

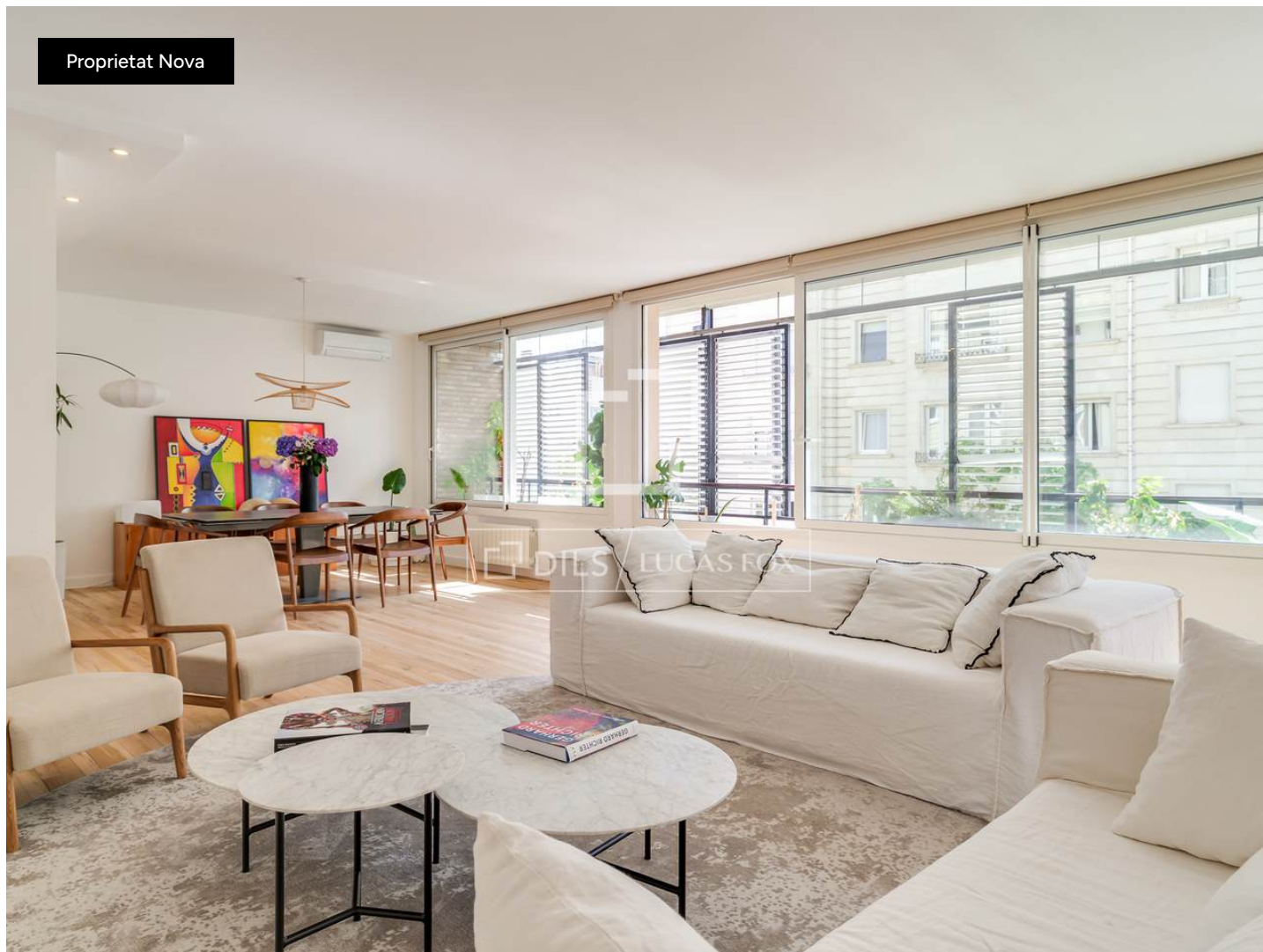
8.500 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Turó Park, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Turó Park » 08021

5 4 342m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

8.500 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Turó Park, Barcelona

Lluminosa propietat de 342 m² reformada amb acabats de luxe, amplis espais i distribució ideal, completament moblada amb pàrquing i traster inclosos

Ubicada en una de les zones més exclusives de Barcelona, aquesta espectacular propietat de lloguer de 342 m² combina elegància, confort i funcionalitat a cadascun dels seus espais, oferint un entorn privilegiat per viure amb estil.

L'habitatge destaca per la seva extraordinària lluminositat i ha estat completament reformat amb acabats de luxe, cuidant cada detall per crear un ambient sofisticat i acollidor. La seva distribució ha estat dissenyada per maximitzar el confort i la practicitat en el dia a dia.

Disposa de 4 habitacions principals, a més d'una habitació de servei, juntament amb 3 banys complets i un bany de cortesia. L'ampli saló menjador es presenta com el cor de la llar, ideal tant per al descans com per rebre convidats.

Així mateix, compta amb un espai independent perfecte per a despatx o oficina, així com una TV room acollidora que es connecta amb un petit espai obert tipus terrassa interior, aportant un plus de benestar i versatilitat.

La cuina és àmplia i moderna, amb una còmoda zona de bugader independent que facilita les tasques diàries sense renunciar al disseny.

Es lloga completament moblada i llesta per entrar a viure, i inclou una plaça de pàrquing i traster, afegint un valor essencial per a una vida còmoda a la ciutat.

- Propietat en perfecte estat
- Superfície útil: 278 m²
- Superfície construïda 342 m²
- Cédula d'habitabilitat: CHB05051513***
S'ometen els darrers tres dígits per preservar l'ús correcte de la informació; el número complet està disponible sota sol·licitud dels interessats.
- AICAT número 13225
- API número 4089
- La propietat no disposa de certificat d'índex de preus de referència en tractar-se d'una propietat sumptuària.
- No hi ha contracte de lloguer anterior.
- El propietari no ostenta la condició de gran forquilla.
- Lloguer de llarga durada.
- La renda acordada es revisa cada any en la mateixa data en què el contracte entri en vigor, aplicant les variacions que registri l'Índex de

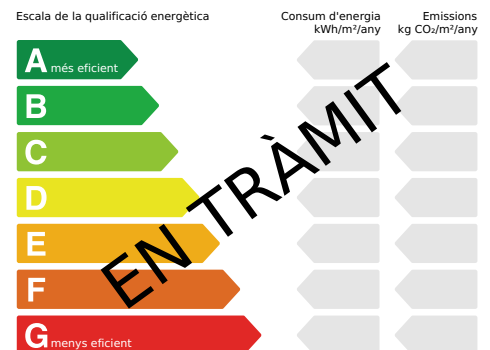


lucasfox.cat/go/bcnr68666

Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 24 mesos.

Disponible a partir del 1 de juny 2026



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

8.500 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Turó Park, Barcelona

referència d'arrendaments d'habitatge (IRAV o l'IPC més baix), publicat per l'Institut Nacional d'Estadística.

- Fiança de 2 mes + 2 mesos de garantia complementària.
- Els subministraments estan donats d'alta i no estan inclosos al preu del lloguer.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya