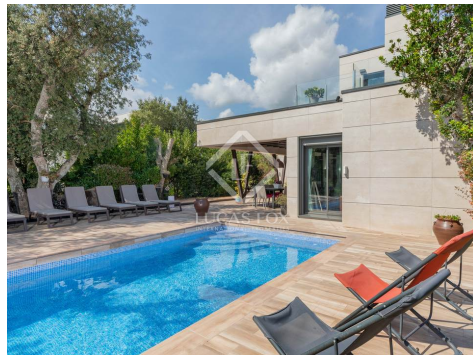


1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Calella de Palafrugell

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Calella de Palafrugell » 17210

4	5	320m²	870m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Calella de Palafrugell

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Calella de Palafrugell » 17210

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **320m²** Plànol **870m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila moderna amb jardí, piscina privada i garatge, en venda al prestigiós poble de Calella de Palafrugell, a pocs minuts a peu de la platja.

Lucas Fox presenta aquesta vila amb un disseny modern en venda en una zona residencial tranquil·la de la Costa Brava, a només 900 metres del centre de Calella de Palafrugell, amb les seves platges i el seu famós passeig marítim ple de restaurants i cafeteries. L'exclusiu poble veí de Llafranc i el seu port esportiu són a 5 minuts amb cotxe de distància.

Aquest habitatge amb orientació sud va ser construït el 2015 amb materials de la més alta qualitat i compta amb finestres d'alumini tèrmic, terres de parquet, calefacció de gas i panells solars, entre d'altres.

A més, gaudeix de fantàstiques vistes i d'abundant llum natural gràcies al pati interior i als finestrals. Es distribueix en tres plantes, amb accés directe al gran jardí des de les plantes principals.

La planta principal compta amb un rebedor i un saló-menjador ampli amb xemeneia, que a més dóna a la terrassa coberta i al jardí. Al bell mig de la casa, tenim un pati de llum que permet l'entrada de més llum natural. A la mateixa planta, també tenim una cuina, dormitori i bany de convidats. A més hi ha tres dormitoris en aquesta planta. Tots els dormitoris tenen bany privat.

La suite principal es troba en planta superior, per la qual cosa gaudeix de major privadesa i a més té el seu saló privat i accés privat a la terrassa amb zona chill-out.

El garatge es troba a la planta semisoterrani amb accés per una àmplia rampa des de jardí. Té espai suficient per a dos cotxes espai, a més despai per a bicicletes o moto. Així mateix, compta amb una àmplia cambra de rentat amb espai per a planxa, pica, rentadora i assecadora i armari d'emmagatzematge. Finalment, ofereix una altra estada a la mateixa planta que es destina a celler

La piscina privada està envoltada d'un espectacular jardí mediterrani i gaudeix de total privadesa.



lucasfox.cat/go/cbr36886

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vestidor, Traster, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Calella de Palafrugell

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Calella de Palafrugell » 17210

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **320m²** Plànol **870m²** Dimensions del terreny

No dubteu a contactar-nos si voleu més informació d'aquesta exclusiva propietat i organitzar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya