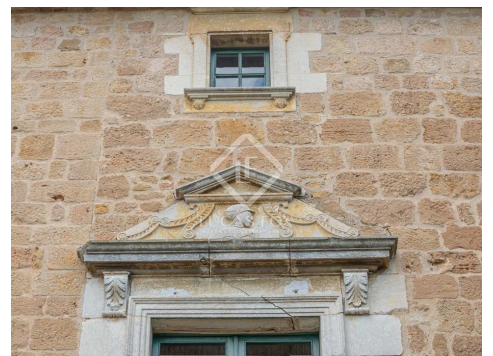
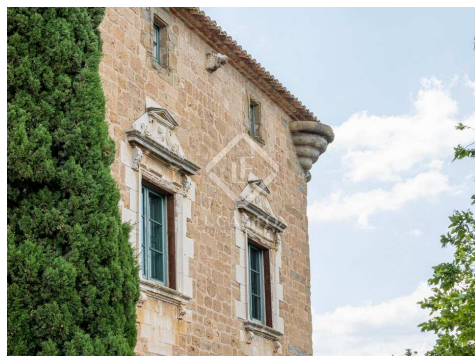


3.000.000 € Hotel - En venda

Hotel de 16 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

3.000.000 € Hotel - En venda

Hotel de 16 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Espectacular castell renaixentista amb potencial comercial turístic en venda al centre d'un petit poble de l'Alt Empordà, a menys de 20 minuts de les platges de la Costa Brava.

Lucas Fox presenta aquesta joia arquitectònica, un castell únic documentat des del 1265, que va pertànyer a una família molt influent al segle XIV. Un gran edifici rectangular amb un pati central dels segles XVI-XVII, amb una notable façana renaixentista decorada amb finestres emmarcades amb motius geomètrics. L'any 1988 va ser declarat Bé d'Interès Cultural.

Situat en una zona elevada d'un petit poble, a menys de 20 minuts de les platges de la Costa Brava. Es tracta d'un gran edifici rectangular, dissenyat al voltant d'un pati central i coberta de teula a dues vessants, distribuït en tres plantes.

A la planta baixa, la zona on trobem l'entrada del vestíbul principal, un gran menjador interior, un menjador exterior en terrassa coberta, una cuina industrial, un bar, un taller i lavabos de cortesia. Des d'aquest nivell accedim a la part baixa, on hi ha una gran sala polivalent, vestidors de piscina amb sortida directa al jardí, traster, celler.

Entre el primer i el segon pis, actualment hi ha un total d'11 majestuoses habitacions amb bany privat, que ofereixen salons privats amb llar de foc i totes amb excel·lents vistes al poble i al camp.

Anexa al castell hi ha una casa annexa, ideal com a casa de mestresses, o una ampliació del castell, amb la possibilitat d'augmentar la capacitat d'allotjament fins a 23 habitacions amb bany en total.

El castell es complementa amb zones exteriors amb encant, amb diferents terrasses i una zona enjardinada amb piscina.

Aquesta exclusiva propietat ofereix un gran potencial com a negoci turístic, ja que disposa de llicència d'hoteleria i restauració, i amb la possibilitat de tenir fins a 23 habitacions, es podria convertir en un hotel boutique i restaurant de primer nivell de referència a la zona.



lucasfox.cat/go/cbr41578

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Sostres alts, Propietat d'època, Característiques d'època, Aparcament, Llar de foc, Calefacció, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

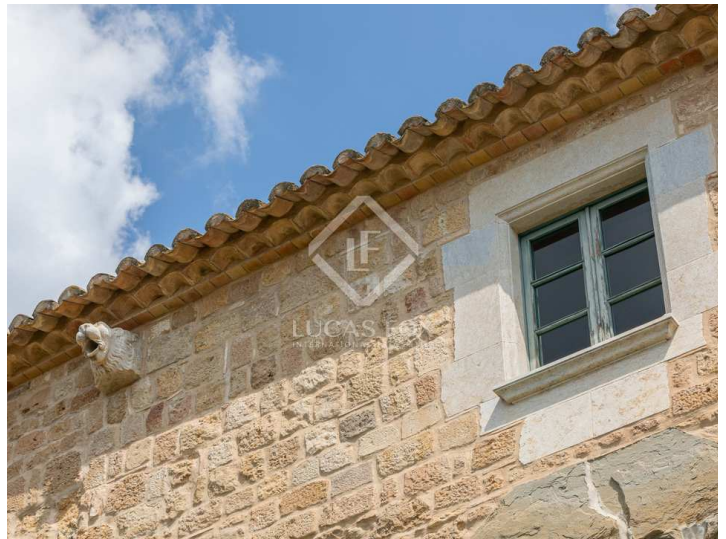
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

3.000.000 € Hotel - En venda

Hotel de 16 dormitoris en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya