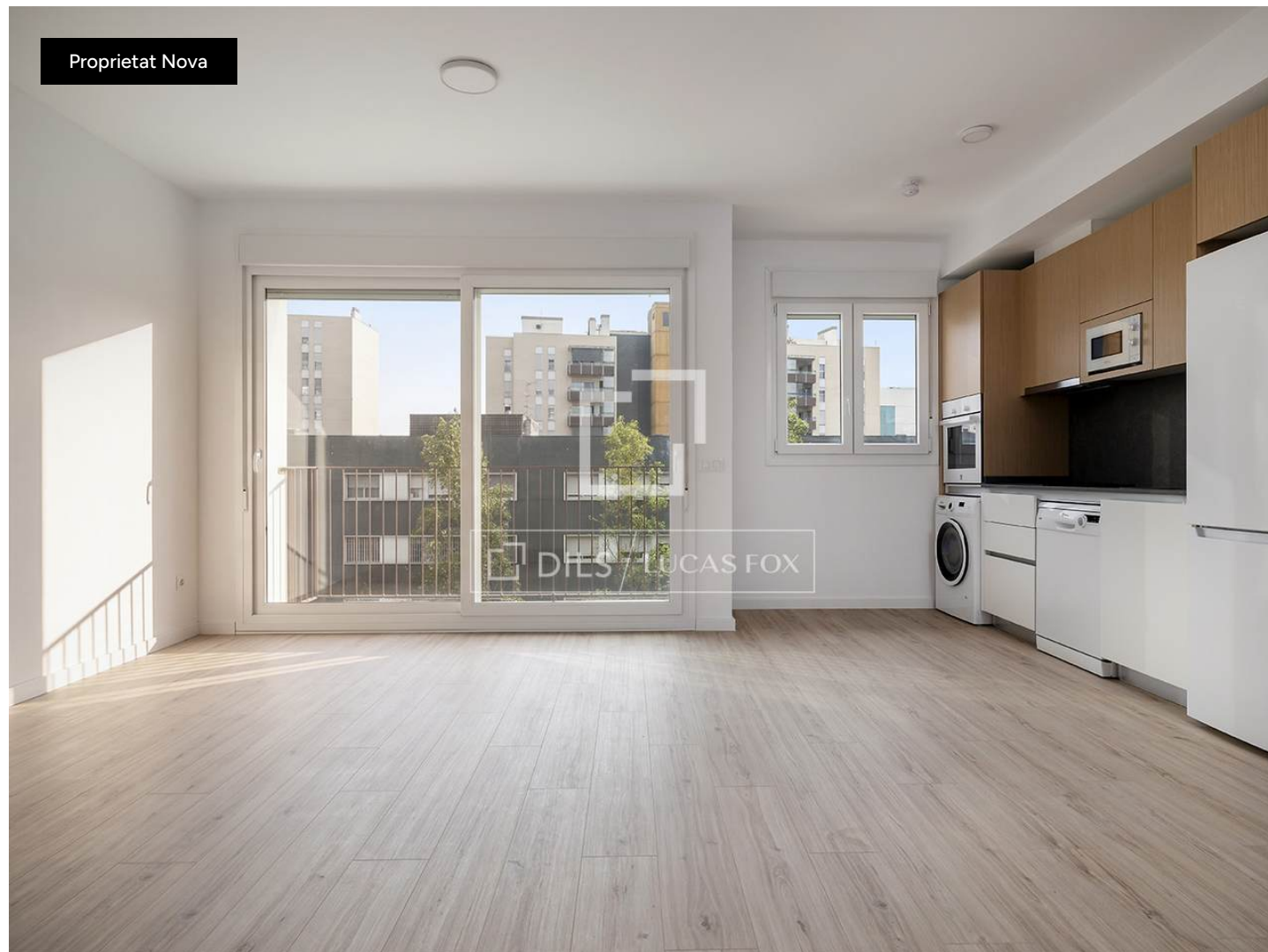


2.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Diagonal Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Diagonal Mar » 08930

2 Dormitoris 2 Cambres de bany 63m² Plànol 4m² Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

2.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Diagonal Mar, Barcelona

Lloguer de Llarga Duracion. Per estrenar pis de 2 dormitoris dobles sense moblar a Diagonal Mar/St Adriá.

Lloguer de Llarga Duracion.

Magnífic habitatge d'obra nova, sense moblar, de dos dormitoris dobles, amb piscina comunitària dissenyada per oferir el màxim confort i funcionalitat en un entorn modern i exclusiu.

En accedir a la propietat, ens rep un ampli i lluminós saló-menjador amb cuina oberta totalment equipada amb electrodomèstics de darrera generació. Gràcies als grans finestrals i a la sortida directa al balcó, l'espai gaudeix d'abundant llum natural durant tot el dia. El balcó ofereix prou espai per instal·lar còmodament una taula amb cadires i gaudir d'agradables esmorzars o moments de relax a l'aire lliure.

A través del passadís accedim a la zona de nit. En primer lloc, trobem una espaiosa habitació doble que pot servir també de còmode home office. Just davant se situa un còmode bany complet equipat amb banyera. Continuant pel passadís arribem a l'elegant suite principal, també doble, que disposa d'armaris encastats i bany privat amb dutxa.

L'habitatge està equipat amb un eficient sistema de climatització per conductes, amb aire condicionat i calefacció mitjançant aerotèrmia, garantint el màxim confort durant tot l'any i una elevada eficiència energètica.

La propietat forma part d'un complex residencial de nova generació que destaca per les excel·lents zones comunes. Al terrat trobem una espectacular àrea comunitària amb piscina, zona lounge i gandules, perfecta per gaudir del bon temps i de les impressionants vistes.

Així mateix, els residents tenen accés a un gimnàs comunitari modern completament equipat.

A més, la comunitat compta amb servei de vigilància i seguretat, aparcament per a bicicletes i totes les comoditats pròpies d'una promoció d'alt nivell.

Com a valor afegit, l'habitatge inclou un pràctic traster privat ubicat a la mateixa finca.

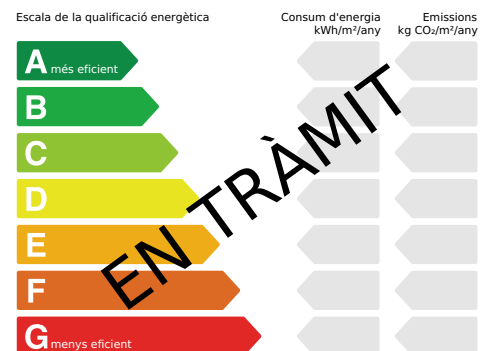


lucasfox.cat/go/bcnr69665

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!

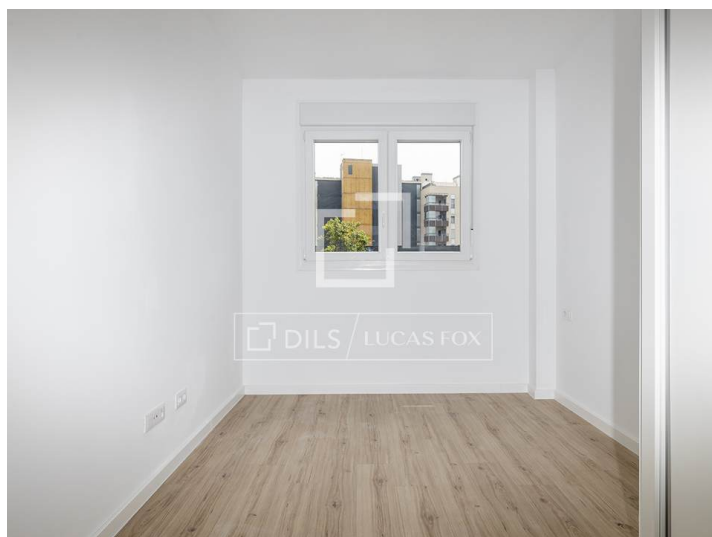
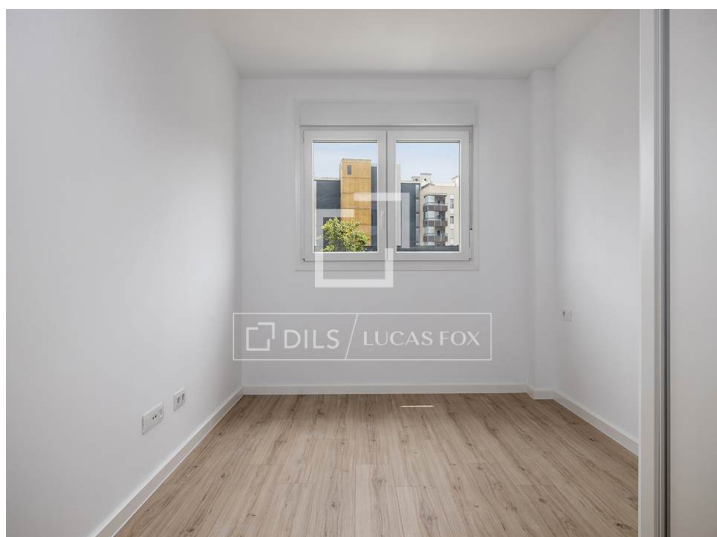
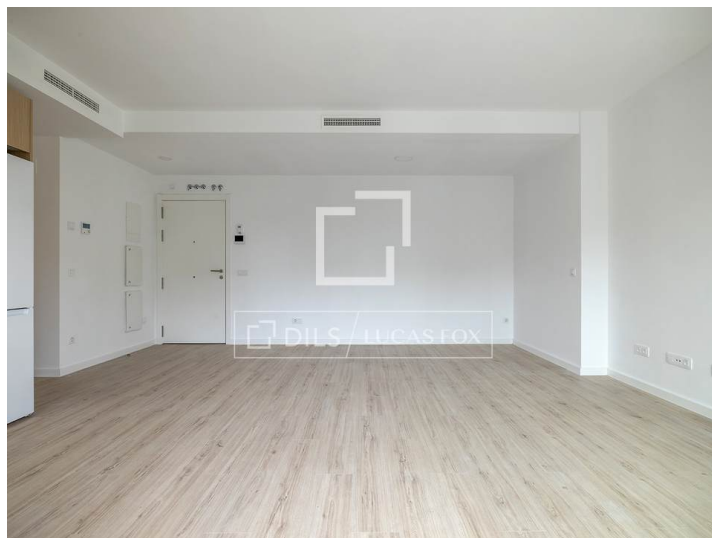


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

2.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Diagonal Mar, Barcelona



Propietat en perfecte estat Superfície: 58,32 m² Superfície construïda 63 m² Cèdula d'habitabilitat: CHB012***25064 S'ometen 3 números per preservar l'ús correcte de la informació; el número complet està disponible sota sol·licitud dels interessats. La propietat no disposa de certificat d'índex de preus de referència. No hi ha contracte de lloguer anterior. El propietari no ostenta la condició de gran forquilla. Lloguer de llarga durada. La renda acordada es revisa cada any en la mateixa data en què el contracte entri en vigor, aplicant les variacions que registri l'Índex de referència d'arrendaments d'habitatge (IRAV o l'IPC més baix), publicat per l'Institut Nacional d'Estadística. Fiança d'1 mes + 2 mesos de garantia complementària. Els subministraments estan donats d'alta i no estan inclosos al preu del lloguer. AICAT 13225 | API 4089

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya