

€630,000 Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 74m² de jardí en venda a Aiguablava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **233m²** Edificats **74m²** Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

€630,000 Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 74m² de jardí en venda a Aiguablava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **233m²** Edificats **74m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Aquesta casa adossada amb vistes al mar està situada a 10 minuts caminant de la cala d'Aiguablava. Disposa de jardí privat a més de piscina comunitària.

La casa, d'estil modern i situada a l'exclusiva urbanització de Ses Falugues, va ser construïda el 2008 i renovada el 2016. Disposa de quatre dormitoris i està distribuïda en tres plantes.

Entrem per la planta principal, on trobem un saló-menjador amb estufa i accés a un jardí de fàcil cura, ideal per als mesos d'estiu, ia una terrassa perfecta per sopar a l'aire lliure. Al saló, els vitralls deixen entrar molta llum natural i permeten apreciar les vistes al mar. En aquesta planta hi trobem també una cuina espaiosa i un bany de convidats.

Pujant l'escala accedim al dormitori principal amb el seu bany privat i boniques vistes al mar. En aquesta mateixa planta tenim dos dormitoris més que comparteixen un bany.

La planta inferior ofereix una sala de joc i cinema amb accés a un bonic pati interior. També hi ha un dormitori en suite amb el seu bany.

L'habitatge està equipada amb una cuina que ofereix electrodomèstics de qualitat, aire condicionat, calefacció per bomba de calor i alarma. A la zona exterior hi ha un porxo privat per aparcar dos cotxes, una piscina comunitària i un gran jardí en el qual es pot gaudir de les impressionants vistes del mar. També ofereix un servei de seguretat les 24 hores que afegeix tranquil·litat addicional.

Aquest habitatge seria ideal com a segona residència per a famílies, i també representa una opció atractiva per a inversors, donada l'alta demanda que rep Aiguablava durant els mesos d'estiu.



lucasfox.cat/go/cbr20471

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Servei de consergeria, Llum natural, Aparcament, Terrassa comunitària, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Renovat, Sala de jocs, Seguretat, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

€630,000 Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 74m² de jardí en venda a Aiguablava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	4	233m²	74m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya