

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	4	273m²	945m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	4	273m²	945m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Vila d'obra nova amb piscina, acabats de qualitat i vistes panoràmiques al mar i la ciutat a zona de Roca Grossa, a Lloret de Mar

Ubicada en una de les zones més distingides de Lloret de Mar, aquesta casa recentment renovada ofereix dues residències independents, ambdues meticulosament reformades amb materials de primera qualitat.

En ingressar a nivell de carrer, ens rep un dels habitatges, compost per una sala d'estar espaiosa que es connecta a una terrassa panoràmica amb vistes excepcionals al mar. A la mateixa planta, trobem una cuina ben equipada, dues habitacions i dues elegants cambres de bany.

Descendent a la planta inferior, ens rep una altra joia arquitectònica: una cuina totalment equipada que s'obre a una sala d'estar encantadora amb accés a una petita terrassa amb vistes al mar. En aquesta planta, dos dormitoris amb bany tipus suite complementen aquest espai excepcional.

Al nivell de la piscina desbordant de 4x10m, una zona inacabada ofereix un llenç en blanc per al futur propietari. Aquest espai versàtil es pot convertir en dos dormitoris addicionals, una cuina d'estiu, un spa amb sala de fitness o simplement una terrassa coberta per gaudir al màxim.

Les impressionants vistes al mar es gaudeixen des de cada racó de la propietat. A més, la casa compta amb calefacció per terres radiants i aire condicionat per conductes a les plantes superiors. És un habitatge sostenible gràcies a l'energia solar i dipòsits d'aigua recuperada tant de la pluja com de les muntanyes. La piscina compta amb sistema de contracorrent, i un avançat sistema de control climàtic amb purificació d'aire permet gaudir d'aigua potable durant tot l'any.

Amb una autonomia elèctrica total gràcies als panells solars, la casa es ven al seu estat actual (90% finalitzada), però estem disposats a col·laborar a personalitzar els acabats segons les seves preferències.



lucasfox.cat/go/cbr45948

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Terres de marbre, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Plafons solars, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Espanya » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	4	273m²	945m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espanya