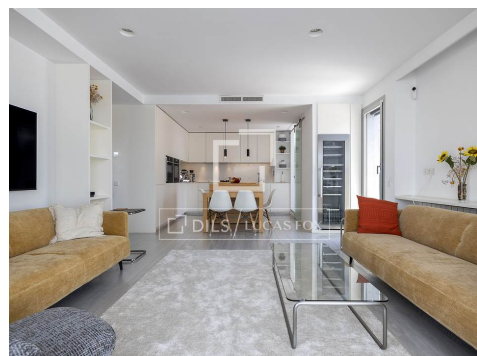
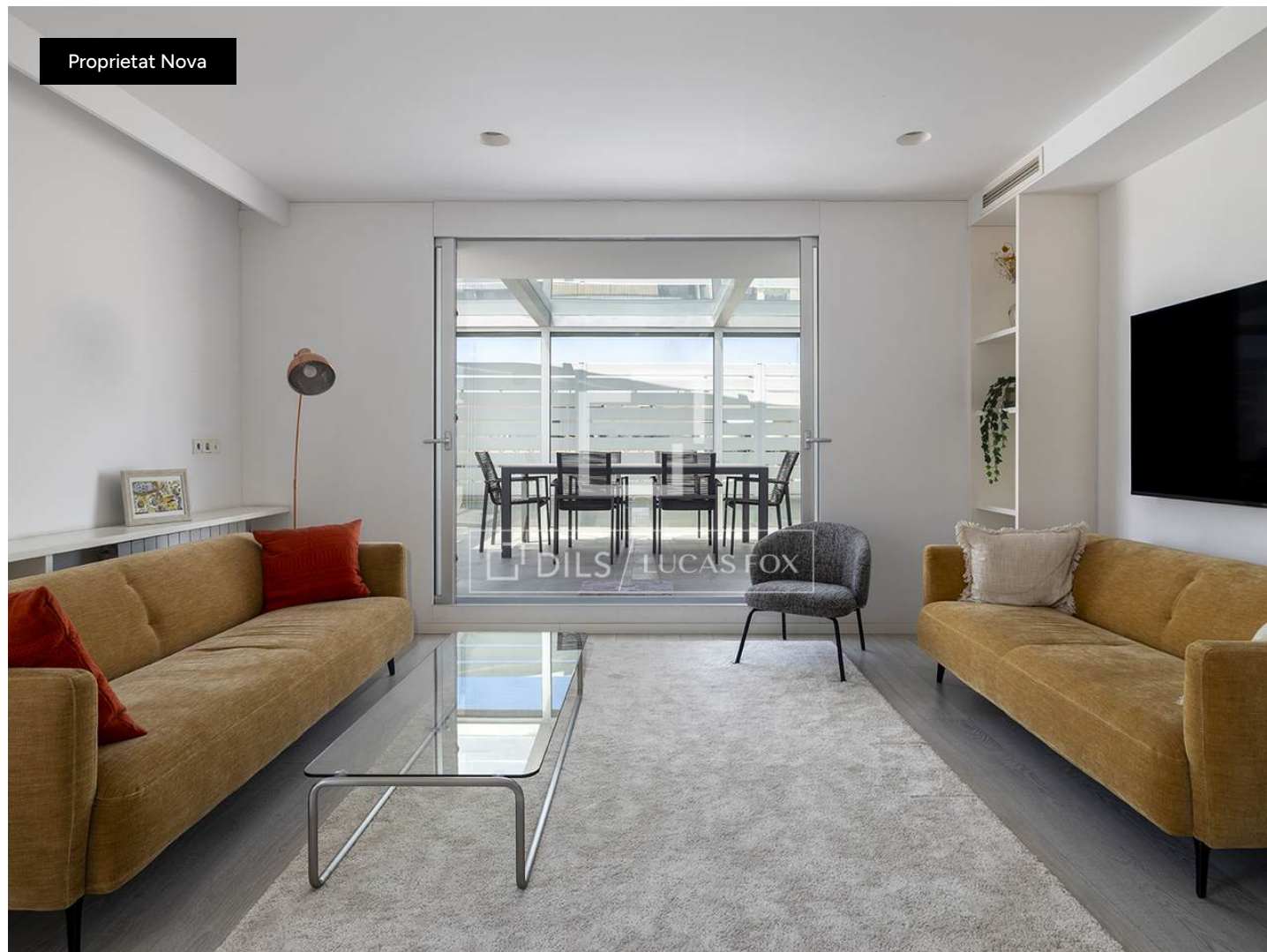


3.000 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 90m² terrassa en lloguer a Les Corts

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Les Corts » 08028

3	2	109m ²	90m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

3.000 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 90m² terrassa en lloguer a Les Corts

Lloguer temporal de vacances. Àtic de 3 habitacions dobles moblat de lloguer entre Sants i Les Corts.

Lloguer temporal de vacances.

Àtic de luxe de 3 habitacions dobles amb espectacular terrassa perimetral

Descobriu aquest exclusiu àtic de luxe de 3 habitacions dobles, completament moblat i equipat, disponible per a lloguer de temporada. Una propietat única que combina disseny contemporani, amplitud i confort, amb una terrassa privada impressionant que envolta tot el perímetre de l'habitatge.

En accedir a la propietat, a mà dreta trobem la primera habitació doble de convidats, equipada amb un còmode sofà-lit i sortida directa a un balcó. Aquest espai versàtil és perfecte tant per rebre convidats com per instal·lar un elegant despatx o zona de teletreball.

Continuant pel passadís trobem el bany de cortesia, equipat amb una àmplia dutxa i acabats d'alta qualitat. Al final del passadís se situa la segona habitació doble, equipada amb un llit japonès plegable que permet optimitzar l'espai. Aquesta habitació disposa d'un gran armari d'emmagatzematge amb accés directe, a través d'una porta integrada, a la magnífica suite principal.

La màster suite ofereix un espaiós llit King Size, amplis armaris encastats i un elegant bany privat amb dutxa. Des de la suite s'accedeix directament a la terrassa, permetent gaudir de la llum natural i de l'espai exterior des de la privadesa del dormitori.

A la zona de dia, situada a l'esquerra del passadís, trobem una cuina moderna de disseny totalment equipada amb electrodomèstics d'última generació, incloent frigorífic, congelador independent, vinoteca i tot el parament necessari per a una estada còmoda i funcional. Una elegant illa central ofereix espai per a esmorzars o menjars informals amb capacitat per a fins a quatre persones.

Al costat de la cuina hi ha una pràctica zona de bugaderia amb rentadora i un còmode espai d'emmagatzematge addicional.

L'ampli saló-menjador, decorat amb un estil sofisticat i contemporani, disposa de dos còmodes sofàs, televisió i grans finestrals que inunden l'espai de llum natural i connecten directament amb l'espectacular terrassa privada.

Sota una elegant pèrgola hi ha una gran taula de menjador exterior amb capacitat per a fins a vuit comensals, convertint-se en el lloc perfecte per gaudir de dinars i sopars a l'aire lliure.

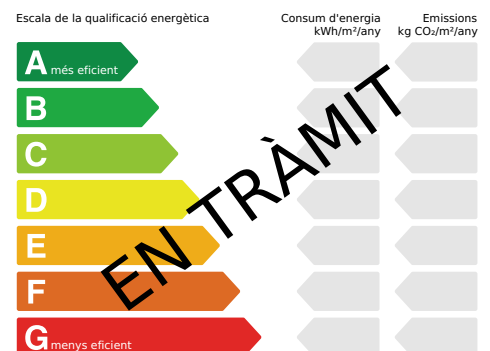


lucasfox.cat/go/bcnr70507

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Ascensor, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Renovat, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 6 mesos.

Disponible a partir del 1 d'ag. 2026



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

3.000 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 90m² terrassa en lloguer a Les Corts

L'autèntica protagonista d'aquesta propietat és la seva extraordinària terrassa perimetral, que envolta completament l'habitatge i ofereix diferents ambients per relaxar-se, prendre el sol o gaudir d'agradables vetllades a l'aire lliure. Un espai únic que aporta una sensació incomparable d'amplitud, privadesa i exclusivitat.

Un habitatge excepcional, ideal per a una baralla o petita família els qui busquen una estada temporal amb el màxim nivell de confort, disseny i qualitat en un entorn privilegiat.

- Propietat en perfecte estat
- Superfície útil: 92.80 m²
- Superfície construïda: 109 m²
- Cèdula d'habitabilitat disponible CHB0516***4001 S'ometen els darrers tres dígits per preservar l'ús correcte de la informació; el número complet està disponible sota sol·licitud dels interessats.
- Lloguer d'habitatge temporal/vacacional
- Cal justificació documental de la temporalitat
- Arrendament d'ús diferent d'habitatge habitual d'acord amb la normativa vigent a Catalunya
- No aplica Índex de Preus de Referència
- Durada del contracte flexible segons la necessitat acreditada
- Subministraments inclosos/no inclosos (especificar). En cas d'inclusió, s'establirà un límit de consum raonable
- Fiança: 2 mesos + garantia addicional segons condicions contractuals
- Honoraris de gestió i formalització del contracte a especificar segons condicions i normativa aplicable
- AICAT 13225 | API 4089
- Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com intermediari immobiliari.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

3.000 € al mes Àtic - De lloguer - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 90m² terrassa en lloguer a Les Corts



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya