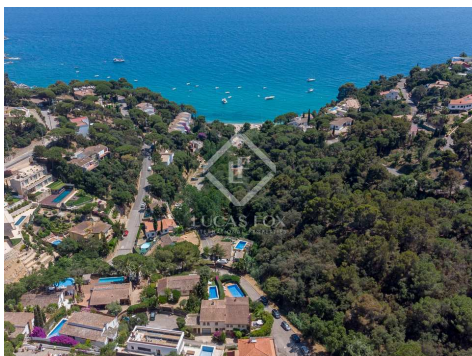


1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>8</b>	<b>4</b>	<b>442m<sup>2</sup></b>	<b>720m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**8** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **442m<sup>2</sup>** Plànol      **720m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Vila amb llicència turística en venda situada molt a prop del mar a la urbanització privada de Santa Maria de Llorell, a Tossa de Mar, Costa Brava.

Aquesta vila se situa molt a prop del mar a la urbanització privada de Santa Maria de Llorell, una zona ideal per entorn familiar i per viure-hi durant tot l'any o només en època de vacances. Compte amb tots els serveis necessaris a més d'oferir un plus de seguretat, ja que l'entrada a la urbanització es controla per una caseta de seguretat.

Se situa sobre terreny de 720 m2 i compta amb 442 m2 construïts. Es tracta d'un habitatge aparellat que s'ofereix com a conjunt ja que està dividit en dos habitatges.

Compte amb dues entrades independents i cadascuna disposa d'una cuina, un saló-menjador a la planta inferior de cada casa i quatre dormitoris a les plantes superiors. Cadascun dels habitatges té el seu propi jardí i piscina. Els habitatges compten amb llicència turística per a un total de 18 persones i poden ser explotades com a cases de lloguer de vacances.

Caldria alguna actualització encara que està en bon estat.



[lucasfox.cat/go/cbr29406](https://lucasfox.cat/go/cbr29406)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Traster, Seguretat, Safareig, Llicència turística, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>8</b>	<b>4</b>	<b>442m<sup>2</sup></b>	<b>720m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya