

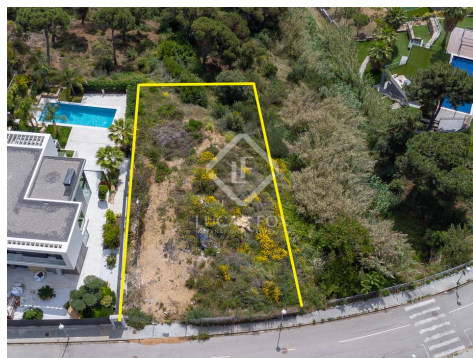
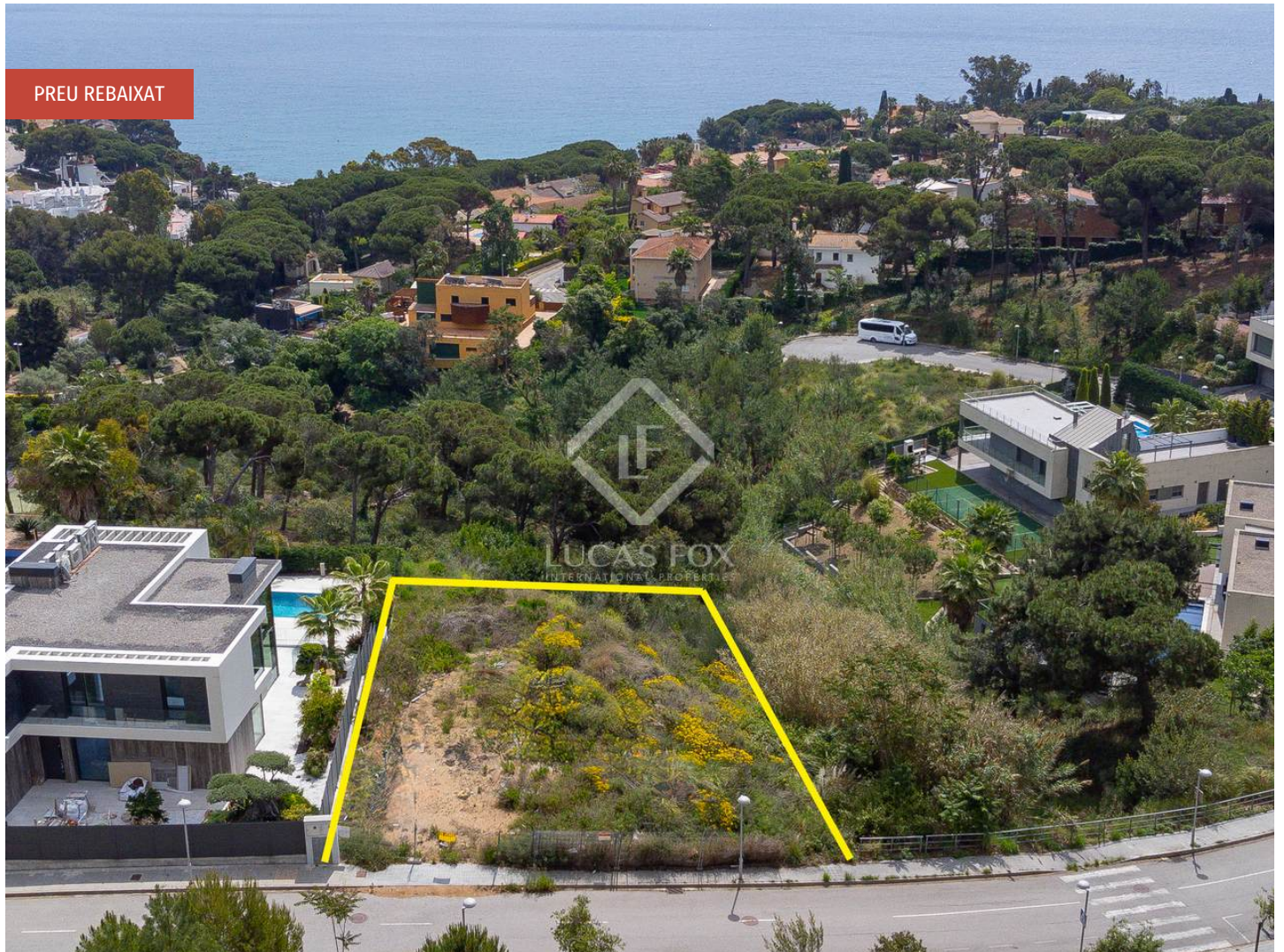
799.000 € Parcel·la - En venda - Preu rebaixat

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Blanes, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

803m²

Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

799.000 € Parcel·la - En venda - Preu rebaixat

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Blanes, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

803m²

Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Fantàstica parcel·la amb vistes al mar en venda a l'exclusiva urbanització de Cala Sant Francesc, Blanes.

Lucas Fox presenta en venda aquesta parcel·la edificable de 803 m² a una de les zones més exclusives de la Costa Brava, a només 500 metres de la platja de Cala Sant Francesc a Blanes.

La parcel·la és completament plana, cosa que facilita la construcció, i ofereix magnífiques vistes al mar. D'acord amb la normativa urbanística vigent, es pot construir una casa amb les característiques següents:

- Plantes permeses: planta baixa, primera planta i planta semisoterrani (el soterrani no computa a la normativa)
- Ocupació màxima: 30 % (240 m²)
- Edificabilitat: 45% (361,35 m² + soterrani)
- Distàncies mínimes: carrer/veí: 3 metres
- Façana mínima: 20 metres

Aquest terreny ofereix l'oportunitat de construir una casa d'aproximadament 450 m², ideal per a aquells que busquen crear un habitatge segons els seus gustos i necessitats en una ubicació privilegiada. Es tracta, sens dubte, d'una inversió excel·lent.



lucasfox.cat/go/cbr41783

Vistes al mar

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

799.000 € Parcel·la - En venda - Preu rebaixat

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Blanes, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Blanes » 17300

803m²

Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya