

€1,450,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 7 dormitoris en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

7	5	814m²	2,896m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

€1,450,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 7 dormitoris en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

7 Dormitoris **5** Cambres de bany **814m²** Edificats **2,896m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Fantàstica vila mediterrània a Aiguablava, situada a tan sols 5 minuts a peu de cala Fornells i de la mar, en una finca de 2.900 m² amb un ampli jardí pla, piscina i tennis.

Aquest habitatge espectacular construïda als anys 60 amb un estil molt singular de l'època, es va rehabilitar per complet a finals dels anys 90 pels seus actuals propietaris. Gaudeix de vistes a la mar des de la primera planta i des del altell, i està envoltada d'un encantador jardí amb gespa, grans arbres i vegetació.

El jardí disposa d'una àmplia piscina de 11 x 8 metres, una pista de frontó i una estupenda zona de barbacoa. En aquest nivell, també tenim un fantàstic porxo ideal per a dinars i sopars en família, una cuina independent amb accés a la mateixa porxo ia la terrassa, i un saló-menjador amb llar de foc. També hi ha una àmplia zona d'aparcament cobert per a diversos cotxes.

L'habitatge principal, amb una superfície construïda de 744 m², es distribueix en 2 plantes més altell. Compta amb diverses terrasses i una àmplia zona d'aparcament exterior amb capacitat per a 4 o 5 cotxes.

A la primera planta, a la qual vam arribar pujant una escala interior, tenim una espaiosa sala d'estar amb llar de foc i terrassa amb fantàstiques vistes als voltants, un saló-menjador amb cuina americana i sortida a 2 terrasses independents. En aquest mateix nivell, tenim la zona de nit, que es compon de 2 dormitoris en suite amb bany i vestidor, 3 dormitoris dobles, 2 banys complets i lavabo.

Des del saló-menjador, per una escala de cargol, vam arribar a un ampli altell amb finestres al sostre-paret que permeten gaudir de boniques vistes sobre la badia d'Aiguablava i que dóna accés a diverses terrasses-solàrium amb boniques vistes a la mar. Actualment, aquesta planta està habilitada com a estudi-despatx gràcies a la seva abundant llum natural.

Separada de la casa principal, en una zona apartada de jardí, hi ha la casa de convidats o guardes d'uns 70 m² construïts que consta de saló-menjador amb llar de foc, cuina oberta, dormitori doble, bany amb dutxa i una agradable terrassa coberta molt assolellada.



lucasfox.cat/go/cbr28488

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Pista de tennis, Llum natural, Aparcament, Armaris encastrats, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Entrada de servei, Exterior, Llar de foc, Safareig, Traster, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

€1,450,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 7 dormitoris en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

7 Dormitoris **5** Cambres de bany **814m²** Edificats **2,896m²** Dimensions del terreny

Es tracta d'una magnífica habitatge a reformar que destaca per la seva excel·lent ubicació molt a prop de la mar, en un dels llocs més exclusius i cobejats de tota la Costa Brava, i que gràcies a la seva excepcional orientació sud es converteix en una propietat ideal com segona residència.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres si desitja més informació i organitzar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

€1,450,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 7 dormitoris en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

7	5	814m²	2,896m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya