

1.250.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 1,500m² de jardí en venda a Girona Centre, Girona

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Girona Ciutat Centre » 17007

6	4	601m²	1.729m²	1.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

VENUT/UDA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda**Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 1,500m² de jardí en venda a Girona Centre, Girona**

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Girona Ciutat Centre » 17007

6	4	601m²	1.729m²	1.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

DESCRIPCIÓ**Magnífica vila amb un gran jardí amb piscina, barbacoa, zona chill-out i increïbles vistes en venda en una de les zones residencials més buscades de Girona, al barri de Montjuïc.**

Exclusiva vila de 601 m² ubicada al barri de Montjuïc, una de les zones residencials més buscades de la ciutat de Girona per la seva tranquil·litat i la seva proximitat al Barri Vell, a només 10 minuts caminant. Està situada sobre una parcel·la de 1.729 m² que contempla un gran jardí, amb piscina, zona de barbacoa, zona de chill-out i una zona d'aparcament coberta a la part d'accés a la casa. A més, gràcies a la seva orientació sud-oest, ofereix unes vistes privilegiades a tota la ciutat, la Catedral i l'Església de Sant Feliu.

Accedim per la planta principal a un gran rebedor presidit per una magnífica escala en forma de cargol i la qual dóna accés a l'altell. Aquesta planta ofereix un gran saló amb les millors vistes a Girona i la Catedral, i que gràcies a la seva doble alçada, grans finestres i terrassa li atorga una gran sensació d'amplitud. Tot seguit trobem el menjador, també amb vistes als exteriors, i la cuina amb zona de menjador, safareig annex i sortida a la zona de barbacoa a l'exterior. Aquesta planta també compta amb 3 dormitoris dobles exteriors, tots amb la seva pròpia cambra de bany privada.

A través de l'escala de cargol arribem a l'altell, que actualment s'usa com a biblioteca-despatx i es caracteritza pel sostre sota teulada de fusta. La planta inferior és la que té accés directe al jardí i la piscina. Hi trobem 3 dormitoris més, un bany complet i un gran espai dedicat a celebrar dinars o sopars familiars, amb una petita zona de descans i xemeneia, a més d'una gran terrassa coberta i el garatge de 2 places.

Una magnífica oportunitat per a famílies que vulguin gaudir d'aquest increïble habitatge en una de les zones residencials de Girona, amb vistes immillorables a la ciutat. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.

lucasfox.cat/go/cbr16868

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Exterior, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 1,500m² de jardí en venda a Girona Centre, Girona

Espanya » Girona » Girona Ciutat » Girona Ciutat Centre » 17007

6	4	601m²	1.729m²	1.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya