

395.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a Palamós

Espanya » Costa Brava » Palamós » 17230

1 Dormitoris **4** Cambres de bany **153m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

395.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a Palamós

Espanya » Costa Brava » Palamós » 17230

1 Dormitoris **4** Cambres de bany **153m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Casa adossada amb una excel·lent reforma, amb una preciosa terrassa al terrat. Es troba al centre històric de Palamós, a 2 minuts a peu del centre i el port.

Casa adossada de caràcter històric amb una exquisida reforma i acabats amb gran atenció al detall. Es troba en un emplaçament en un carrer tranquil de vianants, al centre del nucli antic de Palamós, a només 2 minuts a peu del centre de la ciutat i del port, i prop d'una gran varietat de restaurants i botigues.

La planta baixa disposa d'un garatge, cambra de bany i ascensor que comunica amb totes les plantes. La primera planta ofereix un gran dormitori obert i un bany amb dutxa d'obra. La segona planta consta del saló de planta oberta amb menjador i cuina, juntament amb un lavabo de cortesia. La tercera i última planta compta amb un lavabo i accés a una assolellada terrassa-terrat amb meravelloses vistes al mar.

L'habitatge s'ha reformat completament amb un gust exquisit i té unes dimensions de 153 m². Actualment només disposa d'1 dormitori, però es planeja crear un segon dormitori amb bany privat amb dutxa a la planta superior, mantenint part del terrat.

Una excel·lent propietat ideal com a primera o segona residència. També és una bona opció d'inversió per la seva fantàstica ubicació, a pocs metres de les platges, el centre de la ciutat i el port, amb llicència turística, de manera que proporcionaria una bona rendibilitat.



lucasfox.cat/go/cbr10649

Vistes al mar, Terrassa, Garatge privat, Ascensor, Característiques d'època, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Renovat, Llicència turística, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Alarma, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

395.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a Palamós

Espanya » Costa Brava » Palamós » 17230

1 Dormitoris **4** Cambres de bany **153m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya