

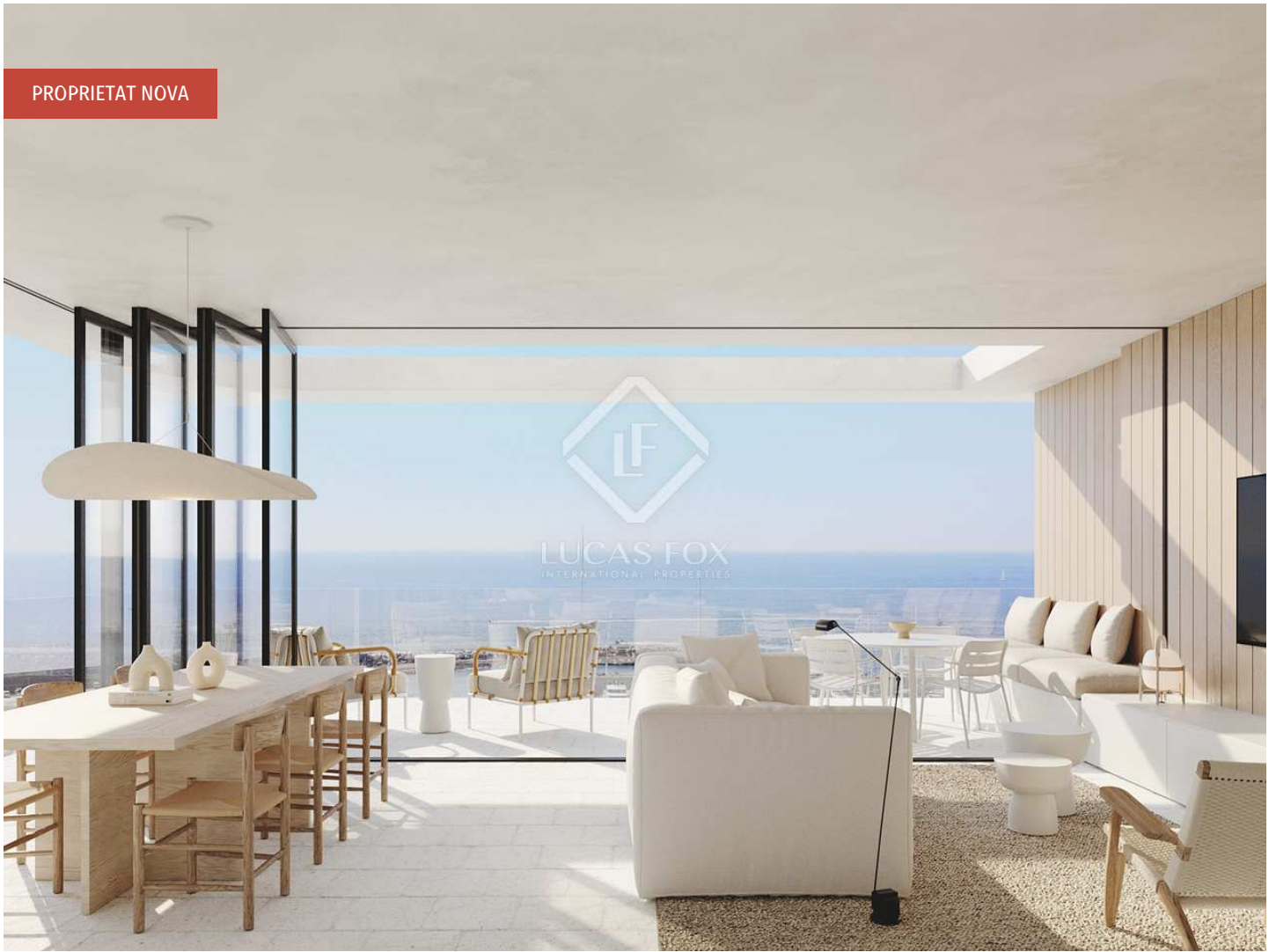
637.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 18m<sup>2</sup> terrassa en venda a Palamós, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Palamós »

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **102m<sup>2</sup>** Plànol      **18m<sup>2</sup>** Terrassa

PROPIETAT NOVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

637.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 18m<sup>2</sup> terrassa en venda a Palamós, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Palamós »

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **102m<sup>2</sup>** Plànol      **18m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Palamós, Costa Brava

Fantàstica promoció d'obra nova a la zona de Port Marina de Palamós, molt a prop de la platja i el port d'aquesta atractiva població costanera.

La promoció consta de nou pisos repartits en tres plantes; sis tenen meravelloses vistes al mar i dos dels àtics, de terrassa-solàrium i piscina privada de 18 m<sup>2</sup>, tots amb acabats d'alta qualitat.

Els pisos es beneficien d'un disseny modern en tons neutres que resulta molt acollidor, així com de grans finestrals que maximitzen l'entrada de llum natural. Disposen d'espais oberts, com el saló-menjador amb la cuina de planta oberta que aprofita al màxim l'espai i aporta més sensació d'amplitud. Comptaran amb tres o quatre dormitoris, inclòs el dormitori principal amb bany privat.

Els habitatges disposen de terres porcellànics en imitació a pedra en diferents formats ia trencajunts a les zones de dies. A les zones a la nit i de pas, el paviment és de microciment amb acabat microrústic mat. L'acabat dels revestiments a zones de pas i dormitoris és de pintura blanca a la calç. Mentrestant, als banys, es disposen de rajola de porcellana de tons blaus, en format 10 X 10 o 10 X 30. La cuina ve equipada amb taulell i frontal model Dekton de Neolith, portes i frontal de calaixos lacat mat, prestatges vistos amb fusta de roure massissa i electrodomèstics Bosch/Siemens o similar. Per a una millor estètica, compta amb fusteria panelada de fusta de roure envernissada natural a la zona del menjador.

S'ofereix l'opció d'adquirir una plaça d'aparcament per 35.000 € per plaça, al garatge tancat ubicat al mateix soterrani de la promoció.

Aquests habitatges són ideals com a primera o segona residència, a més de representar una bona oportunitat dinversió.

No dubteu a contactar-nos si voleu més informació sobre aquesta nova promoció a Palamós.

Aspectes destacats:

- Pisos i àtics

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya



[lucasfox.cat/go/cbr42836](https://lucasfox.cat/go/cbr42836)

Vistes al mar, Terrassa, Garatge, Llum natural, Aparcament, Vista panoràmica, Sistema domòtic, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

637.000 € Pis - En venda - Propietat Nova


## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 18m<sup>2</sup> terrassa en venda a Palamós, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Palamós »


**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **102m<sup>2</sup>** Plànol    **18m<sup>2</sup>** Terrassa

- Vistes al mar
- Terrasses
- Grans qualitats
- Excel·lent ubicació

Habitatge 1	H2 - Habitatge 2	H3 - Habitatge 3
Superfície útil: 89.47 m <sup>2</sup>	Superfície útil: 91.31 m <sup>2</sup>	Superfície útil: 73.96 m <sup>2</sup>
Superfície construïda: 111.98 m <sup>2</sup>	Superfície construïda: 114.17 m <sup>2</sup>	Superfície construïda: 88.58 m <sup>2</sup>



Habitatge 1	H2 - Habitatge 2	H3 - Habitatge 3
Superfície útil: 123.86 m <sup>2</sup>	Superfície útil: 123.64 m <sup>2</sup>	Superfície útil: 88.07 m <sup>2</sup>
Superfície construïda: 154.98 m <sup>2</sup>	Superfície construïda: 155.02 m <sup>2</sup>	Superfície construïda: 105.38 m <sup>2</sup>


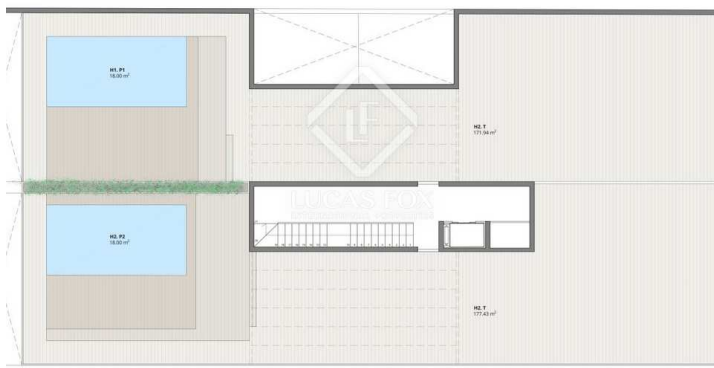



CARRER XALOC



CARRER XALOC

Habitatge 1	H2 - Habitatge 2
Superfície terrassa: 171.94 m <sup>2</sup>	Superfície terrassa: 177.43 m <sup>2</sup>

CARRER XALOC

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

637.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 18m<sup>2</sup> terrassa en venda a Palamós, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Palamós »

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>102m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya