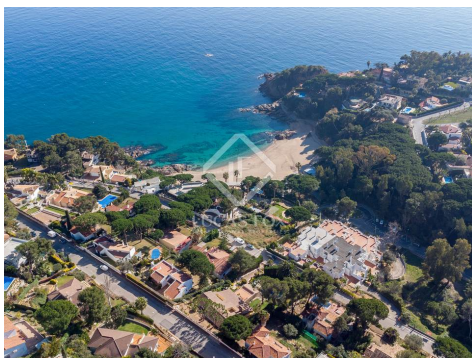


1.300.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Blanes, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>   | <b>6</b>        | <b>395m<sup>2</sup></b> | <b>1.623m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

**1.300.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda****Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Blanes, Costa Brava**

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>   | <b>6</b>        | <b>395m<sup>2</sup></b> | <b>1.623m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |

**DESCRIPCIÓ****Preciosa vila amb increïbles vistes al mar i un fàcil i curt accés per arribar fins a la Cala Sant Francesc.**

Aquesta meravellosa vila es troba a 5 minuts caminant fins a la preciosa platja de Cala St. Francesc, a Blanes. Està situada a una de les urbanitzacions més prestigioses de la Costa Brava. Aquesta urbanització té una magnífica zona comunitària amb piscina, pistes de tennis i seguretat 24 hores.

La casa de 406 m<sup>2</sup> es troba situada sobre dues grans parcel·les, que en total sumen 1.623 m<sup>2</sup>. Té dos accessos per arribar amb el vehicle, des del carrer principal al garatge o per la part del darrere fins al jardí. Consta d'un bonic i cuidat jardí amb piscina i zona chill out.

El jardí està lleugerament inclinat i permet gaudir de fabuloses vistes al mar, i de molta privadesa.

La planta baixa disposa d'una entrada independent amb una suite, una zona esportiva amb jacuzzi, un safareig i una cambra de màquines.

En entrar a la primera planta, ens sorprenen els sostres alts, un saló molt ampli amb fabuloses vistes al mar i molta llum. També hi ha un segon saló amb xemeneia en un altre ambient, un menjador que es comunica amb la espaiosa i ben equipada cuina i amb sortida a la terrassa coberta de 30 m<sup>2</sup> amb barbacoa, un despatx obert i una cambra de bany.

A la segona planta, hi trobem 2 grans suites, cada amb la seva pròpia terrassa privada, 1 habitació doble, i un vestidor.

La darrera planta tipus golfes, ofereix una àmplia habitació doble, un vestidor, i una terrassa.

[lucasfox.cat/go/cbr32970](https://lucasfox.cat/go/cbr32970)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Sistema d'alarma, Safareig, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Blanes, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

|            |                 |                         |                           |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>   | <b>6</b>        | <b>395m<sup>2</sup></b> | <b>1.623m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya