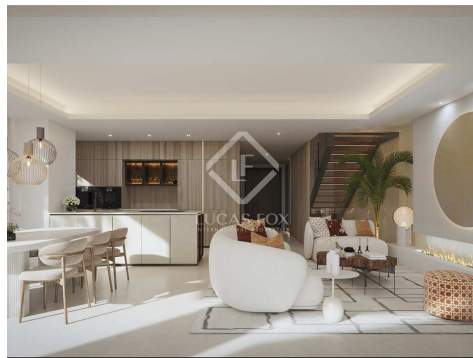
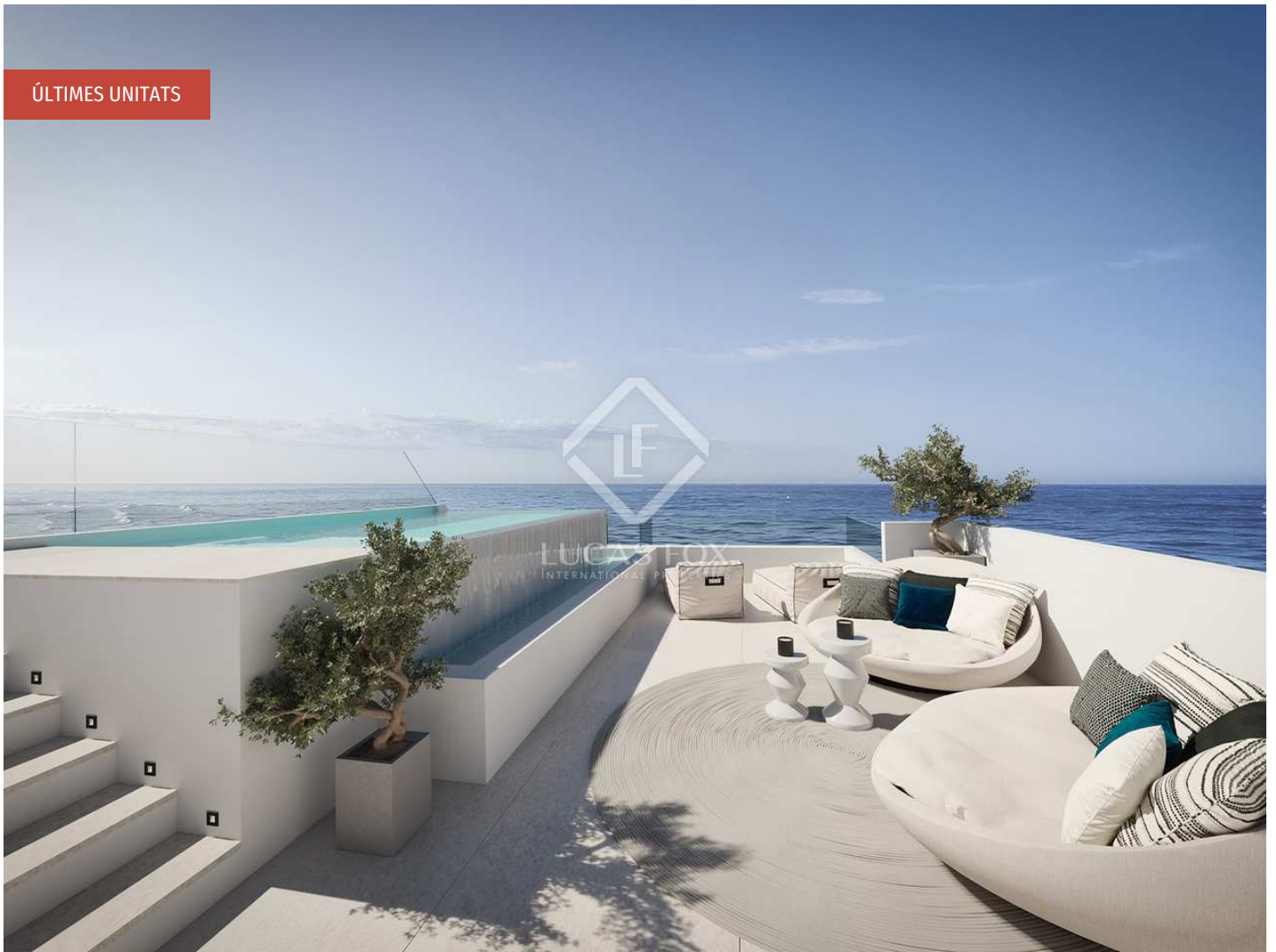


Preu des de 4.950.000 € New development - Últimes unitats BlackPearlVillas Cases / Vil·les, East Marbella, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a East Marbella, Costa del Sol amb preus des de 4,950,000 €, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q2 2025 **1** **4.0** **641m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

ÚLTIMES UNITATS



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

Preu des de 4.950.000 € New development - Últimes unitats

BlackPearlVillas Cases / Vil·les, East Marbella, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a East Marbella, Costa del Sol amb preus des de 4,950,000 €, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q2 2025 **1** **4.0** **641m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a East Marbella, Costa del Sol amb preus des de 4,950,000 €

Black Pearl, és un nou projecte impressionant que redefineix la vida de luxe a la Costa del Sol. Magníficament situat a la zona de Marbesa, a l'est de Marbella, a primera línia de platja, aquest complex exclusiu compta amb 4 magnífiques viles, cadascuna amb el seu propi disseny únic que us deixarà bocabadat.

Com a propietari d'una d'aquestes propietats, podreu despertar-vos amb els sons calmants de les onades ja pocs passos de les platges de sorra fina. Aquestes cases adossades de luxe es troben en un paradís tancat, però també ofereixen fàcil accés a una gran quantitat de serveis i algunes de les millors activitats de la Costa del Sol. Són la combinació perfecta de relaxació i emoció.

Els prestigiosos arquitectes Gonzalez & Jacobson són l'equip darrere del disseny exclusiu de Black Pearl. Aquestes vil·les s'erigeixen com un símbol del disseny sostenible, superant els límits de la innovació, i fan d'aquesta una de les principals promocions residencials de la zona.

Cada detall de Black Pearl ha estat acuradament planificat per aprofitar al màxim la bellesa natural de l'entorn. La perfecta integració de la sala d'estar i la terrassa aporta l'aire lliure i us permet gaudir de les impressionants vistes al mar des de cada racó. Les finestres de terra a sostre s'esvaeixen a les parets, descobrint l'entorn natural idíl·lic davant vostre. Totes les viles estan estratègicament orientades cap al sud, garantint unes vistes inigualables al brillant mar Mediterrani.

Amb la màxima privadesa, cada vila es troba en una parcel·la extensa d'aproximadament 500 m², amb 4 dormitoris, 4 banys i un lavabo de cortesia. Imagineu-vos relaxant-vos al vostre porxo cobert, banyant-vos a la vostra piscina acollidora i, finalment, relaxant-vos a la vostra zona de sorra privada, gairebé com si tingués la vostra pròpia platja personal.



lucasfox.cat/go/blackpearlvillas

Últimes propietats disponibles en aquesta promoció d'obra nova

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

Preu des de 4.950.000 € New development - Últimes unitats

BlackPearlVillas Cases / Vil·les, East Marbella, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a East Marbella, Costa del Sol amb preus des de 4,950,000 €, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q2 2025	1	4.0	641m²
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de

Curosament disposades en quatre nivells, les viles de Black Pearl representen una fusió perfecta de comoditat i opulència a cada racó. La planta baixa, el nivell principal, està dissenyada per excel·lència per optimitzar la comoditat i facilitar les tertúlies. La seva àmplia sala d'estar ofereix unes vistes al mar impressionants, preparant l'escenari per a la relaxació i els moments estimats amb els teus éssers estimats. Ubicada estratègicament, la cuina contemporània presenta prestigiosos accessoris NOLTE i compta amb electrodomèstics GAGGENAU de primera línia, creant un espai funcional i deliciós per als entusiastes de la cuina. A més, aquesta planta allotja un dormitori amb bany privat, que ofereix un refugi tranquil perquè els residents es relaxin i es revinguin.

Pujant al primer pis, descobrim un regne de privacitat i relaxació. Aquí us esperen dues habitacions amb bany privat. El dormitori principal, amb bany privat, traspuà comoditat, elegància i vistes panoràmiques, oferint un santuari exclusiu per descansar, relaxar-se i submergir-se en un entorn incomparable davant del mar. El bany privat adjacent al dormitori principal és una autèntica joia, dissenyat meticulosament amb materials de luxe que desprenen opulència. Els lavabos dobles, adornats amb elegants aixetes de bronze raspallat, afegeixen un toc de sofisticació, mentre que els miralls retroil·luminats complementen l'estètica elegant del bany. La banyera de grans dimensions demana un bany relaxant després d'un dia a la platja, acompanyat d'una dutxa arran de terra amb un refrescant capçal de dutxa de pluja, creant una experiència revitalitzadora.

Tant el dormitori principal com el bany compten amb finestres captivadores amb vistes al mar, que donen llum natural a l'espai durant el dia i ofereixen el mirador perfecte per gaudir de les impressionants postes de sol des de la comoditat del vostre dormitori. A més, el dormitori principal està equipat amb un ampli vestidor, pensat amb cura per adaptar-se a totes les vostres necessitats d'armari i complements. Els armaris encastats, els prestatges a mida i els calaixos garanteixen una àmplia solució d'emmagatzematge i organització. Pujant més enllà, el solàrium convida a una piscina privada, que ofereix un oasi per refrescar-se i prendre el sol en el clima assolellat mentre gaudiu de les vistes impressionants que us envolten.

Black Pearl és un testimoni de la vida refinada i d'abraçar l'esplendor de la natura.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

Preu des de 4.950.000 € New development - Últimes unitats

BlackPearlVillas Cases / Vil·les, East Marbella, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a East Marbella, Costa del Sol amb preus des de 4,950,000 €, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q2 2025 **1** **4.0** **641m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	4.950.000 €	Planta 0	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	641m ² , Terrassa 264m ²

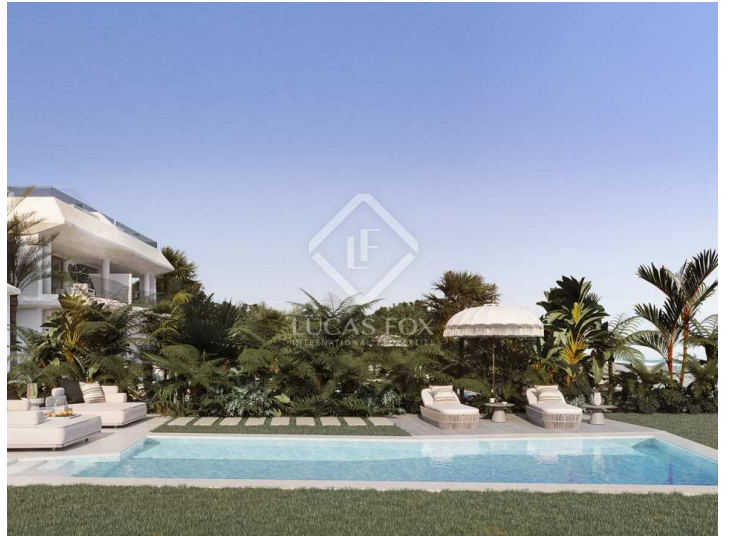
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

Preu des de 4.950.000 € New development - Últimes unitats BlackPearlVillas Cases / Vil·les, East Marbella, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a East Marbella, Costa del Sol amb preus des de 4,950,000 €, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q2 2025 **1** **4.0** **641m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya