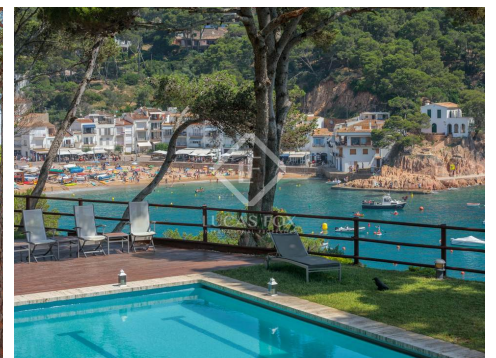


6.000.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**5** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **500m<sup>2</sup>** Plànol      **5.320m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

6.000.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**5** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **500m<sup>2</sup>** Plànol      **5.320m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Exclusiva casa totalment reformada el 2018, situada sobre una àmplia parcel·la a primera línia de mar amb accés directe a la platja de Tamariu.**

Aquesta exclusiva habitatge, reformada íntegrament el 2018, està situada en una àmplia parcel·la de 5.320 m<sup>2</sup> a primera línia de mar. Gaudeix d'unes increïbles vistes en total privacitat així com d'accés directe a el camí costaner que condueix en pocs passos a la bonica platja de Tamariu.

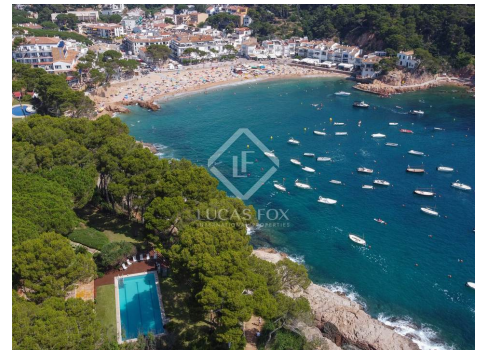
La casa presenta una distribució magnífica. A la planta principal tenim una lluminosa sala amb llar de foc i vistes a la mar, a més de sortida a una fantàstica terrassa amb vistes. El menjador també ofereix unes boniques panoràmiques a la mar i condueix a una cuina independent totalment equipada amb electrodomèstics de primeres marques com Bulthaup i Gaggenau i amb sortida a jardí. Aquesta planta també hi ha un dormitori doble i un dormitori individual que comparteixen un bany amb dutxa. També inclou dos dormitoris amb bany privat amb dutxa i un lavabo de cortesia.

A la planta inferior, actualment destinada a el servei, tenim un dormitori doble amb bany propi, una zona de bugaderia, un traster i un ampli garatge tancat amb capacitat per a diversos cotxes.

A la zona exterior gaudim d'un agradable porxo a l'aire lliure ideal per a dinars i sopars en família, així com d'una fantàstica zona de piscina amb vestidor.

L'habitatge està molt ben equipada amb sistema de vigilància per càmeres i alarma perimetral, calefacció elèctrica, reg automàtic i un dipòsit de 30.000 litres d'aigua.

No dubti en contactar-per obtenir més informació sobre aquesta propietat, única al mercat.



[lucasfox.cat/go/cbr24188](https://lucasfox.cat/go/cbr24188)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,  
A primera línia de mar, Terrassa, Piscina,  
Jardí, Garatge, Sostres alts, Parquet,  
Llum natural, Aparcament, Zona chill-out,  
Vestidor, Traster, Sistema d'alarma,  
Sala de jocs, Safareig, Renovat, Llar de foc,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Entrada de servei, Cuina equipada,  
Calefacció, Balcó, Armaris encastats,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

6.000.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**5** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **500m<sup>2</sup>** Plànol      **5.320m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya