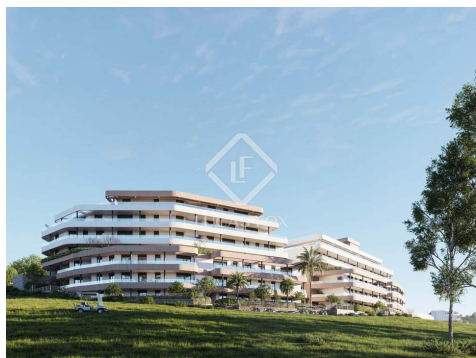
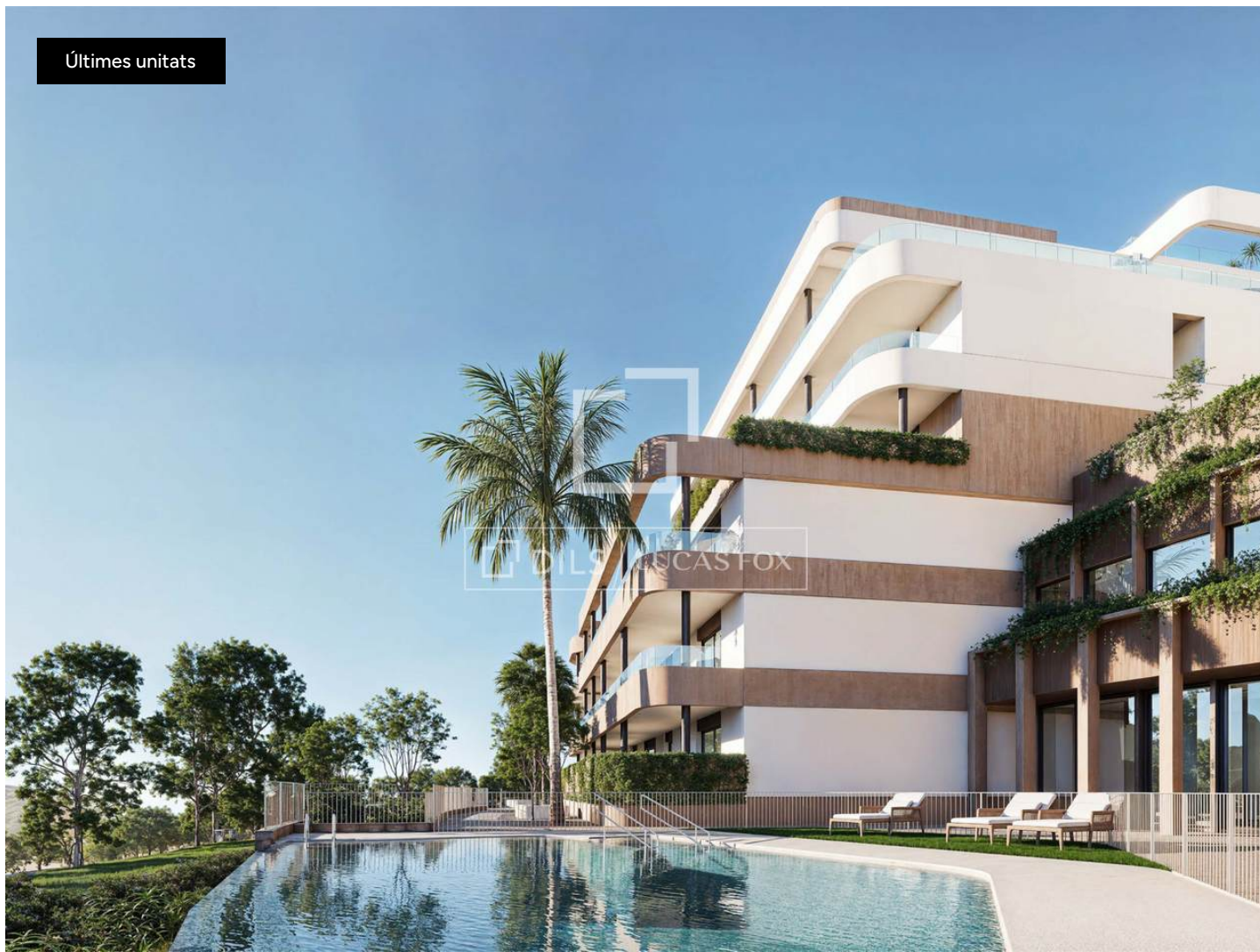


Preu des de 325.000 € New development - Últimes unitats  
**BIRDIE HILLS Pisos, La Gaspara, Costa del Sol**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a La Gaspara, Costa del Sol amb preus des de 325,000 €, 3 Pisos disponibles

Q2 2028	3	2 & 3	75m <sup>2</sup>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de

Últimes unitats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

Preu des de 325.000 € New development - Últimes unitats  
**BIRDIE HILLS Pisos, La Gaspara, Costa del Sol**

**Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a La Gaspara, Costa del Sol amb preus des de 325,000 €**

Situat en una de les zones residencials més tranquil·les d'Estepona, aquest projecte contemporani ofereix una col·lecció d'apartaments d'1, 2 i 3 habitacions dissenyats per combinar confort, privacitat i entorn natural. Situats a primera línia del camp de golf, els habitatges gaudeixen de vistes obertes al verd, terrasses generoses i una excel·lent llum solar durant tot el dia gràcies a la seva orientació sud-est i oest.

L'arquitectura segueix línies mediterrànies netes amb interiors espaiosos i distribucions pràctiques creades per a la vida quotidiana. Les cuines de planta oberta connecten perfectament amb les zones d'estar lluminoses, mentre que els grans finestrals permeten que la llum natural flueixi a través de cada habitatge. Els dormitoris han estat dissenyats per crear una atmosfera tranquil·la i confortable, complementada per banys moderns acabats amb materials acuradament seleccionats.

Les zones comunes s'han planificat com una extensió dels propis habitatges. Els residents poden gaudir d'una piscina a la terrassa amb vistes panoràmiques al mar i al camp de golf, una segona piscina a la planta baixa amb zones de relaxació, un gimnàs totalment equipat i un club social amb instal·lacions de coworking. Jardins amb vegetació autòctona envolten els edificis, creant un ambient relaxat i privat a tota la comunitat.

La ubicació ofereix accés directe a les instal·lacions de golf i, alhora, es manté a prop de platges, restaurants, ports esportius i serveis diaris. Marbella, Puerto Banús i diversos camps de golf de renom són fàcilment accessibles, mentre que l'aeroport internacional de Màlaga és a menys d'una hora.

Aquest és un concepte residencial centrat en l'estil de vida, l'entorn natural i la vida moderna i pràctica a la Costa del Sol.

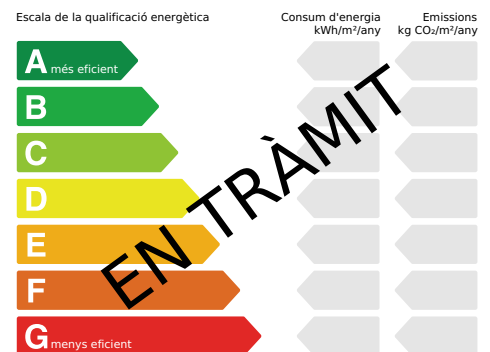
Unitats a aquesta promoció

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	490.000 €	Planta 3	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	65m <sup>2</sup> , Terrassa 91m <sup>2</sup>
Pis	325.000 €	Planta 4	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	75m <sup>2</sup> , Terrassa 22m <sup>2</sup>
Pis	650.000 €	Planta 5	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	80m <sup>2</sup> , Terrassa 116m <sup>2</sup>



[lucasfox.cat/go/birdie-hills](https://lucasfox.cat/go/birdie-hills)

Últimes propietats disponibles en aquesta promoció d'obra nova



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Màlaga, Espanya

Preu des de 325.000 € New development - Últimes unitats

## BIRDIE HILLS Pisos, La Gaspara, Costa del Sol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya