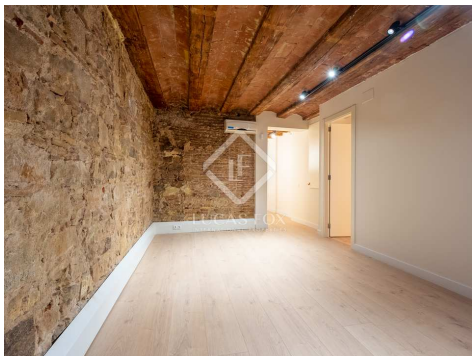


## Preus a consultar Renovated project - Venut **Born Massanet Pisos, El Born, Barcelona**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Born, Barcelona



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

## Preus a consultar Renovated project - Venut **Born Massanet Pisos, El Born, Barcelona**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Born, Barcelona

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Born, Barcelona

Lucas Fox presenta Born-Massanet, una finca rehabilitada situada al bell mig del barri del Born, una exclusiva zona en auge del centre de Barcelona, amb tot tipus de serveis, excel·lents comunicacions i prop de llocs d'interès turístic.

La promoció consisteix en una finca rehabilitada, amb habitatges nous, però que conserva elements d'època com les parets de maó vist o la volta catalana. Així mateix, per a més confort, s'ha instal·lat un ascensor que comunica amb totes les plantes.

S'ofereixen pisos d'un i dos dormitoris amb un i dos banys. Els habitatges gaudeixen de ventilació creuada, ja que de banda, ofereixen balcons al carrer i, a l'altra, finestres a un pati interior. A més, presenten espais diàfans per aprofitar al màxim l'espai, amb el saló, el menjador i la cuina de planta oberta.

Els habitatges gaudeixen d'una combinació perfecta entre la renovació dels espais i la conservació d'elements d'època, com la volta catalana, els sostres amb bigues de fusta vistes i les parets de maó exposat.

Així mateix, presenten bones qualitats, com aire condicionat per splits, terres de parquet a les estances principals i terres hidràulics als banys. Inclouen un bon aïllament, amb fusteria de fusta. Les cuines vénen equipades amb un disseny modern i amb electrodomèstics com ara campana, forn i placa d'inducció. Els banys presenten una decoració moderna i estan totalment equipats. Amb tots aquests elements s'han configurat espais càlids i acollidors.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació sobre aquesta promoció exclusiva, perfecta com a primera o segona residència, així com per inversió pel seu potencial de rendibilitat, en una zona amb gran afluència turística de Barcelona.

### Aspectes destacats:

- Pisos de 1 i 2 dormitoris
- Finca rehabilitada
- Elements d'època
- Renovació despaís
- Excel·lent ubicació
- Bones qualitats



[lucasfox.cat/go/born-massanet](https://lucasfox.cat/go/born-massanet)

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

## Preus a consultar Renovated project - Venut Born Massanet Pisos, El Born, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Born, Barcelona

### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
Pis	Venut/uda	Planta 0	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	82m <sup>2</sup> , Terrassa 2m <sup>2</sup>	4.37%
Pis	Venut/uda	Planta 2	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	82m <sup>2</sup>	5.08%
Pis	Venut/uda	Planta 3	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	49m <sup>2</sup>	4.13%
Pis	Venut/uda	Planta 3	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	82m <sup>2</sup>	5.11%
Pis	Venut/uda	Planta 4	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	49m <sup>2</sup>	4.06%
Pis	Venut/uda	Planta 4	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	83m <sup>2</sup>	5.26%
Pis	Venut/uda	Planta 5	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	42m <sup>2</sup> , Terrassa 14m <sup>2</sup>	4.25%

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

## Preus a consultar Renovated project - Venut Born Massanet Pisos, El Born, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Born, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya