

New development - Venut

## CAL LLIBRETER Cases / Vil·les, Teià, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Teià, Barcelona

VENUT



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

New development - Venut

## CAL LLIBRETER Cases / Vil·les, Teià, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Teià, Barcelona

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Teià, Barcelona

Aquesta magnífica promoció d'obra nova se situa en el centre de Teià, a prop de tots els serveis, ia escassos minuts a peu de la platja i de club de tennis. A més, es troba a 25 minuts amb cotxe de Barcelona ciutat, de manera que permet gaudir de la tranquil·litat i el paisatge natural d'un poble costaner, sense per això renunciar a la proximitat a la ciutat.

Cal Llibreter és un projecte únic que uneix història i actualitat, ja que consisteix en la rehabilitació d'una masia històrica preciosa, que ofereix en l'actualitat pisos meravellosos i cases d'obra nova amb jardí i aparcament. La promoció li ofereix un total de 11 habitatges de tipologia variada, i es compon de 6 cases (5 adossades i 1 unifamiliar i de 6 pisos) en una casa senyorial reformada. Així mateix, el projecte disposarà d'una zona comunitària enjardinada amb una gran piscina i un solàrium, el lloc perfecte per refrescar-se durant els mesos de calor.

Els habitatges disposen de 2-4 dormitoris i 2-3 banys, i gaudeixen d'estades àmplies, lluminoses i confortables, ideals per a una família. Els interiors són elegants i moderns, amb una gamma de tons clars i neutres. Tots els habitatges compten espais exteriors ideals per gaudir de l'agradable clima mediterrani, ja siguin balcons, terrasses o jardins.

Els habitatges estan equipades amb cuines marca Santos i electrodomèstics Bosch, bany Roca i persianes motoritzades per al seu màxim confort.

S'inclou en el preu 2 places d'aparcament i traster.

### aspectes destacats

- Masia històrica rehabilitada
- Diversos tipus d'habitatge amb 2-4 dormitoris i 2-3 banys
- Cases adossades amb jardí privat i aparcament
- Zona comunitària amb piscina i solàrium
- Ubicació fantàstica al centre de Teià
- Bona connexió amb Barcelona
- A 5 minuts de la platja i de el club de tennis



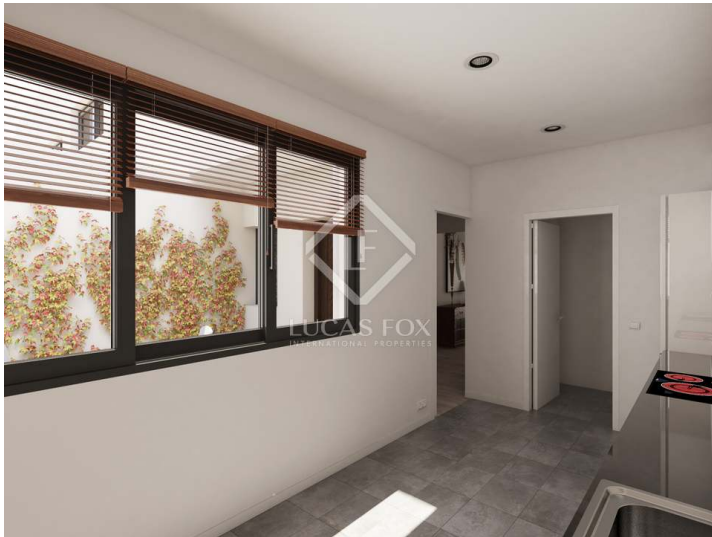
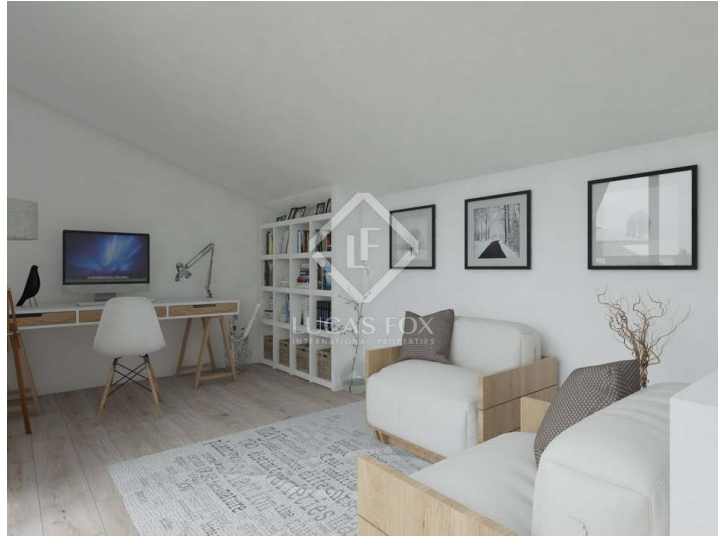
[lucasfox.cat/go/cal-llibreter](https://lucasfox.cat/go/cal-llibreter)

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

## New development - Venut **CAL LLIBRETER Cases / Vil·les, Teià, Barcelona**

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Teià, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya