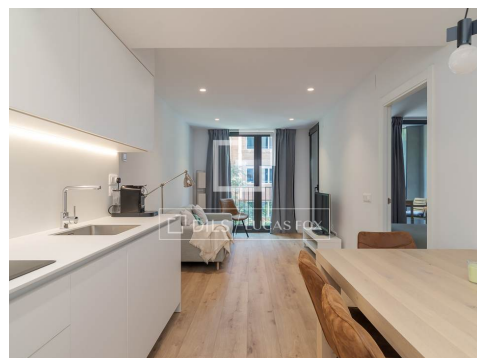
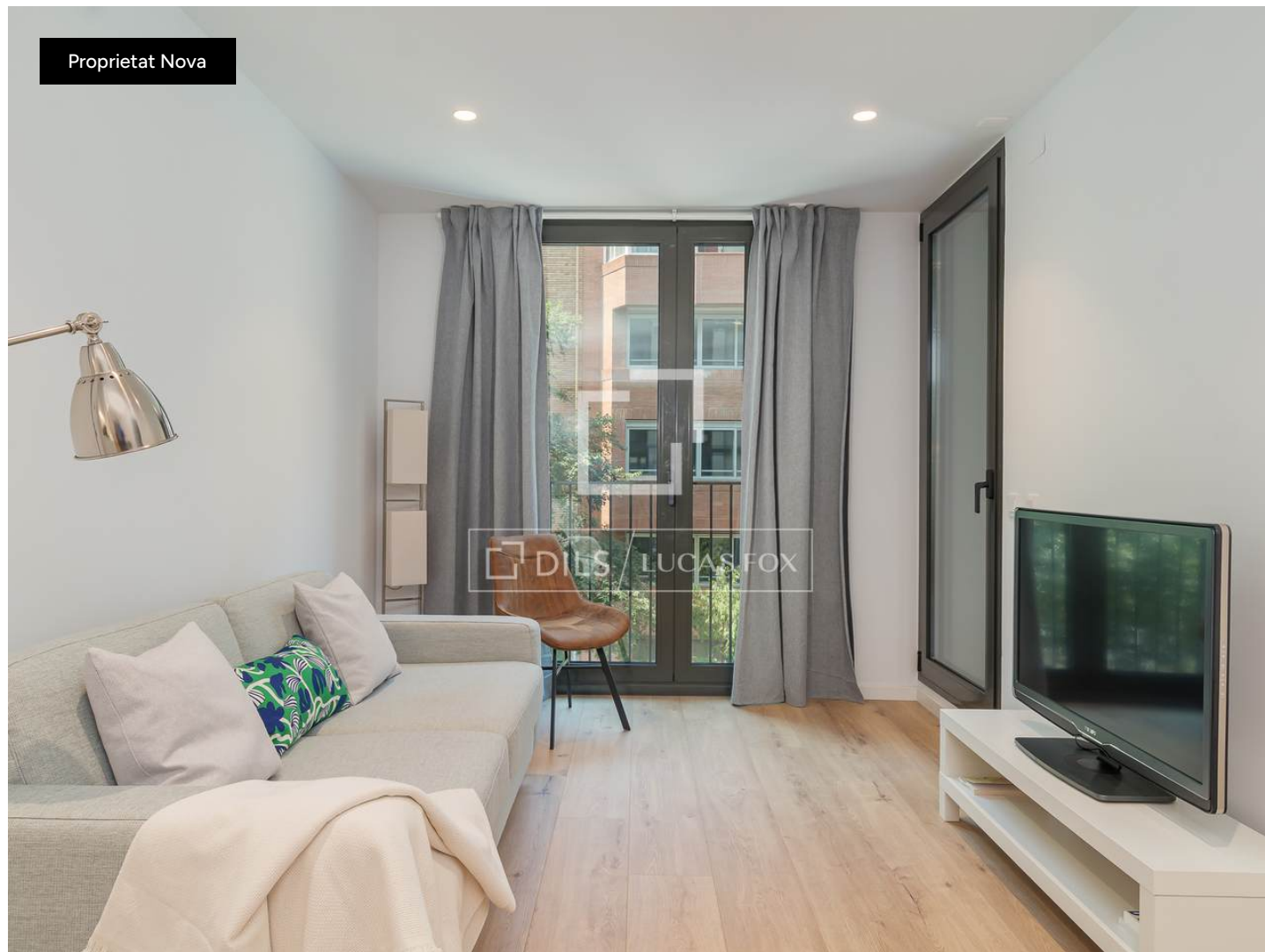


2.950 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en lloguer a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08025

2 2 74m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

2.950 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en lloguer a Eixample Dret, Barcelona

Pis moblat, dues habitacions i plaça de pàrquing a pocs minuts de la Sagrada Família.

Contracte temporal.

Aquesta propietat de 74 m² es troba a poca distància a peu de l'emblemàtica Sagrada Família, en una exclusiva finca de recent construcció (2024).

Descobriu aquest espectacular pis d'obra nova del 2024 a l'emblemàtic barri de Sagrada Família! Amb dues habitacions àmplies i dos banys complets, aquest habitatge ofereix l'equilibri perfecte entre comoditat i estil.

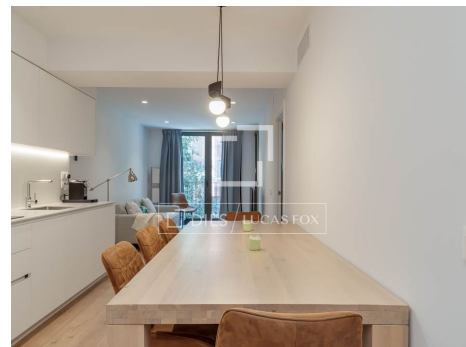
El saló menjador, lluminós i espaiós, s'obre a un balcó-terrasa, ideal per relaxar-vos o gaudir de moments a l'aire lliure. La cuina, amb mobiliari i acabats d'estrenar, garanteix una experiència de luxe i confort.

En definitiva, aquest pis combina a la perfecció luxe, comoditat i una ubicació immillorable, ideal per als que busquen viure a prop d'un dels llocs més icònics de Barcelona amb totes les comoditats modernes.

Aquest pis és una oportunitat única per estrenar la seva nova llar a la Ciutat Comtal, en una ubicació vibrant i ben comunicada, a prop de comerços, transport i serveis.

Hi ha una plaça de garatge al mateix edifici.

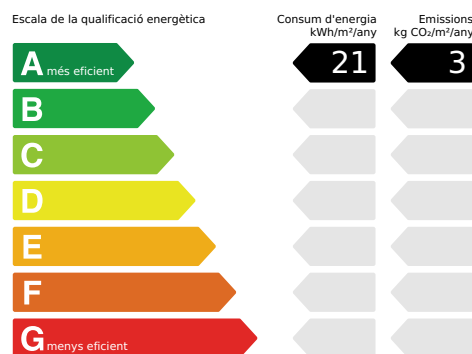
Internet inclòs al preu



lucasfox.cat/go/bcnr71581

Garatge, Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Disponible a partir del 10 d'ag. 2026



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

2.950 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en lloguer a Eixample Dret, Barcelona



Estat de l'immoble: en perfecte estat. Renda: 2.950 €/mes. Despeses, comunitat i internet incloses en el preu. Subministraments: no inclosos a la renda (aigua, electricitat, gas) Fiança: 2 mes. Garantia addicional: 1 mes. Tipus de contracte: temporal. Condició de l'arrendador: propietari NO és una gran forquilla. Índex de referència de preus de lloguer: no existeix perquè és OBRA NOVA del 2024. Última renda 5 anys: no hi ha Metres útils: 61 Metres construïts: 74 Cèdula d'habitabilitat: CHB02****24006 la qual posarem a disposició a sol·licitud de la persona interessada i certificat d'eficiència energètica. Certificat d'eficiència energètica: 7FC**9D8, que posarem a disposició a sol·licitud de la persona interessada i certificat d'eficiència energètica. Número de Registre AICAT 13225 Número API: 4.089. La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya