

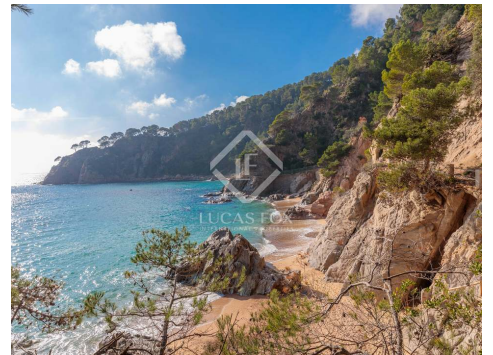
1.490.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **245m<sup>2</sup>** Plànol      **726m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

PREU REBAIXAT



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.490.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **245m<sup>2</sup>** Plànol      **726m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Villa moderna i contemporània amb magnífiques vistes a la mar, en venda, situada en una prestigiosa urbanització amb personal de seguretat i accés privat.

Entrem a l'habitatge per una porta automàtica que dóna accés a la zona d'aparcament exterior i a l'garatge.

Ja a l'interior de la vila, un cop accedim a la planta principal, trobem una fantàstica cuina americana totalment equipada amb electrodomèstics Gaggenau. A continuació, donarem amb una lluminosa sala d'estar amb fantàstiques vistes a la mar i accés a la zona de terrassa i piscina, a més d'un lavabo de cortesia. A la zona interior, ofereix dos dormitoris, una cambra de bany complet amb dutxa, la sala de màquines i un safareig.

A la planta superior, trobem el dormitori principal, molt lluminós amb terrassa privada i meravelloses vistes a la mar, també amb el seu propi bany privat i un ampli vestidor.

A l'exterior, disposa d'una agradable zona chill-out que ofereix un jacuzzi a l'aire lliure i la zona de barbacoa.

Els principals extres són:

- Terres de parquet ceràmic de la marca Porcelanosa
- Banys amb calefacció per terra radiant
- Tecnologia per a la llar intel·ligent que inclou sistema de so i imatge Bang & Olufsen, sistema d'alarma, aire condicionat i calefacció
- Decoració interior de disseny amb materials d'alta qualitat

Amb la vila també s'inclou una plaça d'aparcament cobert situat a la banda de les platges de Santa Maria de Llorell i Portopí.

Aquesta exclusiva urbanització té accés restringit als vehicles dels propietaris.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per rebre més informació i per organitzar una visita a aquesta propietat única dins de la urbanització Martossa.



[lucasfox.cat/go/cbr22125](https://lucasfox.cat/go/cbr22125)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Spa, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge privat, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Seguretat, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armariis encastats, Alarma, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

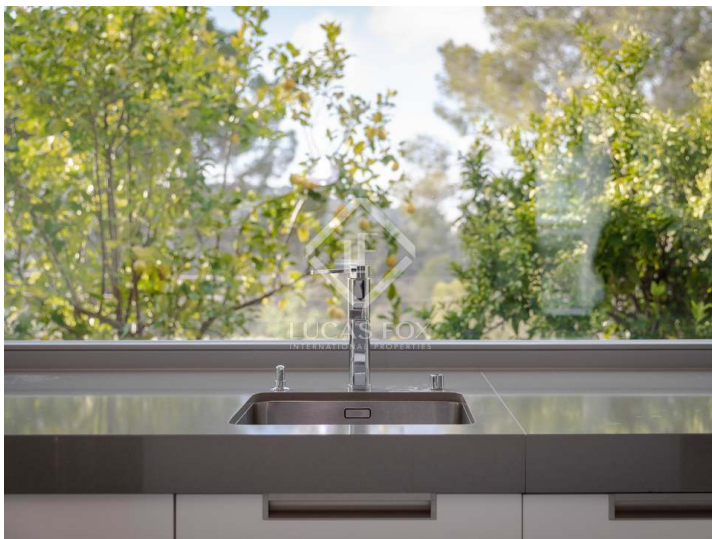


1.490.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **245m<sup>2</sup>** Plànol      **726m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya