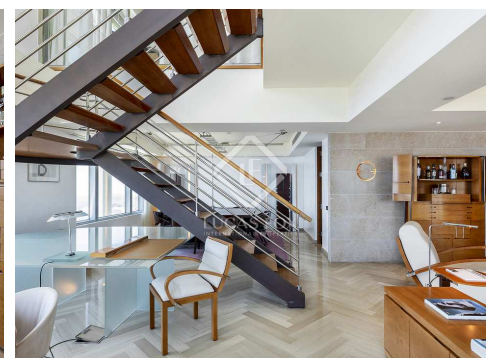
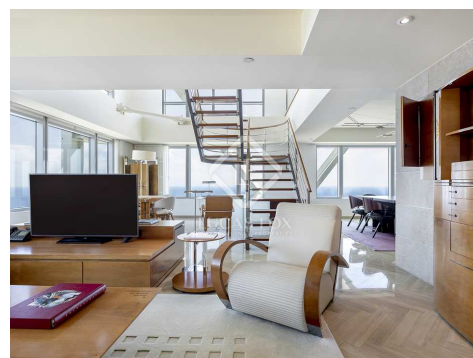


24.000 € al mes Pis - De lloguer

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Vila Olímpica, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Vila Olímpica » 08005

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **270m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**24.000 € al mes Pis - De lloguer**

## **Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Vila Olímpica, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Vila Olímpica » 08005

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **270m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## **Excepcional àtic dúplex de 3 dormitoris en lloguer en un enclavament exclusiu a primera línia de mar, amb serveis de la més alta qualitat.**

Aquest preciós àtic dúplex està disponible per a lloguers temporals de mínim un mes i de llarga durada d'un any en endavant, amb tots els serveis que un pugui desitjar les 24 hores del dia. Se situa a pocs metres de les fantàstiques platges de Barcelona, a l'edifici més alt de la ciutat, amb una vista privilegiada tant al mar com a la ciutat. La seva ubicació a primera línia de mar a la Vila Olímpica és ideal per gaudir de la platja, els nombrosos restaurants de la zona i el nucli antic de Barcelona.

És un habitatge molt acollidor de més de 270 m<sup>2</sup> amb espais oberts i connectats i un disseny modern i elegant. A la planta inferior hi trobem el saló, el menjador, la cuina equipada i un lavabo de cortesia. La zona de nit és a la planta superior: aquí hi ha els 3 dormitoris, tots amb vestidor i bany privats, amb dos lavabos i banyera i dutxa independents.

La renda mensual de l'habitatge inclou consums energètics, internet, un majordom privat les 24 hores. També podreu gaudir de diverses piscines exteriors, gimnàs, spa... davant del mar.

Aquest acollidor habitatge proporciona luxe i discreció en un entorn increïble on el detall és la seva vocació.

Indiqueu-nos les dates que us interessin perquè us realitzem un pressupost personalitzat, en funció de les dates i la durada de la vostra estada.

Durant 2024:

al juny i juliol, el lloguer mensual des de 33'000 € +10% IVA /mes

des d'agost a octubre, a partir de 75'000 € + 10% IVA/mes ( America's Cup Barcelona)

Pis de lloguer temporal per motius de vacances.



[lucasfox.cat/go/bcnr8896](https://lucasfox.cat/go/bcnr8896)

Vistes al mar, A primera línia de mar ,  
Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Spa,  
Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs,  
Garatge, Ascensor, Terres de marbre,  
Llum natural, Vistes, Vestidor,  
Sistema domòtic, Seguretat,  
Saló de bellesa, Muntacàrregues,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Entrada de servei, Cuina equipada,  
Calefacció, Armaris encastats,  
Aire condicionat,  
Accés habilitat per a cadires de rodes ,  
A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 1 mesos.

Ja està disponible!

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

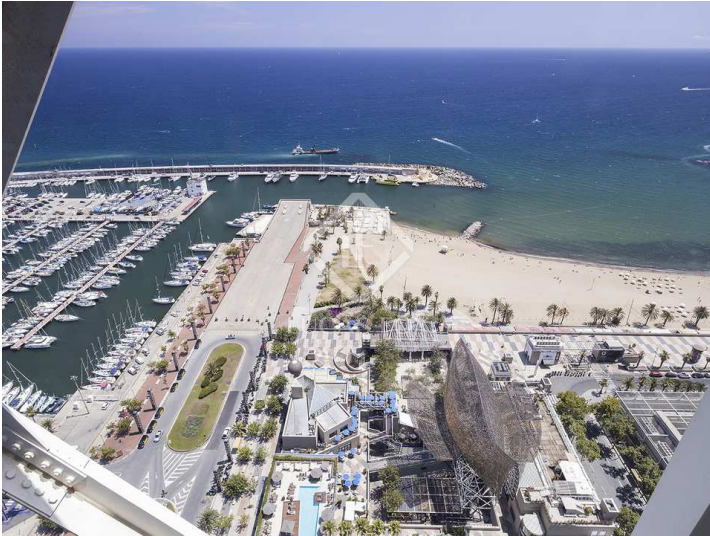
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**24.000 € al mes Pis - De lloguer**

## **Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Vila Olímpica, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Vila Olímpica » 08005

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **270m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya