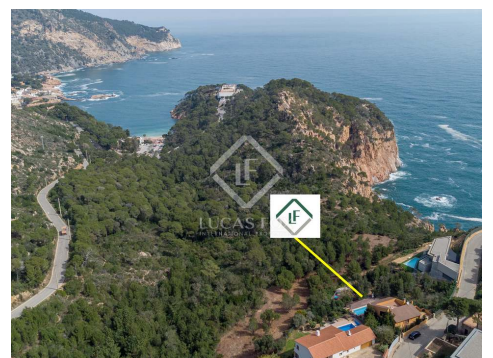
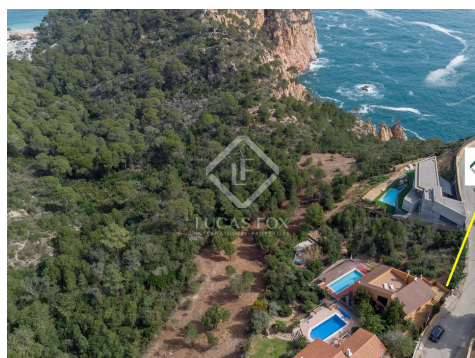


890.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3	3	321m²	857m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

890.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **321m²** Plànol **857m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Excel·lent xalet davant del mar a Aiguablava amb vistes excepcionals al mar, a poca distància a peu de la platja i possibilitat d'ampliació

Idealment situada en un carrer sense sortida residencial tranquil sense trànsit, aquesta propietat excepcional té vistes a una àmplia zona de bosc protegit i gaudeix de vistes panoràmiques ininterrompudes a la badia d'Aiguablava. L'exquisida platja de sorra d'Aiguablava, amb els seus restaurants elegants al costat de l'aigua, és a només 10 minuts a peu.

Assentada en una parcel·la de 857 m² en suau pendent, la propietat disposa d'una gran piscina climatitzada, una gran terrassa exterior, una barbacoa i zona de menjador exterior i una plataforma de relaxació al final del jardí envoltat de natura. El jardí ofereix un alt nivell de privadesa.

La propietat va ser construïda l'any 1990 i s'ha mantingut en excel·lents condicions des d'aleshores, després d'haver estat sotmesa a una àmplia reforma recentment.

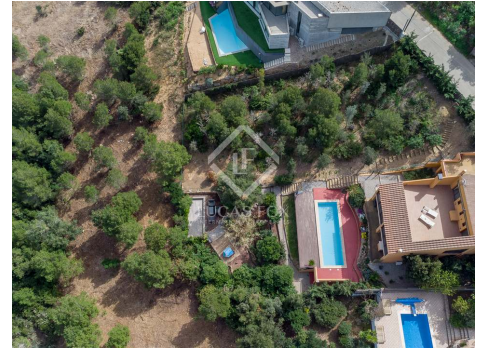
L'habitatge es distribueix en tres plantes. Entrem a la propietat i baixem unes escales per arribar a la planta mitjana, on trobem el saló menjador i la cuina totalment equipada amb unes vistes al mar magnífiques.

Davant del saló, trobem una terrassa tancada amb vistes al jardí i de nou amb meravelloses vistes al mar. Al costat de la sala d'estar, trobem el dormitori principal amb un ampli bany en suite i també amb vistes al mar.

Les escales condueixen a la primera planta, on trobem dues habitacions dobles i un bany. Un dels dormitoris té el seu propi bany en suite. A més, a la primera planta, trobem la impressionant i àmplia terrassa amb unes vistes excepcionals al mar.

A la planta baixa de l'habitatge trobem un bany que dóna servei a la zona de la piscina i un traster addicional. Aquesta zona té un gran potencial per convertir-se en dormitoris i banys addicionals si cal.

A la part davantera de la propietat, trobem una àmplia zona dedicada a l'aparcament exterior.



lucasfox.cat/go/cbr32715

Vistes al mar, Terrassa,
Piscina climatitzada, Jardí,
S'accepten mascotes,
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,
Balcó, Armari encastats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

890.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Aiguablava, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **321m²** Plànol **857m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya