

1.450.000 € Masia - En venda - Reservado

Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17110

8	8	597m²	5.724m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.450.000 € Masia - En venda - Reservado

Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17110

8	8	597m²	5.724m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Encantadora casa de poble del segle XVIII totalment restaurada amb jardí i piscina a un extrem del poble, ia 20 minuts de la platja.

Lucas Fox presenta en exclusiva aquesta encantadora casa de poble del segle XVIII que és una de les darreres del nucli antic del conegut poble de Fonteta, al peu de les Gavarres, zona d'interès natural, ia només 20 minuts de les millors platges. de la zona.

La casa va ser totalment reformada amb molt de gust l'any 2000, i està situada en una parcel·la tancada de poc més de mitja hectàrea, que ofereix un agradable jardí amb piscina, una plantació de diferents oliveres centenaris i una part de bosc que combina pins i alzines. A més de la casa, hi ha una construcció auxiliar al costat de la piscina, on hi ha un apartament de convidats, format per porxo, saló-menjador, dormitori, bany i celler; i un dormitori amb bany amb entrada independent, ideal per al personal.

Entrem a la finca per un gran rebedor adovellat, que distribueix la planta baixa en diferents espais seguint l'estructura original: un menjador d'hivern situat a les antigues cavallerisses, una suite amb bany privat, una cuina tradicional juntament amb un despatx, així com un agradable saló menjador amb llar de foc i vistes al jardí.

Pujant al primer pis mitjançant les originals escales de pedra del segle XVIII, ens sorprèn l'acollidora sala polivalent, que distribueix les quatre habitacions que trobem en aquesta planta, tres de les quals són en suite amb bany privat, i el quart és un dormitori triple, amb un bany addicional.

A la segona planta hi ha dues habitacions dobles amb bany compartit, ideals per a famílies nombroses, que poden tenir una zona independent dins de la pròpia casa.

L'habitatge disposa de dues entrades independents, pàrquing per a diversos cotxes, calefacció central de gas sectoritzada, A/C, dues cisternes que recullen tota l'aigua de pluja que es destina al reg exterior.

Una excel·lent propietat ideal per a aquells que volen gaudir de l'estil d'una masia tradicional, combinat amb una parcel·la de bona mida fàcil de mantenir, situada dins d'una zona urbana ia tan sols 20 minuts de les millors platges de la Costa Brava.



lucasfox.cat/go/cbr17510

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina,
Jardí, Propietat d'època,
Característiques d'època, Aparcament,
Zona chill-out, Traster, Safareig, Renovat,
Llar de foc, Finestres de doble vidre,
Exterior, Calefacció, Barbacoa,
Aire condicionat,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.450.000 € Masia - En venda - Reservado

Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17110

8	8	597m²	5.724m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya