

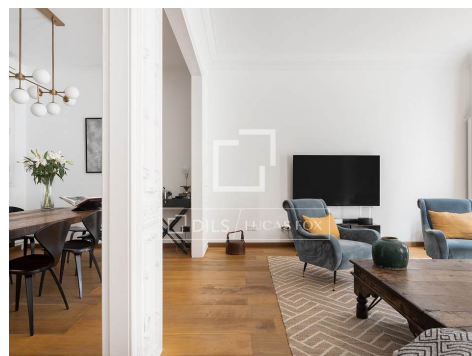
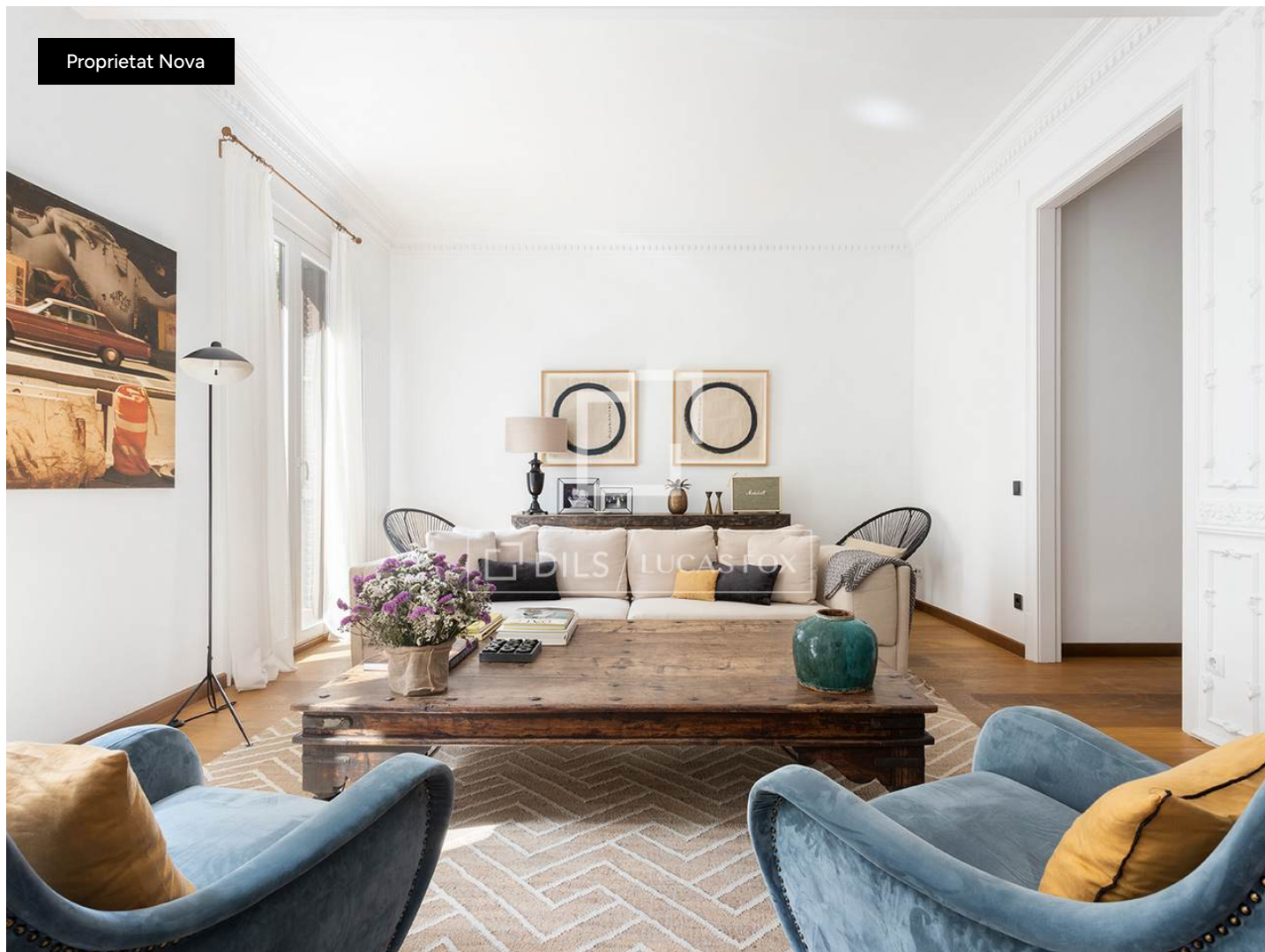
6.320 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris amb 6m² terrassa en lloguer a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

4 Dormitoris 3 Cambres de bany 174m² Plànol 6m² Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

6.320 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris amb 6m² terrassa en lloguer a Eixample Esquerre

Magnífic pis moblat de quatre habitacions a prop del carrer Enrique Granados i avinguda Diagonal (Eixample Esquerre)

Contracte temporal.

Lucas Fox presenta aquest preciós pis de lloguer en un edifici del 1930 amb ascensor ubicat a l'Eixample Izquierdo, a prop del carrer Enrique Granados i l'avinguda Diagonal.

La propietat es caracteritza pels sostres de 3,22 metres que brinden una sensació d'amplitud més gran en les seves estades.

La seva reforma ha mantingut els elements originals, com les fantàstiques motllures. La zona de dia està orientada a l'exterior i inclou un ampli saló menjador amb balcons, una cuina oberta equipada amb taulell de marbre i un lavabo de convidats.

La zona de nit consta d'un bany complet amb banyera i quatre habitacions, una individual. També té dues habitacions dobles i una gran habitació en suite orientada al celobert, que disposa de balcó, bany complet amb dutxa i una galeria que s'utilitza com a oficina.

Està equipat amb aire condicionat i calefacció per radiadors de gas.

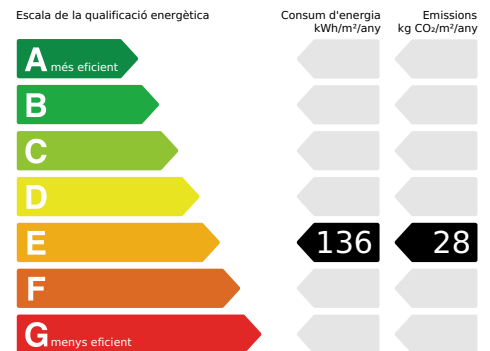
Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita!



lucasfox.cat/go/bcnr70898

Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Traster, Sistema d'alarma, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Disponible a partir del 6 de jul. 2026

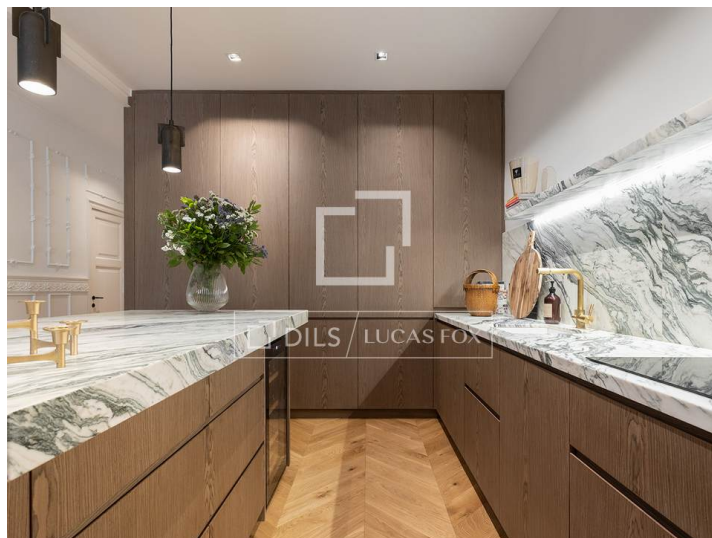


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

6.320 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris amb 6m² terrassa en lloguer a Eixample Esquerre



Estat de l'immoble: en perfecte estat. Renda: 6.320 €/mes. Despeses i comunitat incloses en el preu. Subministraments: no inclosos a la renda (aigua, electricitat, gas, alarma, internet) Fiança: 2 mes. Garantia adicional: 1 mes. Tipus de contracte: Temporal Condició de l'arrendador: propietari NO és gran forquilla. Índex de referència de preus de lloguer: no hi ha perquè el pis té més de 150 metres Última renda 5 anys contracte habitatge habitual: no existeix Metres útils: 149 Metres construïts: 168 Cèdula d'habitabilitat: CHB41****9001, la qual posarem a disposició a sol·licitud de la persona interessada i certificat d'eficiència energètica. Certificat d'eficiència energètica: 5PJ***VLT, que posarem a disposició a sol·licitud de la persona interessada i certificat d'eficiència energètica. Informació adicional disponible d'acord amb la normativa vigent. Informació orientativa, no contractual i subjecta a modificacions. AICAT 13225 | API 4089

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Espanya

6.320 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris amb 6m² terrassa en lloguer a Eixample Esquerre

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya