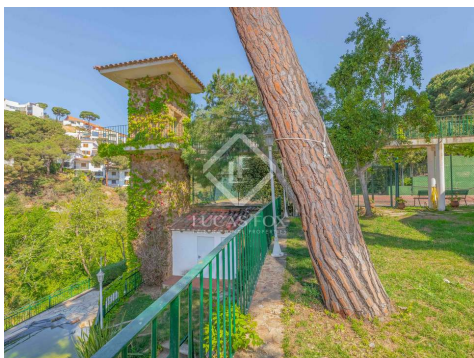
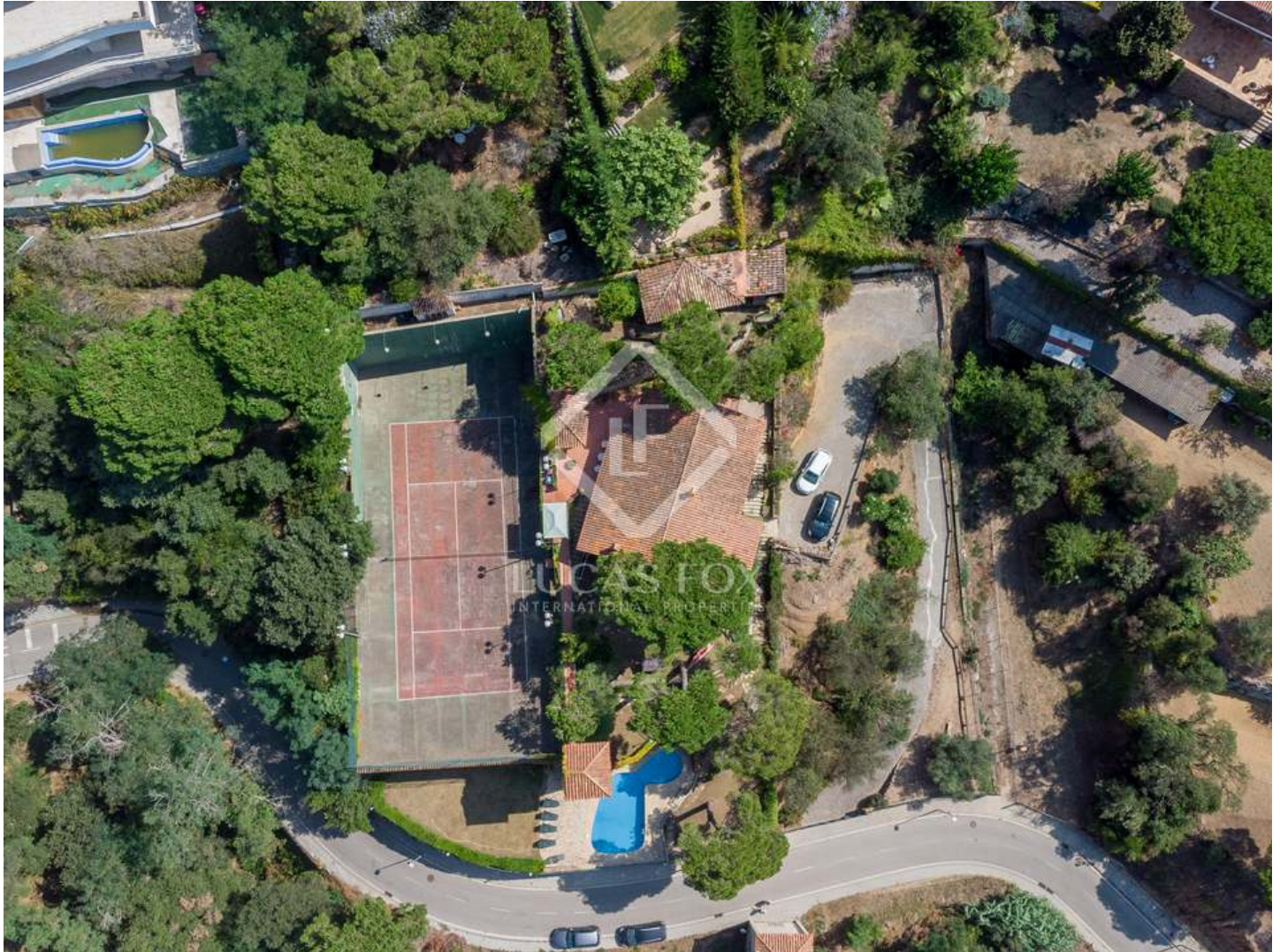


1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>354m<sup>2</sup></b>	<b>2.766m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

**1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda****Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava**

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>354m<sup>2</sup></b>	<b>2.766m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Gran habitatge a renovar, situada molt a prop de el port i de la platja de Cala Canyelles.**

Villa senyorial en venda a Cala Canyelles, Lloret de Mar. Es situa a només 900 metres de la platja i del port de la localitat.

L'habitatge, que és molt lluminosa i presenta sostres alts, es troba elevada sobre el nivell del carrer gràcies a uns murs de pedra. Així doncs, gaudeix de boniques vistes tant des del jardí com des de l'interior.

La casa principal es distribueix en dues plantes i es compon de cinc dormitoris i tres banys.

L'immoble ofereix també un garatge per a diversos cotxes a nivell de carrer, el qual està equipat amb un muntacàrregues que puja fins al nivell de la casa.

L'habitatge té doble accés: per l'entrada principal (just a costat de l'aparcament) i per la cuina. L'entrada de la cuina és molt còmoda, ja que queda prop de l'muntacàrregues que ve des del garatge, així com de la cuina d'estiu, la pista de tennis i el safareig.

A la planta principal, on se situen el menjador i la cuina, trobem també quatre dormitoris i dues cambres de bany.

La planta inferior hi ha el dormitori principal amb bany propi i sortida directa a jardí.

Just per sota de la pista de tennis tenim una zona de jocs i descans a dues altures que es podria convertir fàcilment en dos pisos, ja que compta amb suficient espai i sortida directa a jardí.

A la part alta de la finca, una mica per sobre de la casa i la pista de tennis, tenim un menjador i una cuina d'estiu amb barbacoa i una taula enorme. Aquesta zona està molt ben vistes panoràmiques i ombra.

Finalment, cal destacar que hi ha la possibilitat d'adquirir un amarratge al mateix port de Cala Canyelles.

[lucasfox.cat/go/cbr28558](https://lucasfox.cat/go/cbr28558)

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Pista de tennis, Garatge privat, Ascensor, Llum natural, Sostres alts, Aparcament, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, A renovar, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Entrada de servei, Exterior, Llar de foc, Parc infantil, S'accepten mascotes, Safareig, Traster, Vistes, Zona chill-out

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>354m<sup>2</sup></b>	<b>2.766m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya