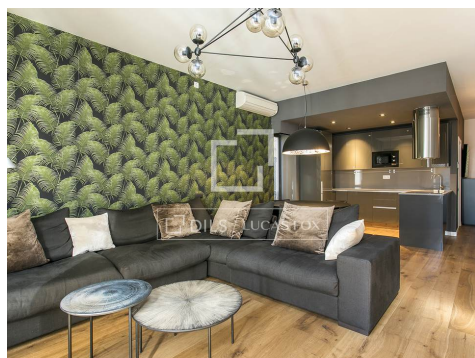
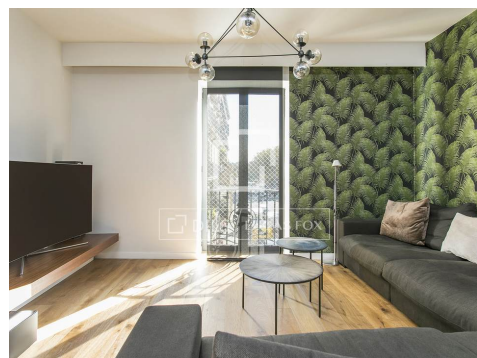
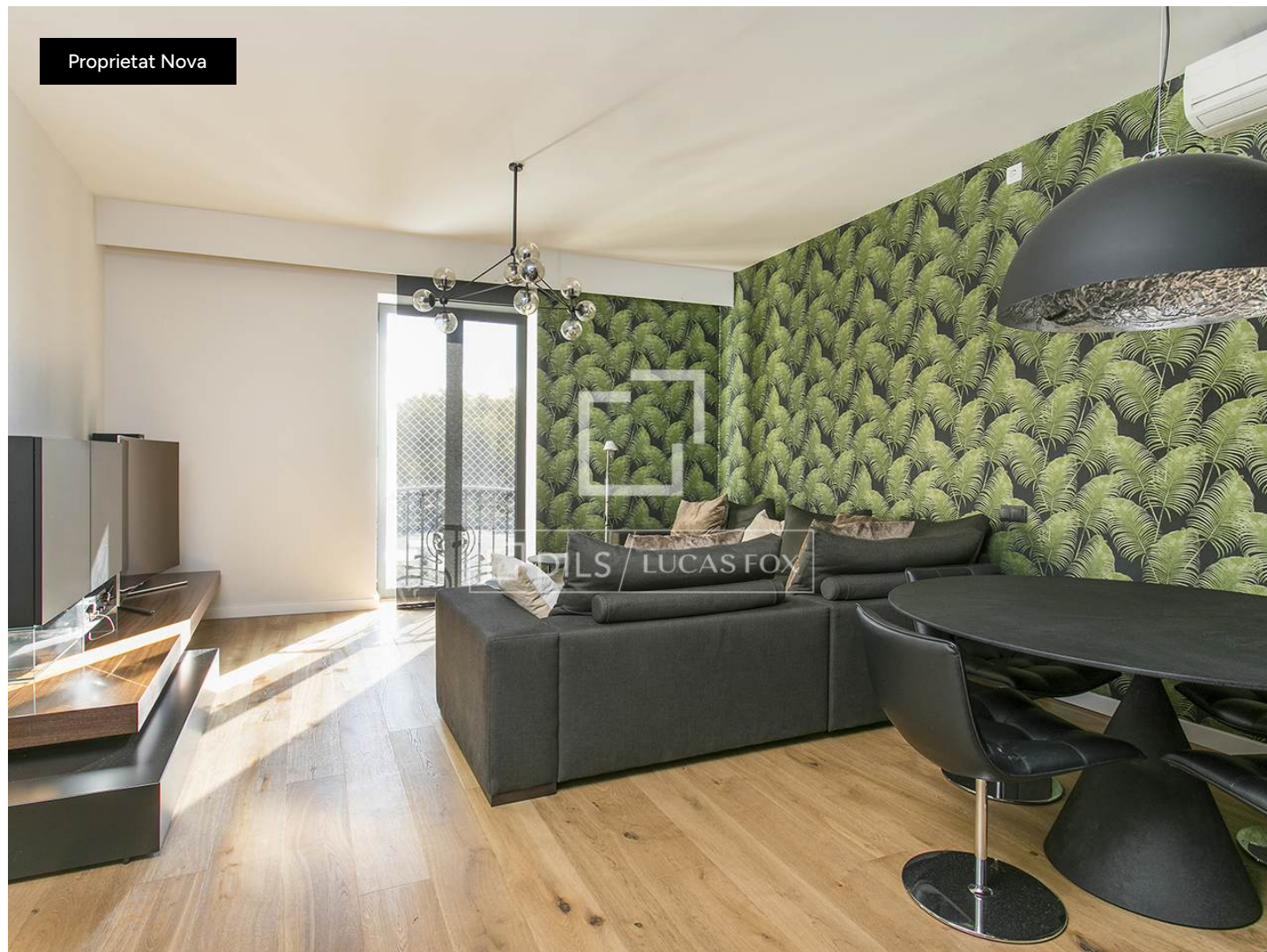


3.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en lloguer a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

2 2 95m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

3.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en lloguer a El Born, Barcelona

Pis de 2 dormitoris dobles amb una renovació impecable i acabats moderns, de lloguer en una ubicació immillorable al barri El Borne.

Pis a El Born, de lloguer Vacacional. Mínim 6 mesos, màxim 11 mesos.

Ubicat a la segona planta d'un edifici amb ascensor, aquest elegant pis es troba a l'emblemàtica plaça Pla del Palau, al bell mig del Born, un dels barris més exclusius i amb més encant del nucli antic de Barcelona.

L'habitatge ha estat completament reformat amb materials i acabats d'alta qualitat i està equipat amb mobiliari de disseny completament nou, a punt per entrar a viure.

La lluminosa zona de dia, de concepte obert, integra un ampli saló-menjador i una cuina moderna totalment equipada. Els seus grans finestrals ofereixen agradables vistes clares a la plaça, aportant una excel·lent entrada de llum natural i una sensació d'amplitud i privadesa poc habitual al centre històric de la ciutat.

La cuina destaca pel disseny contemporani, amb elegants armaris en acabat gris brillant, electrodomèstics integrats i una moderna campana extractora.

La zona de nit disposa d'un dormitori principal amb amplis armaris de paret, vistes a la plaça i bany en suite. A més, la vivenda compta amb un segon dormitori doble i un segon bany complet.

La seva ubicació és ideal per gaudir de tot l'encant del Born, envoltat de restaurants, cafeteries, comerços, galeries d'art i alguns dels llocs més emblemàtics de Barcelona. A més, és a pocs minuts del Port Vell, el parc de la Ciutadella i la platja, amb ben comunicat amb transport públic.

Un habitatge que combina disseny, confort i una ubicació privilegiada, ideal per als que busquen gaudir de Barcelona amb totes les comoditats.

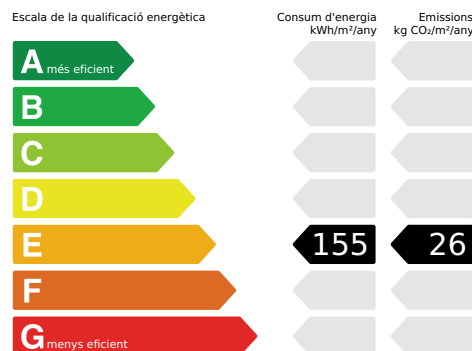


lucasfox.cat/go/bcnr71678

Vistes al mar, Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Vistes, Vestidor, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Espanya

3.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en lloguer a El Born, Barcelona



L'habitatge compta amb una superfície útil de 95 m² i una superfície construïda de 112 m², i s'ofereix de lloguer de temporada. Cédula d'habilitat: CHB03354***001. Per motius de protecció de dades, s'ometen els últims dígit, estant el número complet disponible per als interessats que ho sol·licitin. Índex de referència del preu del lloguer: 1.676,16€. No hi ha contracte d'arrendament anterior. El propietari no ostenta la condició de gran forquilla. Per formalitzar el contracte es requerirà una fiança d'1 mensualitat i una garantia addicional de 2 mensualitats. Els subministraments estan donats d'alta i no estan inclosos al preu del lloguer. Per formalitzar el contracte es requerirà una fiança d'1 mensualitat i una garantia addicional de 2 mensualitats. AICAT 13225 | API 4089

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.cat · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Espanya