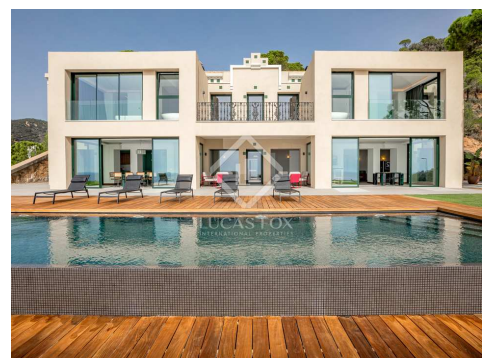
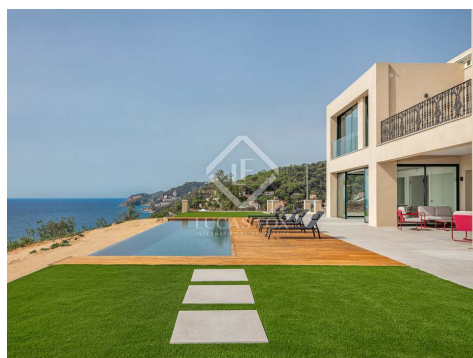


4.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 7 | 599m² | 2.360m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

4.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6 Dormitoris **7** Cambres de bany **599m²** Plànol **2.360m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Excepcional vila moderna en venda a primera línia a Sant Feliu de Guíxols, amb espectaculars vistes panoràmiques i amb accés caminant a la platja

Aquest històric i exclusiu habitatge, totalment renovat el 2023, es troba a primera línia a Sant Feliu de Guíxols, una de les zones amb més encant de la Costa Brava. Se situa en un paratge únic, per la qual cosa disposa d'unes vistes espectaculars al mar i es pot accedir a la platja caminant per un camí privat. El poble de Sant Feliu de Guíxols, la platja i el passeig marítim són a menys de 10 minuts amb cotxe de l'habitatge.

La finca, amb orientació sud-est i ubicada en una àmplia parcel·la, es distribueix en dues plantes.

A la planta principal trobem un ampli saló menjador amb cuina oberta i uns grans finestrals que permeten l'entrada de molta llum natural i apreciar les magnífiques vistes al mar. Des d'aquí, podem accedir a la gran terrassa chill out i a la piscina. Aquesta planta també disposa d'una habitació amb bany privat, un bany de cortesia, una zona d'emmagatzematge i un safareig.

A la primera planta, tenim cinc dormitoris dobles amb banys privats i vistes magnífiques al mar.

Els exteriors inclouen una piscina des d'on podreu gaudir de les vistes, un jardí de fàcil cura ideal per als mesos d'estiu i una terrassa amb orientació sud-est perfecta per sopar a l'aire lliure.

L'habitatge compta amb unes estupendes qualitats d'aïllament, de vidre i d'acabats, entre els quals destaquen l'aire condicionat, la calefacció per aerotèrmia i un sistema d'alarma i de càmeres per a més seguretat.

No dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres si voleu més informació o concertar una visita.



lucasfox.cat/go/cbr44567

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, A primera línia de mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Renovat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

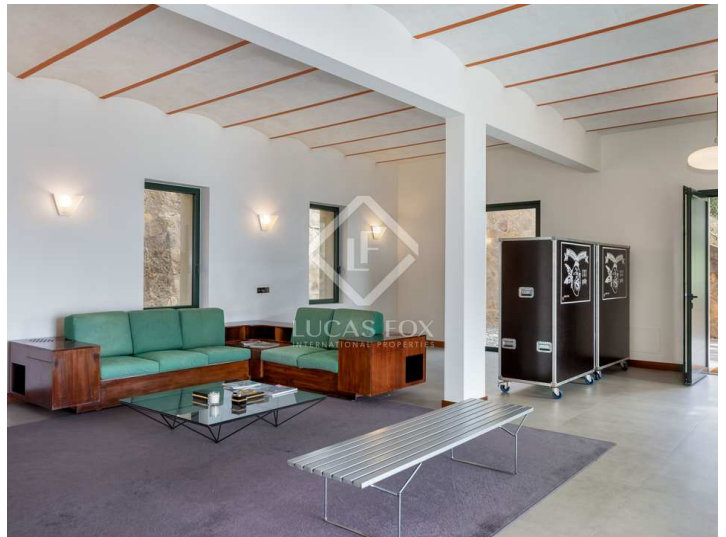
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

4.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6 Dormitoris **7** Cambres de bany **599m²** Plànol **2.360m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya