

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Lloret de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar » 17320

5	6	650m²	1.992m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Lloret de Mar, Costa Brava

Espanya » » Costa Brava » Lloret de Mar » 17320

5	6	650m²	1.992m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila d'obra nova a poca distància de la platja en urbanització privada Santa Maria de Llorell

Vila de disseny situada a urbanització privada Santa Maria de Llorell. Aquesta urbanització compta amb múltiples serveis per a residents, inclòs el control d'assistència i vigilància 24h. La vila se situa a 300 metres del mar en línia recta i a uns 500 metres de la platja caminant.

La vila se situa sobre una parcel·la al voltant de 2.000m² i té 650m² construïts que es distribueixen al soterrani, planta principal i planta primera.

El soterrani és accessible amb l'ascensor, té garatge per a dos cotxes, un magatzem, un safareig i una zona d'instal·lacions.

A la planta baixa tenim l'entrada principal amb rebedor i guarda-roba, l'ascensor que arriba al mateix rebedor, una cambra de bany de convidats, el saló menjador en dos ambients i amb cuina oberta. Elevats per un tram d'escaleres, com a planta intermèdia, tenim dos dormitoris dobles que comparteixen una cambra de bany. Aquests dormitoris podrien ser ideals per a convidats i servei. Un segon saló que està destinat a zona per a la televisió, un bar i un celler. En passar la zona recreativa, tenim una zona de cures composta per un gimnàs, una sauna i un bany complet amb dutxa. Des d'aquest nivell accedim a la terrassa amb piscina i al jardí.

A la primera planta estan situats tres dormitoris amb una gran terrassa chill out, accés a la terrassa tenen tots els excepte el dormitori principal que té la seva terrassa pròpia.

Aquí trobem dos dormitoris dobles iguals, cadascun compta amb un vestidor i un bany complet i privat.

El dormitori principal es troba al final de passadís i compta amb un vestidor, un bany complet, habitació molt àmplia amb espai per a zona de lectura i una banyera. El dormitori principal té la seva terrassa-jardí privat que no comparteix amb cap de les habitacions.

La vila està en construcció. Actualment, està fet un 35% de la feina. Està previst acabar les obres en 7 mesos. Durant aquesta etapa, hi ha possibilitat de fer canvis en la distribució i els acabats. Propietat en estat actual 1 450 000 € propietat acabada 2 200 000 €



lucasfox.cat/go/cbr32301

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Sistema d'alarma, Safareig, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

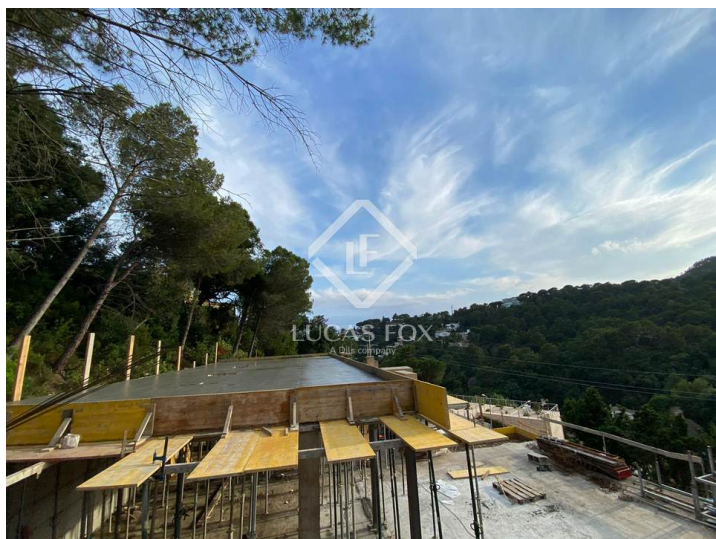
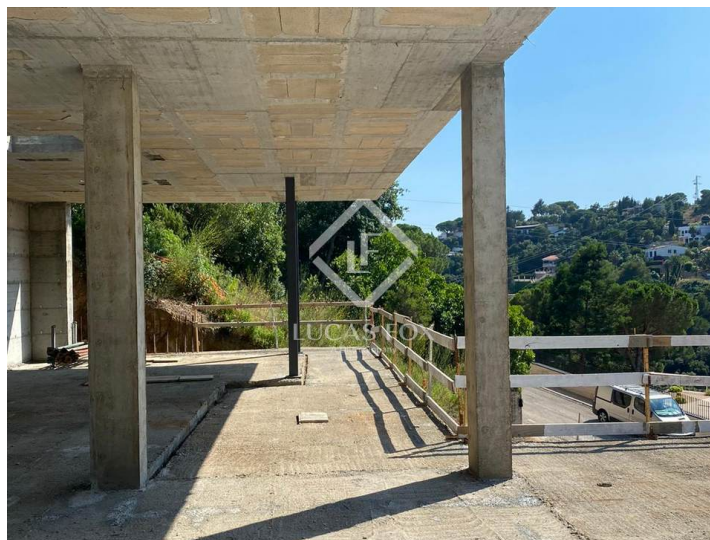
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Lloret de Mar, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar » 17320

5	6	650m²	1.992m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya