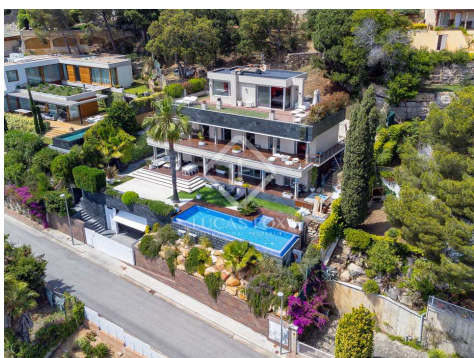


2.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Blanes

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

6 Dormitoris **7** Cambres de bany **475m²** Plànol **926m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

2.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Blanes

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

6 Dormitoris **7** Cambres de bany **475m²** Plànol **926m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Bonica vila en venda a segona línia de mar, en una espectacular ubicació a Cala Sant Francesc, una de les zones residencials més exclusives de la Costa Brava.

Aquest magnífic habitatge se situa en una espectacular parcel·la davant del mar a l'exclusiu complex residencial de Cala Sant Francesc, just al sud de la Costa Brava i pertany a la bonica ciutat costanera de Blanes a la Costa Brava.

L'habitatge es distribueix en tres plantes i s'assenta sobre una gran parcel·la de gairebé 930 m². Tot això amb magnífiques vistes al mar i total privadesa. La vila compta amb una superfície de 475 m² amb sis dormitoris. Pràcticament tots els dormitoris gaudeixen d'accés directe a una gran terrassa i es beneficien d'unes magnífiques vistes.

A més, la casa ofereix un spa privat que permet elevar el benestar al següent altre nivell i gaudir de descans i sessions de tractaments a una àrea privada.

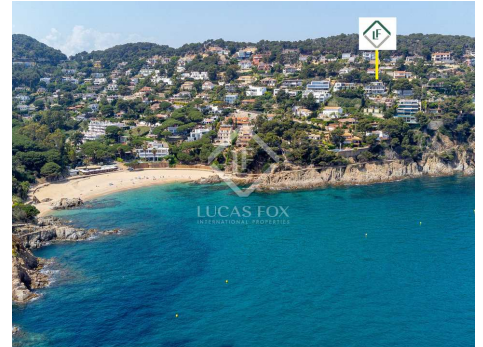
Es pot accedir a l'habitatge per dues vies. D'una banda, hi podem accedir des del garatge, que té prou espai per a dos cotxes, i ens comunica amb l'habitatge per un ascensor que connecta amb totes plantes, així com per les escales. La segona entrada és a la porta principal que dóna pas a la planta baixa.

Un cop dins, a la planta baixa, es disposa un ampli rebedor, un saló-menjador amb magnífiques vistes, la cuina independent, un despatx i una cambra de bany de cortesia. Des d'aquesta planta accedim a la terrassa que alhora dóna pas al jardí, amb una piscina desbordant i zona de chill-out.

A la primera planta, ens trobem amb quatre dormitoris. El dormitori principal ocupa la major superfície, ja que gaudeix de grans dimensions tant al dormitori en si, com a la zona de vestidor i la cambra de bany complet amb dutxa i banyera. Continuem amb dos dormitoris més que estan units per un ampli bany. L'últim dormitori de la planta també disposa del bany privat.

A la planta superior tenim un altre dormitori, és l'únic de la planta i compta amb sortida a la terrassa amb un gran solàrium per a ús personal, a més d'una cambra de bany amb jacuzzi i vistes panoràmiques.

Totes les plantes estan comunicades entre si per un ascensor, des del garatge fins a la darrera planta.



lucasfox.cat/go/cbr41660

Vistes al mar, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Pista de tennis, Jacuzzi, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbaoca, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

2.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Blanes

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

6	7	475m²	926m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A la planta inferior, sota la planta principal, tenim la zona de spa, amb bany turc i sauna, a més de jacuzzi i zona amb raigs. Al mateix nivell, tenim la zona de bugaderia i també un apartament de servei si fos necessari. Una mica més avall se situa el garatge, per a dos cotxes que ja està preparat per instal·lar un carregador de vehicles elèctrics. Finalment, s'ofereix un celler per a una gran col·lecció de vins i caves.

L'habitatge ve equipat amb aire condicionat fred/calent, amb panells solars per a la producció d'aigua calenta sanitària i amb terres de marbre.

Es tracta d'un habitatge casa ideal per a un comprador que cerca una primera residència o habitatge de vacances a prop del mar amb vistes exquisides en una zona residencial exclusiva, tranquil·la i privada de la Costa Brava. Poseu-vos en contacte per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

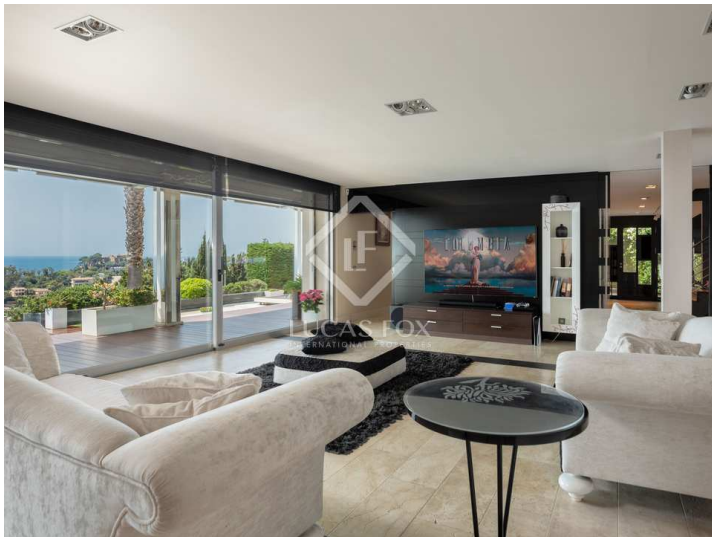
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

2.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Blanes

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

6 Dormitoris **7** Cambres de bany **475m²** Plànol **926m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya