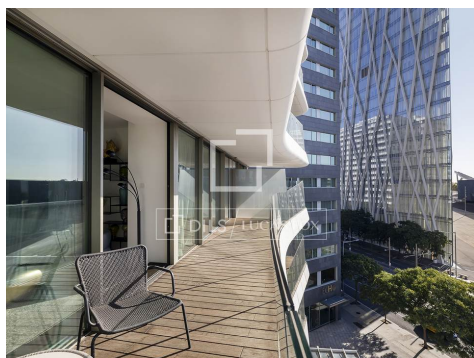
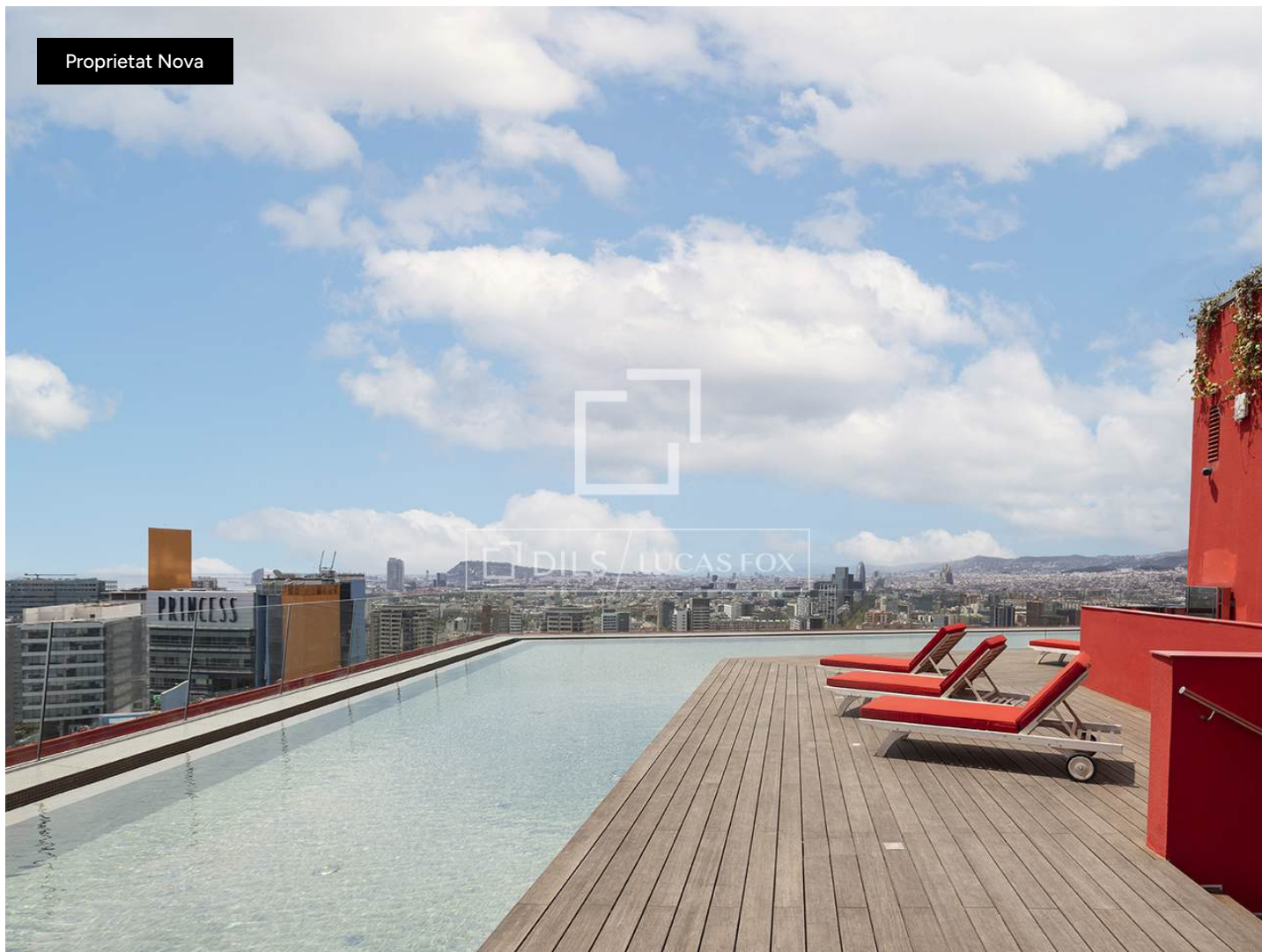
5.700 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 20m² terrassa en lloguer a Poblenou

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08019

1	1	87m ²	20m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

5.700 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 20m² terrassa en lloguer a Poblenou

Lloguer temporal, propietat d'excel·lència d'una habitació en suite moblada en una de les torres més emblemàtiques de Barcelona.

Propietat a qualsevol temporal.

Exclusiu pis de luxe a una de les torres més emblemàtiques de Barcelona amb vistes al mar.

Aquesta espectacular propietat d'una habitació en suite i acabats premium es troba en una de les torres més modernes i emblemàtiques de Barcelona, al costat de l'Avinguda Diagonal amb vista mar en un barri vibrant i ple de vida. Disponible en lloguer temporal, és l'opció perfecta per als que busquen confort, disseny i experiència única a la ciutat.

En entrar a l'habitatge, un rebedor elegant condueix directament a l'ampli saló d'estar, on la cuina oberta de disseny, totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, s'integra harmoniosament amb la zona social. Davant seu, una generosa taula de menjador per a sis comensals connecta amb un magnífic balcó amb vistes panoràmiques al mar.

El saló compta a més amb un acollidor lounge amb zona de televisió i relax, també obert al balcó que envolta tota la propietat, cosa que permet gaudir d'espectaculars vistes a la ciutat i al Mediterrani en qualsevol moment del dia. La lluminositat és protagonista gràcies als grans finestrals que inunden cada racó de llum natural.

La zona de nit està encapçalada per la màster suite, presidida per un llit king size i amb accés directe al balcó. El dormitori disposa d'armaris encastats de gran capacitat i un bany privat en marbre, ampli i sofisticat, equipat amb banyera moderna, dutxa independent i acabats de primera qualitat. L'habitatge es completa amb un bany de cortesia i pràctics armaris addicionals per a emmagatzematge.

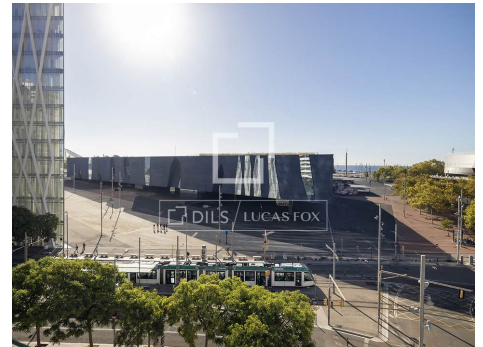
L'edifici ofereix amenitats de primer nivell dignes d'un resort: una infinity pool al terrat amb vistes incomparables de Barcelona, zones solàrium amb gandules, gimnàs totalment equipat, spa, sauna, jacuzzi, piscina interior, pistes de tennis i servei de consergeria 24h.

Una propietat única que combina luxe, disseny i exclusivitat, perfecta per gaudir de la millor experiència urbana a Barcelona.

En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007, us informem que:
Propietat de lloguer temporal

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

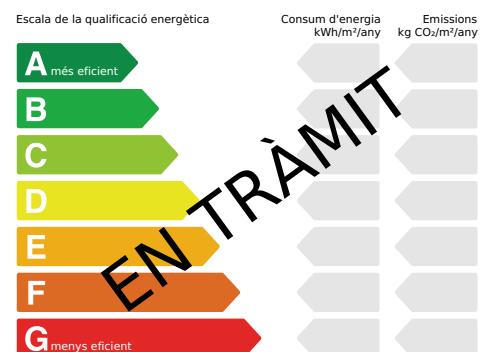


lucasfox.cat/go/bcnr62815

Vistes al mar, Piscina coberta, Jacuzzi, Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Terrassa comunitària, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Renovat, Obra nova, Muntacàrregues, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 6 mesos.

Ja està disponible!



5.700 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 20m² terrassa en lloguer a Poble Nou

- Propietat en perfecte estat
- Superfície útil: 88,55 m²
- Superfície construïda: 98 m²
- Cèdula d'habitabilitat disponible CHB0316142**** S'ometen els darrers tres dígitos per preservar l'ús correcte de la informació; el número complet està disponible sota sol·licitud dels interessats.
- Lloguer d'habitatge temporal/vacacional
- Ideal per a estades per motius laborals, estudis, tractaments mèdics o altres necessitats temporals
- Cal justificació documental de la temporalitat
- Arrendament d'ús diferent d'habitatge habitual d'acord amb la normativa vigent a Catalunya
- No aplica Índex de Preus de Referència
- Durada del contracte flexible segons la necessitat acreditada
- Subministraments inclosos/no inclosos (especificar). En cas d'inclusió, s'establirà un límit de consum raonable
- Fiança: 2 mesos + garantia addicional segons condicions contractuals
- Honoraris de gestió i formalització del contracte a especificar segons condicions i normativa aplicable
- AICAT 13225 | API 4089
- Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com intermediari immobiliari.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

5.700 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 20m² terrassa en lloguer a Poblenou



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya