

€350,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17256

4 Dormitoris      4 Cambres de bany      223m<sup>2</sup> Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

€350,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17256

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **223m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

### Casa de poble amb 4 dormitoris i vistes obertes a la muntanya, en venda al centre de Pals.

Casa de poble amb caràcter situada al centre de la localitat medieval de Pals, a tan sols 5 minuts amb cotxe de la platja més propera. Es tracta d'un habitatge que necessitaria algunes reformes per optimitzar al màxim el seu potencial.

La casa es compon de 3 plantes i actualment la planta baixa està llogada com a botiga. La primera planta disposa del dormitori principal amb bany privat, i 2 dormitoris amb un bany compartit. L'última planta acull una sala-menjador orientat al sud, molt lluminós i amb vistes obertes al poble i les muntanyes. També ofereix una cuina i un traster.

Ideal com a primera o segona residència per la seva ubicació al centre de Pals.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita a aquesta bonica casa de poble.



[lucasfox.cat/go/cbr12648](https://lucasfox.cat/go/cbr12648)

Llum natural, Calefacció, Llar de foc,  
Traster, Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

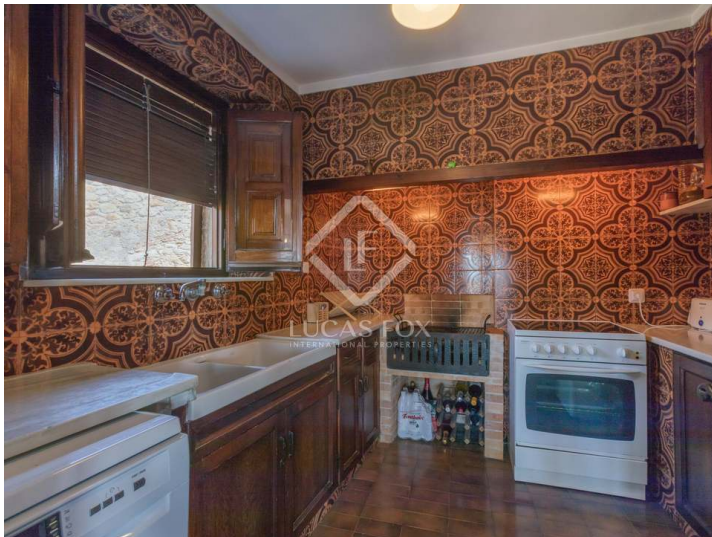
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

€350,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17256

4                      4                      223m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya