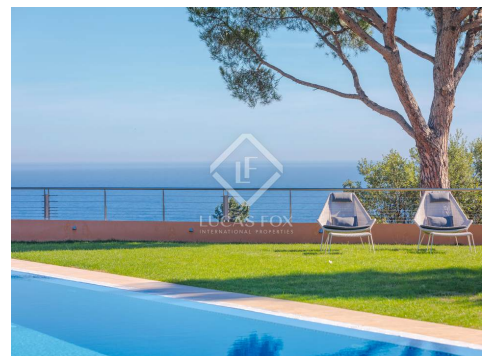


5.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Aiguablava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	1.218m²	4.382m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

5.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Aiguablava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	1.218m²	4.382m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa de luxe en venda en una zona residencial privilegiada d'Aiguablava amb piscina coberta i exterior, magnífiques vistes al mar i un gran jardí amb àmplia privacitat

Aquesta casa de 1,338 m², una de les residències més grans d'Aiguablava, es troba a la cobejada zona residencial de Ses Falgues, en una gran parcel·la de 6.215 m² amb vistes magnífiques al mar, un gran jardí mediterrani i un molta privacitat.

L'habitatge compta amb 5 dormitoris, tots amb bany privat, així com amb un dormitori addicional amb bany per al servei. L'allotjament és ampli i lluminós amb sostres alts i vistes des de totes les estances. El saló principal, el menjador i el dormitori principal ofereixen vista directa sobre el mar i un jardí de gespa immaculat, amb una piscina d'aigua salada de 21m x 7m.

L'habitatge, construïda el 2007, té forma d'U i alberga les principals sales d'estar, la cuina i els dormitoris principals (inclòs el dormitori principal de 68 m²) a la planta baixa, al voltant d'un bonic pati interior amb llimoners i una font d'aigua.

A la planta inferior hi ha una gran zona de spa amb gimnàs, piscina coberta climatitzada, sauna turca i vestuari. Aquest nivell es beneficia de dos dormitoris a visitant i del dormitori del servei.

La casa gaudeix de moltes característiques pròpies d'un habitatge de luxe, incloent un sofisticat sistema d'alarma interior i exterior amb càmeres i sensors, vidre de seguretat en totes les portes i finestres exteriors, energia solar, aigua domèstica reciclada, un sistema de recollida de aigua de pluja, sistema de calefacció central, i aire condicionat fred-calor.

L'habitatge, que està orientada a l'est, ofereix un garatge per a 3 vehicles, estacionament cobert per altres 2 més i zona d'aparcament fora de la via pública en el gran camí privat.

Una oportunitat única d'adquirir un habitatge d'aquesta mida i qualitat a només 1 km de la platja d'Aiguablava.



lucasfox.cat/go/cbr20346

Vistes al mar, Terrassa, Piscina coberta, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

5.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Aiguablava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	1.218m²	4.382m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya