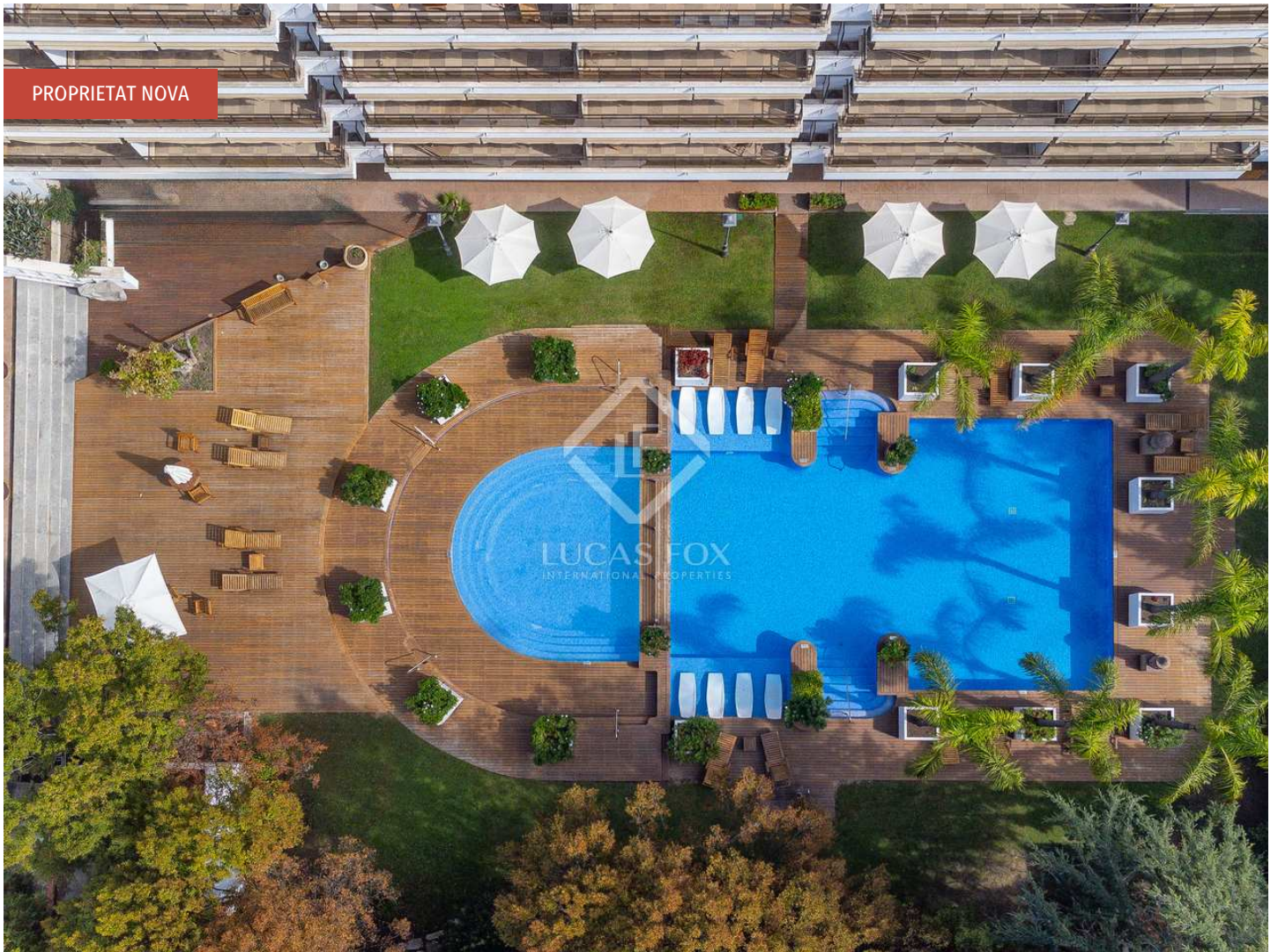


308.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 12m<sup>2</sup> terrassa en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>81m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

308.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 12m<sup>2</sup> terrassa en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **81m<sup>2</sup>** Plànol      **12m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava amb preus des de 289,520 €

Lucas Fox presenta aquesta exclusiva promoció d'obra nova amb pisos tipus d'estudi d'un dormitori en venda a poca distància de la bonica platja de Fenals a Lloret de Mar.

La promoció se situa en un edifici que fins fa poc funcionava com el prestigiós hotel de 5 estrelles Alva Park. Aquesta herència hotelera no sols aporta una ubicació privilegiada, sinó també una sèrie de comoditats excepcionals per als propietaris. Entre elles, destaquen una magnífica piscina i un jardí cuidat, a més d'un atent servei de consergeria. Així mateix, la ubicació ofereix proximitat immediata a tots els serveis necessaris ia 2 minuts a peu de la platja.

Entre la varietat de pisos que s'ofereixen, hi ha l'opció d'escollir entre aquells amb una vista impressionant sobre el mar o la piscina. Tots ells tenen una superfície que oscil·la entre els 78 i 84 m<sup>2</sup>. La seva distribució inclou un rebedor, un espaiós dormitori principal, un racó de treball complet amb cafetera i frigorífic, un elegant vestidor i una àmplia cambra de bany. A més, cadascun disposa d'una terrassa generosa que afegeix un toc de relaxació i comoditat.

L'edifici té una planta subterrània on hi ha el garatge i cada pis inclou una plaça d'aparcament al preu.

Gràcies al fet que anteriorment l'edifici funcionava com a hotel, conserva les llicències turístiques, per la qual cosa podria ser una opció ideal per generar ingressos addicionals. Addicionalment, l'habitatge és un atractiu potencial per obtenir la residència a Espanya, a través del programa Golden Visa amb els tràmits corresponents.

En resum, aquests pis ofereixen un estil de vida excepcional en un entorn de luxe, amb totes les comoditats imaginables i una ubicació incomparable a prop de la platja de Fenals a Lloret de Mar. A més, el seu potencial d'inversió i rendibilitat addicional fa que siguin una elecció encara més atractiva.

### Aspectes destacats

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya



[lucasfox.cat/go/cbr42969](https://lucasfox.cat/go/cbr42969)

Terrassa, Piscina, Garatge, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Llicència turística, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

**308.000 € Pis - En venda - Propietat Nova**

## **Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 12m<sup>2</sup> terrassa en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar**

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>81m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

- Pisos de 1 dormitori
- Terrassa
- Piscina comunitària
- Plaça d'aparcament inclosa
- Exclusiva ubicació

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

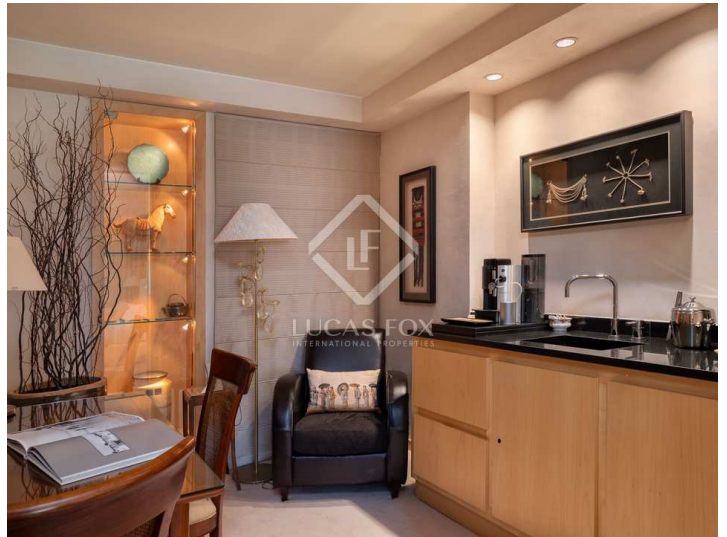
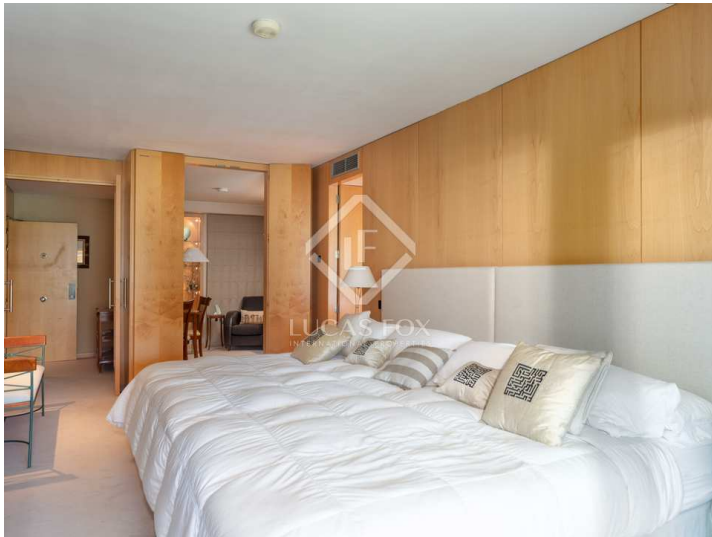
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

308.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 12m<sup>2</sup> terrassa en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>81m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya