

Preu des de 925.000 € New development

Casa Maury Pares Pisos, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 925,000 €, 5 Pisos disponibles

Q2 2024	5	2, 3 & 4	91m²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 925.000 € New development

Casa Maury Pares Pisos, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 925,000 €, 5 Pisos disponibles

Q2 2024	5	2, 3 & 4	91m²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 925,000 €

La promoció d'obra nova Casa Maury Pares ofereix pisos en un edifici rehabilitat que manté la façana frontal i posterior de l'edifici original, a més de l'escala principal i la seva claraboia. La resta de l'interior de l'edifici és de nova construcció, amb la qual cosa s'oferirà un confort més gran, tal com ofereixen els habitatges del segle XXI, mantenint una presència elegant. És a dir, ofereix una promoció que uneix l'arquitectura clàssica de l'Eixample Esquerre de Barcelona, amb uns interiors moderns.

Els pisos ofereixen un disseny contemporani, amb materials naturals de colors clars i neutres. Així mateix, se li confereix molta importància a la llum, la distribució i l'amplitud dels espais, amb grans finestrals i portes corredisses que permeten l'obertura i la fluïdesa d'espais.

A la planta baixa s'oferixen pisos dúplex amb sostres de 3 metres d'alçada i amb una perfecta orientació, perquè els habitatges rebin abundant llum natural durant tot el dia. Tots els dormitoris són exteriors i dobles.

Les plantes intermèdies de l'edifici disposaran de quatre pisos tipus per planta: les exteriors al carrer de Mallorca oferiran habitatges de tres dormitoris, mentre que les interiors a pati d'illa de dues.

La finca culmina a les plantes cinquena i sisena, que disposen de dos àtics dúplex que donen al carrer Mallorca amb àmplies terrasses a nivell del saló i de quatre habitatges tipus de dos dormitoris a la part interior de l'edifici.

El projecte ofereix qualitats de gamma alta, amb cuines equipades, terres per calefacció radiant, un sistema d'aerotèrmia sostenible i terres de fusta natural, entre altres acabats.

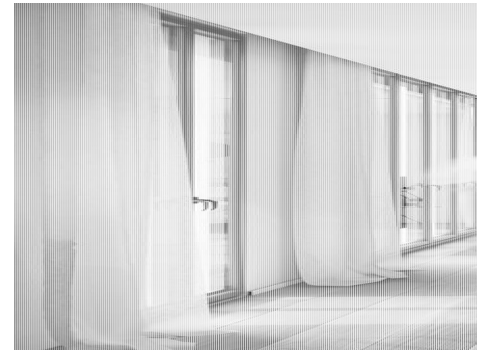
L'edifici disposarà de dues plantes subterrànies d'aparcament per als veïns, amb àmplies places, així com un local comercial en planta baixa; totes dues característiques afegeixen un valor únic en aquesta ubicació.

Aspectes destacats

- Pisos, àtics i baixos amb jardins privats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya



lucasfox.cat/go/casa-maury-pares

Preu des de 925.000 € New development

Casa Maury Pares Pisos, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 925,000 €, 5 Pisos disponibles

Q2 2024 **5** **2, 3 & 4** **91m²** **Concedida**
 Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres

- 2 i 3 dormitoris
- Espais amplis i lluminosos amb molta llum natural
- Aparcament
- Excel·lent ubicació
- Grans qualitats

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	Venut/uda	Planta 0	3 Dormitoris 4 Cambres de bany	183m ² , Terrassa 159m ²
Pis	Venut/uda	Planta 0	3 Dormitoris 4 Cambres de bany	181m ² , Terrassa 162m ²
Pis	925.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	91m ²
Pis	945.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	93m ²
Pis	1.250.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	116m ² , Terrassa 4m ²
Pis	1.300.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	118m ² , Terrassa 2m ²
Pis	Venut/uda	Planta 2	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	91m ²
Pis	Venut/uda	Planta 3	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	91m ²
Pis	Venut/uda	Planta 4	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	91m ²
Àtic	Venut/uda	Planta 5	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	170m ² , Terrassa 17m ²
Àtic	Venut/uda	Planta 5	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	191m ² , Terrassa 21m ²
Àtic	2.550.000 €	Planta 5	4 Dormitoris 2 Cambres de bany	185m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 925.000 € New development

Casa Maury Pares Pisos, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 925,000 €, 5 Pisos disponibles

Q2 2024	5	2, 3 & 4	91m²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya