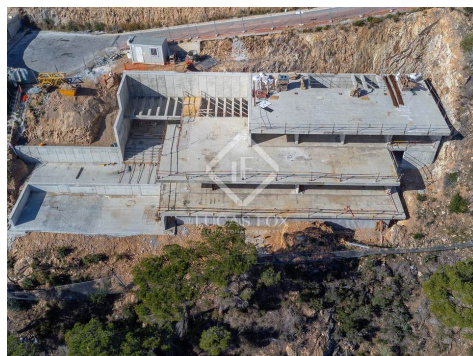
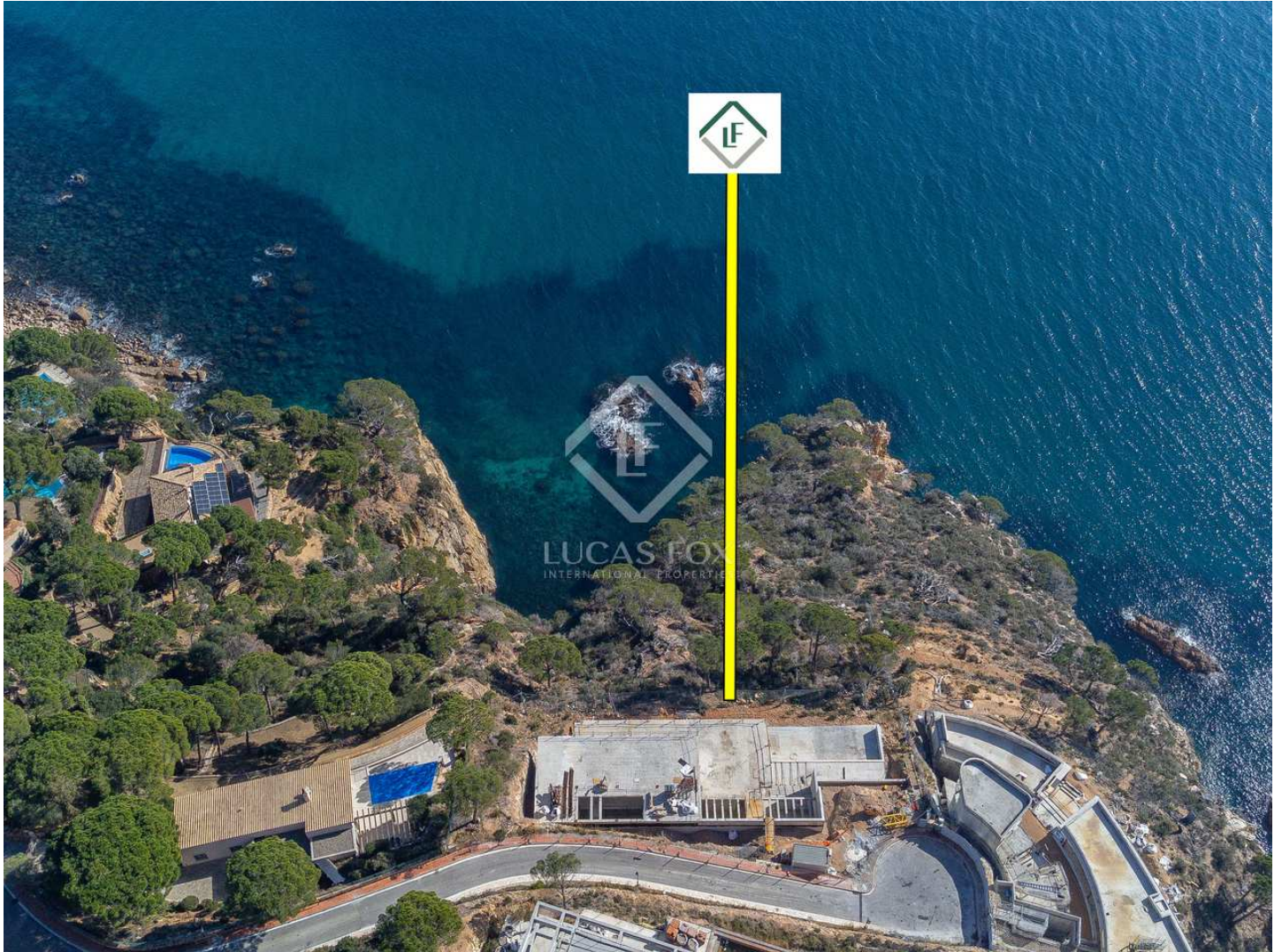


7.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>7</b>	<b>9</b>	<b>920m<sup>2</sup></b>	<b>3.500m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

7.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**7** Dormitoris      **9** Cambres de bany      **920m<sup>2</sup>** Plànol      **3.500m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Projecte de vila única i espectacular en venda a l'exclusiva urbanització de Punta Brava, a Sant Feliu de Guíxols.

Lucas Fox presenta aquest projecte amb una àmplia parcel·la de 3500 m<sup>2</sup>, a primera línia, ubicada a l'exclusiva urbanització residencial de luxe de Punta Brava, a pocs quilòmetres al sud de la localitat costanera de Sant Feliu de Guíxols. Segons el projecte executat per un estudi d'arquitectes de renom, l'habitatge a la vora del penya-segat comptarà amb una superfície de 920 m<sup>2</sup> amb un disseny que es fusiona amb la natura per crear una barreja de jardins mediterranis i terrasses.

Des de la part superior, s'accedeix a la vila i s'ofereix espai per a diversos cotxes, ascensor i escales amb una galeria amb tancament de vidre per donar llum a totes les plantes. A més, totes les estances tenen vista sobre el mar. Una gran piscina infinita principal se situa a nivell de la planta principal, mentre una segona piscina està instal·lada a la planta de convidats.

Aquesta enorme casa de luxe compta amb grans finestrals i línies mediterrànies modernes. Es distribueix en diverses plantes, totes connectades de manera innovadora i dissenyades per aprofitar al màxim aquesta impressionant posició elevada i vistes ininterrompudes de la Costa Brava.

A peu de carrer, hi ha un espai exterior cobert per a tres cotxes, així com l'accés a la galeria d'entrada superior de vidre amb vistes panoràmiques des d'un pont de fusta que ens porta a l'escala principal i a l'ascensor.

Baixant a la primera planta, accedim a la galeria que té un pati de vuit metres de llargada amb llum natural. La zona de nit inclou cinc dormitoris amplis amb increïbles vistes al mar i banys privats amb claraboies per permetre el pas de la llum natural a l'interior.

A la planta principal, hi trobem un ampli saló obert amb llar de foc de disseny, un menjador i una cuina totalment equipada amb increïbles vistes al mar, així com un menjador exterior que dóna accés a la zona de la piscina infinita de cloració salina i un espai exclusiu chill-out. En aquesta planta, també es disposa l'extraordinària suite principal amb una singular xemeneia, vestidor i exclusives vistes al mar.



[lucasfox.cat/go/cbr33959](https://lucasfox.cat/go/cbr33959)

Vistes al mar, A primera línia de mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Spa, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Safareig, Plafons solars, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

**7.200.000 € Casa / Vil·la - En venda**

## **Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava**

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>7</b>	<b>9</b>	<b>920m<sup>2</sup></b>	<b>3.500m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A la planta semisoterrani, hi trobem una sala de cinema, una luxosa zona de spa amb sauna, jacuzzi i dutxes obertes amb vestidor i bany propis. Finalment, es disposen les cambres de servei per a la maquinària, safareig i suite de servei.

La casa està equipada amb un ascensor que dóna accés a totes les plantes i les plaques solars.

No dubteu a contactar-nos si voleu més informació d'aquest exclusiu habitatge en un enclavament únic.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

7.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>7</b>	<b>9</b>	<b>920m<sup>2</sup></b>	<b>3.500m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya