

1.200.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 8 | 4 | 300m² | 2.400m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

8 Dormitoris **4** Cambres de bany **300m²** Plànol **2.400m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Habitatge situat sobre una parcel·la de 2440 m², que permet construir una casa addicional a poca distància a peu de platja de Golfet i del centre de Calella.

Vila construïda als anys 70. Té una torre típica annexa a un dels laterals de la vivenda. Disposa de diverses entrades independents, encara que els espais interiors estan connectats.

Es tracta d'un habitatge que se situa en una àmplia parcel·la de 2440 m², que per la seva mida permet construir un altre habitatge, disposa d'una gran piscina i un jardí. En total, la casa té 8 dormitoris i 3 banys.

La torre i el porxo tenen entrada independent. La torre consta de 3 dormitoris, un per planta. A la planta baixa, se situa el saló, que podria convertir-se en un dormitori.

A la primera i segona planta, hi ha 2 dormitoris més, que connecten entre ells mitjançant una escala, i hi ha un bany que comparteixen aquestes 2 estances. La part superior de la torre té un mirador. La torre és l'edifici més proper a la piscina. Just al costat, tenim un ampli porxo que està al costat del garatge amb capacitat per a un cotxe. Així mateix, hi trobem una cuina i un bany.

La casa principal té 2 entrades, una per la cuina, ja que en total hi ha 3 cuines a casa i per l'entrada principal, que dóna a un rebedor. El saló d'aquest edifici en 2 nivells gaudeix d'accés a una àmplia terrassa. En aquesta part de la casa hi ha 3 dormitoris: el dormitori principal i 2 dormitoris dobles. Els 3 dormitoris comparteixen un bany complet. La part baixa de la casa, amb la seva entrada independent, es distribueix en un saló-menjador amb cuina oberta i 3 dormitoris que alhora comparteixen bany.

Casa es troba en bon estat de conservació, no obstant convindria una actualització integral per aprofitar encara més l'espai i situació.



lucasfox.cat/go/cbr23070

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Safareig, Parc infantil, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Balcó, A renovar, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

8 Dormitoris **4** Cambres de bany **300m²** Plànol **2.400m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya