

920.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 2 dormitoris amb 82m² terrassa en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

2	2	143m²	82m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

920.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 2 dormitoris amb 82m² terrassa en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

2	2	143m²	82m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Acollidora casa adossada amb vistes panoràmiques al mar, orientació sud-est amb grans terrasses, situada a poca distància a peu de la platja de Llafranc.

Descobriu una captivadora casa adossada de dues plantes situada a la prestigiosa zona d'El Faro de Llafranc, que ofereix una combinació inigualable d'encant costaner i una confortable residència. Amb un aspecte privilegiat al sud-est, aquesta residència gaudeix de molta llum natural durant tot l'any i ofereix un refugi càlid durant els mesos d'hivern.

Situat en una petita comunitat de només nou veïns, aquesta propietat té una ubicació ideal a poca distància a peu de la platja de Llafranc, oferint un equilibri perfecte de tranquil·litat i proximitat als serveis de la costa.

La casa ofereix impressionants vistes frontals al mar, proporcionant un teló de fons diari del Mediterrani que es pot gaudir des de l'interior de la propietat i també des de les àmplies terrasses de les dues plantes.

La planta baixa abasta la zona de dia, amb un còmode saló menjador, una cuina semi-oberta i dos espais exteriors. Una gran terrassa, amb espai per a una taula de menjador, i un pati interior, amb cuina d'estiu, que ofereix total privacitat i possibilitat d'instal·lar jacuzzi o piscina petita.

Pujar al pis superior, dedicat a la zona de nit. Actualment configurat amb dos dormitoris dobles, dos banys, un espai habitable i una zona d'oficines, la distribució permet una fàcil redistribució per acollir tres dormitoris. El dormitori principal és en suite, equipat amb bany privat i armaris encastats. La planta superior compta amb una àmplia terrassa de 35 m², que ofereix un espai idíl·lic per prendre el sol, llegir i relaxar-se. Aquest refugi a l'aire lliure ofereix unes vistes panoràmiques inigualables al mar, creant un refugi serè a casa.

Ambdues plantes estan equipades amb radiadors de calefacció de gas i sistema d'aire condicionat, per afegir una comoditat general i possibilitat d'utilitzar la casa durant tot l'any.



lucasfox.cat/go/cbr45668

Vistes al mar, Terrassa, Llum natural, Aparcament, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

920.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 2 dormitoris amb 82m² terrassa en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

2	2	143m²	82m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

La propietat disposa d'una plaça d'aparcament privada, que garanteix la comoditat, i d'una gran zona d'emmagatzematge privat, que afegeix a la practicitat d'aquesta exquisida residència.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

920.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 2 dormitoris amb 82m² terrassa en venda a Llafranc / Calella / Tamariu

Espanya » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

2	2	143m²	82m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya