

€2,690,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

5	5	484m²	815m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

€2,690,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **484m²** Edificats **815m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Fantàstica Villa construïda el 2005 amb jardí i piscina privada situada a segona línia de mar a Llafranc, molt a prop de la platja i el passeig marítim.

Fantàstic xalet seminou amb boniques vistes a la mar, situat al centre de Llafranc, a tan sols 2 minuts caminant de la platja i la zona de restaurants de passeig marítim.

L'immoble es compon de planta baixa, planta pis i planta sota-coberta.

A la planta baixa hi ha un rebedor-distribuïdor, un estudi format per habitació doble amb bany en suite i cuina amb sortida a jardí. En el mateix nivell de la casa hi ha un petit despatx i un bany amb dutxa, així com una porta d'accés a la zona de la piscina.

La planta pis està composta per rebedor-distribuïdor, menjador-sala d'estar amb llar de foc i gran terrassa amb barbacoa, cuina-menjador, safareig, 3 habitacions dobles (una d'elles en suite) i un bany.

I a la planta sota-coberta trobem una habitació doble en suite, amb vestidor i una gran terrassa privada amb vista a la mar.

La propietat disposa de piscina climatitzada, reg automàtic, calefacció central de gas, calefacció per terra radiant, aire condicionat i bomba de calor. Aigua calenta a través d'instal·lació gas i elèctrica (opció d'utilitzar les dues). Plaça de pàrquing per a dos cotxes i porter automàtic, així com instal·lació sense fil per satèl·lit.

No dubti en contactar-si desitja més informació i organitzar una visita a aquesta propietat única a la zona.



lucasfox.cat/go/cbr28616

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí, Piscina, Piscina climatitzada, Terrassa, Llum natural, Aparcament, A prop del transport públic, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Traster, Vestidor

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

€2,690,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **484m²** Edificats **815m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya