

€925,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17245

4	4	372m²	3,181m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

€925,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17245

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **372m²** Edificats **3,181m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

VILA ALBA és un xalet moderna que es troba a la cuidada zona residencial anomenada Golf Costa Brava i part del municipi de Santa Cristina d'Aro. Un famós i popular camp de golf amb una acollidora casa club amb bar, restaurant i un hotel.

Aquesta vila lluminosa està construïda al cim d'una muntanya coberta de sureres, oliveres i pins. Un veritable oasi de pau amb el cant de moltes espècies d'aus en el fons i el meravellós so mediterrani dels grills a l'estiu.

Camines des de la vila de manera que la natura. Un ambient de vida súper saludable. La zona residencial gaudeix d'una molt bona reputació i, tradicionalment, ha estat molt popular tant entre la gent de Barcelona com entre els compradors internacionals. El fet que un camp de golf estigui integrat en l'assignació no vol dir que només sigui interessant per als practicants d'esports de golf.

Al centre molt proper de la població tranquil·la de Santa Cristina pots fer bones compres i trobar bons restaurants.

La vila va ser construïda el 2009, té vistes a la mar i a la muntanya i no requereix renovació. Com a màxim, una nova capa de pintura i potser algunes modificacions als desitjos de el nou propietari.

La vila ofereix un saló menjador, una cuina totalment equipada amb electrodomèstics Miele i un bany a la planta baixa. Des d'aquest nivell tenim accés a la parcel·la de 3.181 m² amb jardí paisatgista amb diversos tipus d'arbres fruiters i un jardí d'herbes.

La casa amb sostres alts està equipada amb calefacció central, persianes i panells solars, que ofereix molta privacitat.

A dalt hi ha els 4 dormitoris, un dels quals és la suite principal amb el seu propi vestidor i bany i un altre actualment utilitzat com a estudi. També hi ha altres 2 banys en aquest nivell.

Les característiques addicionals d'aquesta vila són la piscina d'aigua salada, alarma amb càmeres i sensors de moviment, calefacció per terra radiant, aire condicionat, descalcificador, un tanc d'aigua de pluja i persianes elèctriques.



lucasfox.cat/go/cbr4276

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Gimnàs, Aparcament, Alarma, Armaris encastrats, Barbacoa, Calefacció, Llar de foc, Vestidor, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

€925,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17245

4	4	372m²	3,181m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

Aquesta vila s'ha llogat amb èxit durant anys i, per tant, proporciona un interessant retorn de la inversió. Demani'ns detalls i l'hi enviarem.

Pot visitar aquesta vila a través d'una visita normal aquí al lloc o virtualment. Després anem a la casa, en diem ia través de la nostra càmera de video està guiem per la casa i el jardí.

Faci'ns saber quan l'anomenarem en aquest moment.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

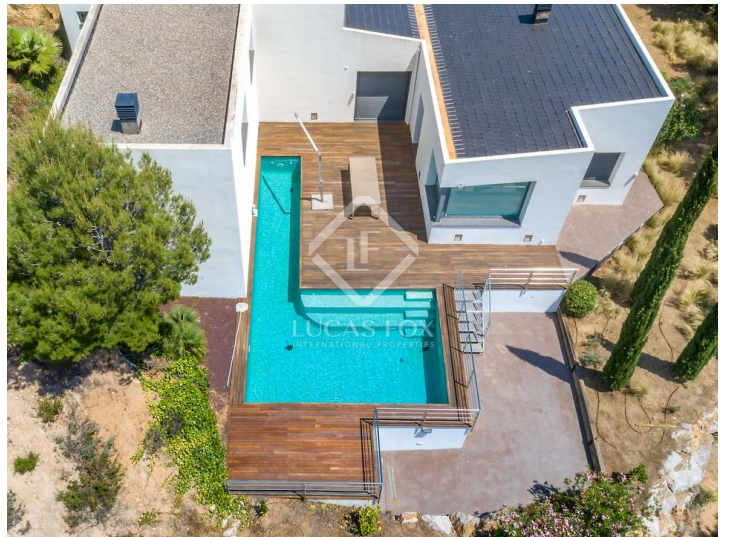
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya

€925,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17245

4	4	372m²	3,181m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espanya