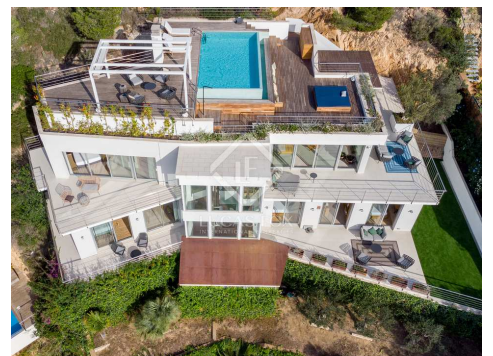
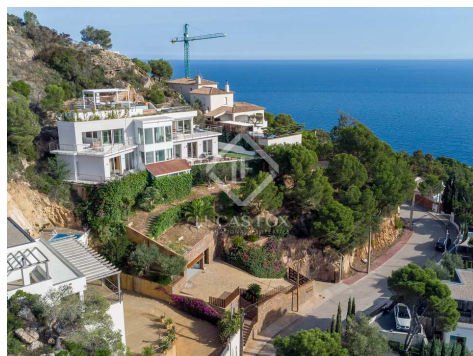
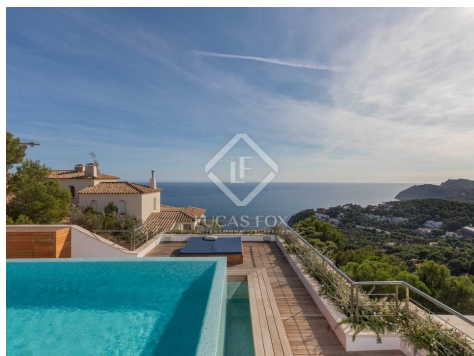
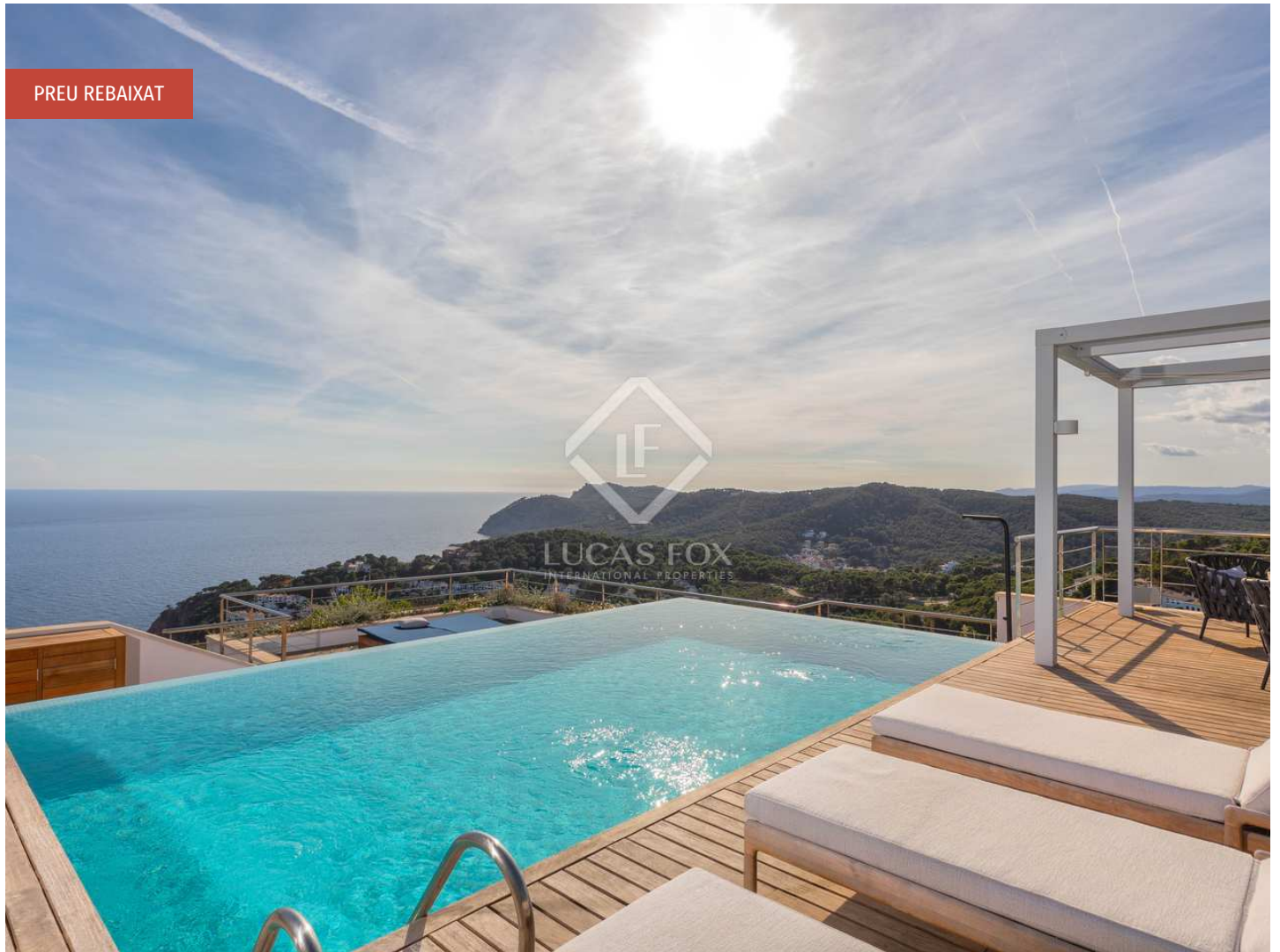


2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17255

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>567m<sup>2</sup></b>	<b>1.150m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17255

**6** Dormitoris      **7** Cambres de bany      **567m<sup>2</sup>** Plànol      **1.150m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Villa moderna amb piscina infinita i vistes panoràmiques al mar i a la muntanya en venda a una zona residencial de Tamariu.

Aquesta luxosa vila de disseny amb vistes panoràmiques al mar i a la muntanya es troba entre les localitats de Tamariu i Fornells, envoltada de natura.

Es tracta d'una casa gran i moderna, construïda a finals del 2017, que rep llum natural durant tot el dia, gràcies a la seva ubicació immillorable. Com es va construir en una muntanya, això ha influït a l'hora de dissenyar l'habitatge: se n'ha aprofitat la forma natural i algunes estances s'han distribuït d'acord.

L'espai de l'habitatge es distribueix en tres plantes.

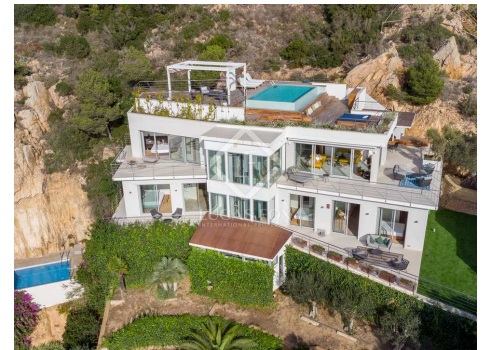
La planta baixa consta d'un celler i un garatge on s'ha aprofitat un dels vessants de la muntanya com a paret, integrant la natura a l'espai.

La primera planta té un saló amb home cinema. Té una paret de vidre, la base de la qual està il·luminada, que dona a la paret de la muntanya i que permet apreciar-ne les formacions rocoses. En aquesta planta, hi trobem cinc dormitoris, tres dels quals amb banys privats i dos que comparteixen un bany. També consta d'un safareig.

Finalment, a la planta superior hi trobem el saló-menjador amb una cuina oberta totalment equipada i amb sortida a la terrassa. A més, hi ha un dormitori amb bany privat i un lavabo de cortesia que completen l'habitatge.

L'exterior ofereix diverses terrasses, una zona de chill-out on relaxar-vos amb amics i família i una impressionant piscina infinita amb vistes panoràmiques al mar.

L'habitatge es va construir amb materials i equips d'alta qualitat, incloent electrodomèstics, il·luminació led a tot l'habitatge, finestres amb doble vidre i sistema d'aire condicionat a cadascuna de les estances per assegurar la seva comoditat a qualsevol època de l'any. També està equipada amb un ascensor i un sistema d'alarma, que afegeix tranquil·litat addicional.



[lucasfox.cat/go/cbr37651](https://lucasfox.cat/go/cbr37651)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17255

**6** Dormitoris      **7** Cambres de bany      **567m<sup>2</sup>** Plànol      **1.150m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

Sens dubte, es tracta d'una vila perfecta per a qui busca un habitatge ampli on gaudir de les postes de sol des de qualsevol terrassa o estada. Una llar immillorable per a aquells que aprecien viure còmodament durant tot l'any.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya