

690.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 125m<sup>2</sup> de jardí en venda a Palamós

Espanya » Costa Brava » Palamós » 17230

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>228m<sup>2</sup></b>	<b>125m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

690.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 125m<sup>2</sup> de jardí en venda a Palamós

Espanya » Costa Brava » Palamós » 17230

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>228m<sup>2</sup></b>	<b>125m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Fabulosa nova promoció de quatre cases de luxe amb jardins privats i piscines a prop de la platja a Palamós a la Costa Brava

Situada en una ubicació molt pràctica en una urbanització residencial tranquil·la a tan sols 10 minuts caminant del passeig marítim i de la platja de Palamós i a un pas de les botigues, la piscina i el poliesportiu, està programada aquesta nova promoció privada de quatre cases adossades de luxe. per finalitzar a la primavera de 2025.

Les cases estan construïdes amb materials i acabats d'alta qualitat i incorporen les últimes tecnologies i dissenys.

Cada casa està distribuïda en tres nivells. A la planta baixa trobem un garatge privat amb espai per a dos cotxes i més traster a més d'un espai per a la rentadora i l'assecadora.

A la planta baixa trobem la sala d'estar de planta oberta i la cuina totalment equipada on grans portes corredisses donen molta llum natural i s'obren a la terrassa i al jardí. En aquesta planta també trobem un despatx/dormitori i un bany

A la planta superior trobem l'ampli dormitori principal amb vestidor, bany i terrassa privada amb vistes al jardí. També trobem en aquesta planta dues habitacions dobles més amb armaris encastats i un bany.

Cada casa té el seu propi jardí privat, terrassa i piscina d'aigua salada i està equipada amb aire condicionat i calefacció central mitjançant bomba de calor.

Es poden proporcionar més detalls, inclosos els plànols, a petició.



[lucasfox.cat/go/cbr41156](https://lucasfox.cat/go/cbr41156)

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,  
Llum natural, Vestidor, Traster, Safareig,  
Plafons solars, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina oberta, Cuina equipada,  
Comunitat tancada, Calefacció,  
Armaris encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

690.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 125m<sup>2</sup> de jardí en venda a Palamós

Espanya » Costa Brava » Palamós » 17230

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **228m<sup>2</sup>** Plànol      **125m<sup>2</sup>** Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya