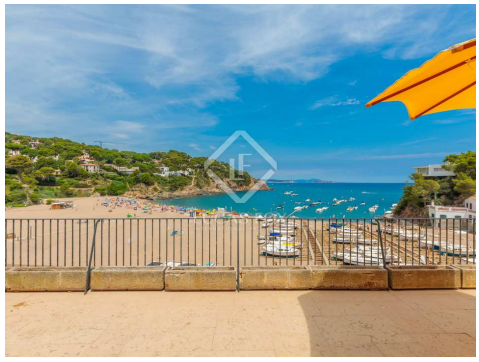
1.900.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 6 dormitoris amb 80m² terrassa en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.900.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 6 dormitoris amb 80m² terrassa en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Habitatge de 6 dormitoris amb 2 terrasses a primera línia de platja amb vistes al mar, zones comunes excel·lents, celler i estacionament per a 6 cotxes a Sa Riera.

Aquest exclusiu pis àtic gaudeix d'una ubicació immillorable a primera línia de mar a Sa Riera, a Begur, en la mateixa vora de la platja. L'habitatge, d'estil mediterrani, ocupa tota la part superior d'un petit edifici amb tan sols cinc veïns molt a prop del mar i destaca per la seva amplitud, dues terrasses excepcionals i les seves vistes al Mediterrani. A més, es beneficia d'unes zones comunitàries excel·lents, i disposa d'un garatge privat per a sis cotxes i un celler.

L'habitatge data de 1968 i, encara que és perfectament habitable, es beneficiaria d'una actualització, de manera que s'està desenvolupant un projecte de reforma íntegra: no dubti en demanar-nos informació.

La zona d'entrada a l'edifici i una gran part de la planta baixa s'han habilitat com una agradable zona comunitària de més de 300 m² amb pati interior. Aquest espai, que es beneficia d'sostres alts amb bigues, ofereix un menjador amb llar de foc, una taula per a dotze comensals, i una zona de sofàs perfecta per relaxar-se. Tot això, amb una sortida directa a la platja a través d'una gran vidriera que proporciona abundant llum natural.

Cal destacar que la resta de la planta baixa és exclusiu de l'habitatge i consta d'una zona amb cuina, un celler i un bany amb sauna. Aquesta alçada també li ofereix un espai d'estacionament d'ús propi amb capacitat de fins a sis cotxes i un espaiós soterrani de 341 m² a la planta soterrani de la finca.

Vam pujar al pis àtic de 207 m², al qual es pot accedir tant per l'escala interior com per un ascensor d'ús privat.

Sens dubte, destaquen dues esplèndides terrasses: la primera disposa d'una superfície de 40 m² i es presenta semicoberta, a la part frontal de l'àtic. Aquest magnífic espai exterior destaca per unes vistes al mar úniques i excepcionals, amb una zona de barbacoa i dues llars de foc: el lloc ideal per reunir-se amb família i amics. La segona terrassa està a la part posterior de l'habitatge i també es beneficia d'una taula de menjador, una zona de sofàs i una barbacoa d'obra.

lucasfox.cat/go/cbr19076

Vistes al mar, A primera línia de mar, Terrassa, Garatge, Ascensor, Llum natural, Traster, Safareig, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, A renovar

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.900.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 6 dormitoris amb 80m² terrassa en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

L'habitatge ofereix un ampli saló-menjador amb un preciós sostre en pendent aplacat de fusta noble i un gran finestral de portes corredisses que proporciona boniques vistes al mar i sortida a la terrassa. A continuació, trobem una meravellosa cuina independent amb accés a una petita terrassa i safareig. Aquesta estada comunica amb la cuina privada de la planta baixa a través d'un muntacàrregues. Aquesta zona del pis també disposa d'un lavabo de cortesia.

L'habitatge disposa d'un total de sis dormitoris: dos dormitoris amb bany privat (un amb sortida a la terrassa frontal), dos dormitoris dobles més i dos individuals. Dos banys completen el pis.

El pis està equipat amb radiadors elèctrics de calefacció. Algunes finestres són de fusta i altres d'alumini amb doble vidre. Els sòls són de toba catalana, el que li afegeix un toc especial als espais.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per descobrir aquest habitatge excepcional a la Costa Brava.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

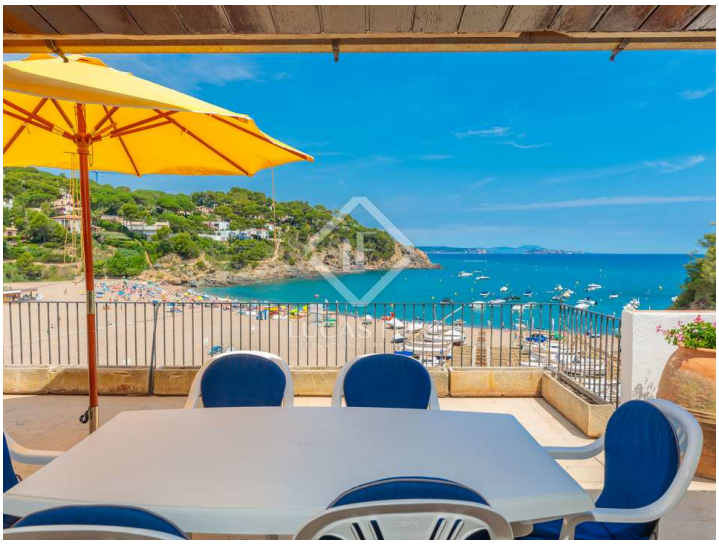
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.900.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 6 dormitoris amb 80m² terrassa en venda a Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6	5	321m²	80m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya