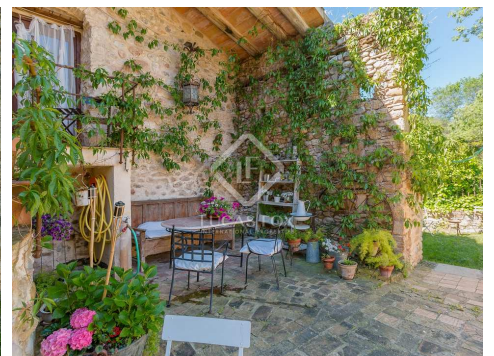


1.290.000 € Masia - En venda

Gran casa rural històrica en venda al camp, a 20 minuts de la ciutat de Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17832

8	8	522m²	114m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.290.000 € Masia - En venda

Gran casa rural històrica en venda al camp, a 20 minuts de la ciutat de Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17832

8 Dormitoris **8** Cambres de bany **522m²** Plànol **114m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa rural amb encant a un poble preciós. Ubicada al camp, a prop d'un riu i a només 20 minuts en cotxe de Girona.

Lucas Fox presenta aquesta preciosa casa rural de l'any 1238 situada a la plaça de l'Església, envoltada d'altres propietats històriques.

En entrar a la vivenda, hi ha un menjador a l'esquerra, un segon menjador més endavant i un rebedor amb volta catalana al sostre. A la dreta, trobem un despatx, un lavabo de cortesia i una altra zona d'esmorzar.

Baixant unes escales s'arriba a un celler amb una gran biga antiga de fusta de melis. L'àmplia cuina es troba al fons, de la marca Lacanche, i amb accés a la cambra de calderes, als menjadors i a un dels dos porxos, ja que la cuina disposa de tres sortides. Els terres tenen precioses rajoles de ceràmica originals.

La zona d'esmorzar ens porta al pati exterior, amb una zona chill-out, una piscina increïble i dos porxos. Unes escales en un dels porxos ens condueixen a un espai dormitori triple amb un preciós bany amb una banyera d'estil antic.

Una porta del darrere porta a un camí compartit amb els veïns (actualment d'ús privat) i a un altre dormitori, que abans es feia servir com a cabina d'enregistrament insonoritzat, amb un sostre fet de barrils i un terra de fusta dels mateixos barrils de 300 anys d'antiguitat.

En pujar les escales a la planta següent, a mà esquerra, hi ha una encantadora zona de lectura amb un altre saló amb una xemeneia de més de 700 anys i un forn renovat. A mà dreta hi ha una àmplia sala amb sostres de més de 6 metres, una finestra d'estil gòtic i una terrassa de 50 m².

La primera planta consta de tres dormitoris dobles amb banys privats i un dormitori doble a dos nivells amb un ampli bany amb una banyera exempta antiga.

A la planta següent, hi ha un sisè dormitori doble amb bany privat que comunica amb la zona del propietari, composta per dos dormitoris, una cambra de bany i unes golfes obertes d'uns 30 m².



lucasfox.cat/go/cbr2749

Terrassa, Piscina, Zona chill-out,
Sistema d'alarma, Renovat, Llar de foc,
Exterior, Calefacció

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.290.000 € Masia - En venda

Gran casa rural històrica en venda al camp, a 20 minuts de la ciutat de Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17832

8	8	522m²	114m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Per renovar la casa rural, s'han fet servir materials excel·lents: les parets s'han pintat amb pintura rentable de bona qualitat, hi ha llums d'emergència, interruptors de ceràmica de Fontini, aixetes per a lavabo Cristina, instal·lació elèctrica vista, calefacció central de gas de propà amb dues calderes i radiadors originals restaurats, un termòstat a cada estança i caixa de fusibles a cada planta.

Una bona oportunitat per adquirir un gran habitatge situat en un entorn incomparable.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

1.290.000 € Masia - En venda

Gran casa rural històrica en venda al camp, a 20 minuts de la ciutat de Girona

Espanya » Girona » Pla de l'Estany » 17832

8 Dormitoris 8 Cambres de bany 522m² Plànol 114m² Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya